



اسناد مناقصه :

برونспاری کلیه امور تعمیر و نگهداری، بهره برداری و حفاظت از تأسیسات تولید، انتقال، ذخیره و توزیع آب، رفع حوادث و اتفاقات شبکه و تأسیسات آبرسانی، امور کنترل کیفی، روستاهای سطح شهرستان ساوجبلاغ

مناقصه گزار: شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز

دستگاه نظارت : ادارات حوزه معاونت بهره برداری

تاریخ شروع عملیات : سال ۹۷

شماره مناقصه : ۹۷/۰۰۳



((آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۹۷/۰۰۳))

۱- نام دستگاه مناقصه گزار: شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز در نظر دارد نسبت به برونسپاری کلیه امور تعمیر و نگهداری، بهره برداری و حفاظت از تأسیسات تولید، انتقال، ذخیره و توزیع آب، رفع حوادث و اتفاقات شبکه و تأسیسات آبرسانی، امور کنترل کیفی، روستاهای سطح شهرستان ساوجبلاغ برابر مشخصات ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir برگزار خواهد شد. ضمناً مناقصه گرانی که عضو سامانه نمی باشند جهت شرکت در مناقصه موظفند نسبت به انجام مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی اقدام نمایند.

۲- آدرس دستگاه مناقصه گزار: کرج، چهارراه هفت تیر، بلوار دانش آموز، ابتدای زیرگذر، نرسیده به سازمان عمران و شهرداری کرج، نبش کوچه ستاره ۲ - تلفن: ۰۲۶۳۲۷۶۰۶۳۶

۳- موضوع مناقصه: انجام فعالیتهای واگذاری تعمیر و نگهداری بهره برداری از تأسیسات تولید، انتقال و توزیع، گند زدایی آب و رفع اتفاقات در روستاهای تحت پوشش شهرستان ساوجبلاغ

۴- دستگاه نظارت: معاونت بهره برداری

۵- برآورد مبلغ اولیه: ۸,۷۶۴,۱۳۳,۷۶۰ ریال

۶- مدت اجرای پروژه: ۱۲ ماه از زمان ابلاغ قرارداد

۷- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ ۴۳۸,۲۰۶,۶۸۸ ریال

۸- نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد به حساب جاری سیبا بانک ملی به شماره حساب ۲۱۷۵۲۱۶۰۱۶۰۰۲ نزد بانک ملی شعبه جهانشهر کرج کد ۲۶۴۱ به نام شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز می باشد.

۹- مهلت فروش اسناد مناقصه: از تاریخ ۹۷/۰۳/۲۷ تا ۹۷/۰۴/۰۱

۱۰- مهلت تحویل اسناد: از تاریخ ۹۷/۰۴/۰۲ تا ۹۷/۰۴/۱۲

۱۱- تاریخ بازگشایی مالی پیشنهادات: ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۰۴/۱۳

۱۲- شرایط شرکت در مناقصه: پیمانکاران برای شرکت در مناقصه باید دارای رتبه حداقل ۵ آب یا تأسیسات، ایمنی و بهداشت HSE، صلاحیت فنی بهره برداری اخذ شده از شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور را داشته باشند.

۱۳- مدت اعتبار پیشنهادات مناقصه از تاریخ بازگشایی سه ماه می باشد.

۱۴- سایر جزئیات و شرایط در اسناد مناقصه درج شده است.

محل تأمین اعتبار مناقصه : محل تأمین اعتبار مناقصه از بودجه های عمرانی تملک داراییهای سرمایه ای (اسناد خزانه اسلامی) -
اوراق مشارکت - نقد).

۱۵ - آگهی مذکور در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کشور و سایت مناقصه و مزایده شرکت مهندسی آبفای کشور به
آدرس <http://iets.mporg.ir> و <http://tender.nwww.ir> و سایت شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز به آدرس <http://abfar-alborz.ir> درج خواهد شد.

۱۶- کلیه هزینه های درج آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود .

تذکر : به پیشنهادهای فاقد سپرده ، سپرده های مخدوش ، سپرده های کمتر از میزان مقرر ، چک شخصی و نظایر آن و یا فاقد امضاء ، مشروط ، مخدوش و پیشنهادهایی که پس از مهلت مقرر ارسال شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد . ارائه شماره اقتصادی و شناسه ملی و رعایت الزامات ایمنی توسط کلیه مناقصه گران الزامی می باشد .

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز

((شرایط عمومی شرکت در مناقصه))

شرکت آب وفاضلاب روستایی استان البرز در نظر دارد عملیات واگذاری تعمیر و نگهداری تأسیسات تولید ، انتقال ،ذخیره و توزیع آب و رفع اتفاقات در شبکه و تأسیسات آبرسانی روستاهای شهرستان ساوجبلاغ را از طریق مناقصه عمومی طبق مشخصات ذکر شده در اسناد مناقصه به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا شرکت هایی که تمایل به شرکت در مناقصه دارند می بایست با در نظر گرفتن شرایط موجود در اسناد مذکور در مناقصه شرکت نمایند.

- ۱- موضوع مناقصه : برونسپاری کلیه امور تعمیر و نگهداری ، بهره برداری و حفاظت از تأسیسات تولید ، انتقال ،ذخیره و توزیع آب ،رفع حوادث و اتفاقات شبکه و تأسیسات آبرسانی، امور کنترل کیفی ، روستاهای سطح شهرستان ساوجبلاغ
- ۲-۲- شرح مختصری از مشخصات و مقادیر کار :

- تعمیر و نگهداری، حفظ و حراست از شبکه توزیع و خطوط انتقال
 - تهیه لوازم حوادث و اتفاقات شبکه،خطوط انتقال و تأسیسات آبرسانی و تجهیزات برقی
 - راهبری و نگهداری تابلوهای برق، چاهها و ایستگاههای پمپاژ
 - پیاده و نصب الکتروپمپ ها
 - حفظ و حراست از تأسیسات آبرسانی
 - گندزدایی و رسیدگی به امور کنترل کیفی
 - تأمین نیروی انسانی اپراتور و مدیر
 - سایر خدمات مربوط با موضوع قرار داد
- ۳- محل اجرای کار : روستاهای شهرستان ساوجبلاغ شرکت آب وفاضلاب روستایی استان البرز در طبق لیست کارفرما
- ۴- مبلغ برآورد کار : ۸,۷۶۴,۱۳۳,۷۶۰
- ۵- مدت اجرای کار : یک سال
- ۶- کارفرما : شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز
- ۷- دستگاه نظارت : معاونت بهره برداری
- ۸- دستگاه مناقصه گزار : شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز
- ۹- مبلغ سپرده تضمین شرکت در مناقصه : معادل ۴۳۸,۲۰۶,۶۸۸ریال به صورت ضمانتنامه بانکی یا فیش واریز نقدی به شماره حساب ۲۱۷۵۲۱۶۰۱۶۰۰۲ نزد بانک ملی شعبه جهانشهر کرج کد ۲۶۴۱ به نام شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز می باشد .
- به پیشنهاد های فاقد سپرده ، مشروط ، سپرده های مخدوش ، سپرده های کمتر از میزان مقرر ، چک شخصی و نظایر آن و یا پیشنهاداتی که دیرتر از موعد مقرر تحویل داده شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۰- به پیشنهادهای فاقد سپرده، مشروط، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و یا پیشنهاداتی که دیرتر از موعد مقرر تحویل داده شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۱- پس از مشخص نمودن برنده مناقصه، پیمانکار موظف است حداکثر پس از ۵ روز از تاریخ ابلاغ کارفرما نسبت به عقد قرارداد مبادرت ورزد. در غیر این صورت مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه پیمانکار مذکور به نفع کارفرما ضبط خواهد شد. در ضمن سپرده سایر پیمانکاران به مدت ۱۴ روز پس از کمیسیون مناقصه قابل استرداد خواهد بود.

۱۲- مدت اعتبار تضمین های فوق باید حداقل سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهادها بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و علاوه بر آن ضمانت نامه های بانکی باید طبق فرمهای مورد قبول تنظیم شود.

۱۳- مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ بازگشایی سه ماه می باشد.

۱۴- مهلت فروش اسناد مناقصه: از تاریخ ۹۷/۰۳/۲۷ لغایت ساعت ۱۹ روز جمعه ۹۷/۰۴/۰۱ (بستر سامانه تدارکات الکترونیک دولت)

۱۵- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها: روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۲ ساعت ۱۹ (بستر سامانه ستاد)

۱۶- در صورتی که مبلغ کار مورد مناقصه بادر نظر گرفتن کارهایی که اخیراً برنده شده و یا قرارداد منعقد نموده اید و هنوز به سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور اعلام نشده، از ظرفیت ارجاع کار و یا تعداد کار مجاز شما تجاوز می نماید مراتب را کتباً به دستگاه مناقصه گزار و دفتر امور مشاوران و پیمانکاران سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور اطلاع دهید و مشارکت شما در این مناقصه موقوف به تایید دفتر مزبور می باشد. در صورتی که مراتب فوق را رعایت نکرده و به تسلیم پیشنهاد مبادرت نمایید، پیشنهاد شما از درجه اعتبار ساقط است و برای بار اول مشمول اخطار کتبی و برای بار دوم تا شش ماه و در صورت تکرار تا یکسال از فهرست های سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور حذف و از ارجاع کارها محروم خواهید گردید. مسئولیت جبران هرگونه ضرر و زیان، با پیشنهاد دهنده بوده و نظر کارفرما لازم الاجرا بوده و هیچگونه ادعائی مورد قبول نمی باشد.

۱۷- تمام اسناد مناقصه، از جمله این دعوتنامه باید به مهر و امضای مجاز تعهدآور پیشنهاددهنده برسد و همراه با پیشنهاد قیمت تسلیم شود.

۱۸- تاریخ بازگشایی پیشنهادهای واصله: روز چهارشنبه ۹۷/۰۴/۱۳ ساعت ۸/۰۰ صبح (بستر سامانه ستاد)

حضور یک نفر نماینده مطلع و تام الاختیار از طرف هر یک از پیشنهاددهندگان، با ارائه معرفی نامه از شرکت مزبور در این جلسه آزاد است.

۱۹- هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاددهندگان با هم تبانی کرده اند، طبق ماده ۵۶ آئین نامه تشخیص صلاحیت پیمانکاران ساختمانی، تاسیساتی و تجهیزاتی و نحوه ارجاع کار به آنها و با آنان رفتار خواهد شد.

۲۰- شرکت کنندگان می بایست شناسه ملی خود را که از سایت ملی مناقصه دریافت نموده اند بصورت مستند ارائه نمایند.

۲۱- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

لازم به ذکر است پکت الف (ضمانت شرکت در فرآیند ارجاع کار روز قبل از بازگشایی به صورت فیزیکی دریافت می گردد).

- ۲۲-مدارک و اسنادی که باید در داخل پکت «الف» قراردادده شود :
- ضمانتنامه بانکی شرکت در فرآیند ارجاع کار به میزان ۵٪ مبلغ کل قرارداد در وجه شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز
- ۲۳-مدارک و اسنادی که باید داخل پکت «ب» قرار داده شوند :
- ۱- فرم اطلاعات مربوط به سوابق شرکت
- ۲- تصویر سوابق حقوقی شرکت شامل اساسنامه، برگ آگهی تأسیس روزنامه رسمی به همراه آخرین تغییرات ثبتی در مورد دارندگان حق امضا مجاز برای اسناد مالی و تعهد آور.
- ۳- سوابق مناقصه گر مربوط به قراردادهای منعقدۀ مرتبط با موضوع در سایر ادارات و سازمانهای دولتی و خصوصی
- ۴- تصویر صفحه اول شناسنامه دارندگان حق امضا تعهد آور با تصویر کارت ملی
- ۵- سایر اسناد و مدارک مناقصه و مواردی که احتمالاً در شرایط عمومی و خصوصی یا آگهی مناقصه عمومی مشخص گردید و مورد نیاز دستگاه مناقصه گزار می باشد.
- ۶- تصویر گواهی صلاحیت از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
- ۷- مستندات موید توانمندی های کاری، مالی و مهارتی شرکت
- ۸- برگ اعلام عدم شمول قانون منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی
- ۹- تصویر لیست رتبه بندی از وزارت کار که نامه شرکت در آن مشخص شده باشد و ارائه رضایت نامه از سوی سازمان قبلی طرف قرارداد .

- ۲۴-مدارک و اسنادی که باید در داخل پکت «ج» قراردادده شوند :
- ۱- فرم ریز قیمت (آنالیز بهاء) برای حقوق یک نفر و آنالیز کلی
- ۲- برگ پیشنهاد قیمت
- (در صورت عدم ارائه مدارک خواسته شده پکت ج باز نمی گردد)

مشخصات فنی خصوصی :

- شرایط خصوصی مناقصه و پیمان (حسب مورد)

- برگ تعهدنامه پیشنهاددهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی
- شرایط شرکت در مناقصه
- تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیت‌های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان
- رونوشت مصدق اساسنامه و آگهی در مورد دارندگان امضای مجاز پیشنهاددهنده برای اسناد مالی و تعهدآور.
- سایر مستندات درخواستی طبق اسناد مناقصه (شناسه ملی و...)
- وضعیت حقوقی پیشنهاددهنده (اساسنامه شرکت، آگهی تأسیس، آگهی تغییرات، گواهی صلاحیت)
- فرم تکمیل شده تعهد بیمه تمام یا قسمتی از کار که موردنظر کارفرما باشد.
- پیشنهاددهنده باید تمام اسناد و مدارک مناقصه را بدون تغییر، حذف و یا قرار دادن شرط در آن، تکمیل، تنظیم و مهر و امضاء نموده و در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) بارگزاری نماید. در غیر این صورت، آن پیشنهاد، ناقص و مردود خواهد بود.
- پیشنهادهای مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب، نقص و قلم‌خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک مناقصه، یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و برخلاف شرایط مناقصه و یا نداشتن تضمین کافی، آن پیشنهاد مردود است. نام این پیشنهاددهندگان به معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی کشور اعلام می‌شود تا اقدام‌های لازم در مورد آنان به عمل آید.
- هر یک از مناقصه‌گران که نسبت به مفهوم اسناد و مدارک مناقصه ابهامی داشته باشند باید حداکثر تا پنج روز پس از آخرین مهلت دریافت اسناد و مدارک مناقصه مراتب را کتباً به دستگاه مناقصه‌گزار اطلاع داده و تقاضای توضیح کتبی نماید.
- هرگونه توضیح یا تجدیدنظر یا حذف و اضافه نمودن اسناد و مدارک مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها، کتباً از سوی دستگاه مناقصه‌گزار اعلام و جزو اسناد و مدارک پیمان منظور خواهد شد.
- مناقصه‌گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدیدنظر در اسناد و مشخصات را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می‌دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به دعوت‌شدگان ابلاغ می‌شود و در صورتی که پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد پیشنهاددهنده حق دارد تقاضای استرداد آن را بنماید.
- خریداران محترم اسناد مناقصه قبل از هرگونه اقدام موقعیت تأسیسات (تأسیسات، منابع تولید، خط انتقال، چاهها و....) از نزدیک دقیقاً بررسی و با شرایط کار آشنا شوند. (مهر و امضاء این برگ به منزله آشنایی دقیق و کامل پیشنهاد دهنده محترم با تأسیسات و شرایط موضوع مناقصه است)
- رقم پیشنهاد قیمت باید برای کل کار و به عدد و حروف در برگ پیشنهاد نوشته شود. برای تعیین برنده مناقصه ارقامی که به حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود و پیشنهادی که قیمت کل به حروف را نداشته باشد، مردود است.

- برنده مناقصه باید حداکثر تا پنج روز پس از ابلاغ کارفرما به او ضمن واریز هزینه تکثیر اسناد پیمان و با سپردن تضمین اجرای تعهدات براساس قیمت پیشنهادی خود، به انعقاد پیمان مبادرت نماید.
- در غیر این صورت تضمین شرکت او در مناقصه، بدون هیچ تشریفات قضایی به نفع کارفرما ضبط می‌شود و حق هیچگونه اعتراضی ندارد.
- در صورتی که برنده مناقصه در مهلت پیش‌بینی شده، حاضر به انعقاد پیمان نشود، نفر دوم به عنوان برنده مناقصه اعلام می‌شود و چنانچه او نیز با توجه به موارد یاد شده بالا، حاضر به انعقاد پیمان نشود، تضمین شرکت او هم به نفع کارفرما ضبط می‌شود و مناقصه تجدید خواهد شد.
- پس از تعیین نفرات اول و دوم مناقصه، تضمین شرکت در مناقصه نفرات بعدی، بلافاصله مسترد می‌شود.
 - انجام و مراعات تمام دستورالعملها، بخشنامه ها، استانداردها و مشخصات فنی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی کشور و کارفرما الزامی است.
 - کارفرما مختار است سقف عملیات و مبلغ قرارداد را تا میزان ۲۵٪ افزایش یا کاهش دهد.
 - برنده مناقصه حق واگذاری تمام و یا بخشی از موضوع معامله را بدون موافقت کتبی کارفرما به دیگری ندارد.

نام و نام خانوادگی و
مهر و امضای مجاز پیمانکار
تاریخ: / /

نام و امضای دستگاه مناقصه گزار
شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز
تاریخ: / /

فرم خوداظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده به کار

مطابق ماده ۱۸ آیین نامه ارجاع کار در جهت رعایت ظرفیتهای اجرایی ، امضاءکننده زیر متعهد می گردد در تاریخ برای مشارکت در مناقصه..... کارهای در دست اجرا و یا کارهایی که اخیراً برنده شده است به شرح زیر می باشد و با آگاهی از ظرفیتهای اجرایی پایه و رشته مربوط از نظر مبلغ و تعداد کار مجاز در دست اجرا ، ظرفیت آماده به کار لازم برای شرکت در مناقصه و عقد قرارداد را با مبلغ تعیین شده دارا می باشم .

مبالغ به میلیون ریال

ردیف	نام پروژه	رشته کار	نام دستگاه اجرایی	مبلغ قرارداد	مبلغ کارکرد	ظرفیت پایه در رشته	مانده ظرفیت

چنانچه سازمان مدیریت و برنامه ریزی ظرفیت آماده به کار مذکور را تأیید ننماید ، مسئولیت تأخیر در اجرای کار به عهده پیمانکار بوده است و مطابق با دستور العمل رسیدگی به تخلفات ناشی از عدم رعایت ضوابط ارجاع کار با این شرکت رفتار می گردد .

این برگ جزء لاینفک اسناد مناقصه بوده و باید ضمیمه برگ پیشنهاد قیمت ، به پیمانکار تحویل گردد و پس از تکمیل شدن آن توسط پیمانکار پیشنهاد دهنده ، در پاکت الف قبل از افتتاح پیشنهاد مورد بررسی قرار گرفته و به همراه اسناد و مدارک مورد نیاز به سازمان مدیریت و برنامه ریزی ارسال می گردد

آدرس شرکت :

تلفن :
امضاء مجاز و مهر تعهد آور شرکت :

نام و نام خانوادگی مدیر عامل شرکت :



قرارداد

برونسپاری کلیه امور تعمیر و نگهداری، بهره برداری و حفاظت از تأسیسات تولید، انتقال، ذخیره و توزیع آب، رفع حوادث و اتفاقات شبکه و تأسیسات آبرسانی، امور کنترل کیفی، روستاهای سطح شهرستان ساوجبلاغ

کارفرما: شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز

پیمانکار:

دستگاه نظارت: امور آب و فاضلاب روستایی شهرستان

نظارت عالی: معاونت بهره برداری

نام پیمانکار/ شرکت:

تاریخ قرارداد:

شماره قرارداد:

بسمه تعالی

این قرارداد به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که در یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود در تاریخ بین شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز به نمایندگی آقایان : عبدالحسین حسن زاده (رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل) و کریم فروتن (نماینده هیأت مدیره) که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک سو و شرکت به شماره شناسه ملی با کد اقتصادی که در این پیمان ، پیمانکار نامیده می شود از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان بر اساس آیین نامه مالی و معاملاتی شرکت تنظیم و درج شده است ، منعقد می گردد.

ماده ۱ : موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از:

- ۱-۱- برونسپاری کلیه امور تعمیر و نگهداری ، بهره برداری و حفاظت از تأسیسات تولید ، انتقال ، ذخیره و توزیع آب ، رفع حوادث و اتفاقات شبکه و تأسیسات آبرسانی ، امور کنترل کیفی در روستاهای تحت پوشش سطح شهرستان ساوجبلاغ به شرح جدول شماره ۱ با استفاده از تأسیسات و تجهیزات شرکت آب و فاضلاب شامل :
 - ۱-۲- استحصال و برداشت آب خام از منابع تامین آب . شامل چاهها، چشمه ها، قنوات.....
 - ۱-۳- انتقال آب به مخازن ذخیره و توزیع آب پس از حصول اطمینان از کیفیت مطلوب و استاندارد آن.
 - ۱-۴- گندزدایی و کلرسنجی آب توزیعی پس از حصول اطمینان از کیفیت مطلوب و استاندارد آن.
 - ۱-۵- نمونه برداری از آب و ارسال به آزمایشگاه کارفرما
 - ۱-۶- شستشوی مخازن ذخیره هوایی و زمینی تأسیسات آب شرب روستاها.
 - ۱-۷- رفع کلیه حوادث و اتفاقات و همچنین رفع موانعی که فرآیند تولید ، انتقال ، ذخیره و توزیع آب را به نحوی دچار اختلال یا وقفه نماید .
 - ۱-۸- برنامه ریزی و پیش بینی ایام پر مصرف و جلوگیری از بروز هرگونه کم آبی در سطح شهرستان.
 - ۱-۹- برقراری مداوم جریان آب در شبکه توزیع.
 - ۱-۱۰- نظافت ساختمانهای مربوط به تأسیسات تولید ، انتقال ، ذخیره و توزیع آب .
 - ۱-۱۱- انجام خدمات نگهداری و حفاظت فیزیکی تأسیسات تولید ، چاهها، انتقال ، ذخیره و شبکه توزیع آب
- ۱-۸- انجام خدمات تخلیه و بارگیری و جابجایی کالا در محلهای مورد نیاز موضوع قرارداد.
- ۱-۹- کلیه عملیات نگهداری ، تعمیرات ، راهبری ، راه اندازی به شرح مفاد قرارداد .
- ۱-۱۰- نگهداری و تعمیرات و رفع اتفاقات و حوادث کلیه تأسیسات و تجهیزات از نقطه تولیدی تا شیر یکطرفه حوضچه کنتور مشترکین می باشد.

۱۲-۱- شناسایی ، معرفی ، قطع و برخورد قانونی با انشعابات غیر مجاز یا افراد متعرض به شبکه یا خطوط انتقال از زمان تحویل آبرسانی به پیمانکار

۱۳-۱- اعمال اقدامات مدیریت تولید و مصرف به همراه تهیه و نصب تجهیزات اندازه گیری مورد نیاز

۱۳-۱- اجرای کلیه تعهدات مندرج در متن این قرارداد.

ماده ۲: اسناد و مدارک

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است :

۱-۲- قرارداد حاضر

۲-۲- دستورالعملها و روشهای اجرایی

۳-۲- اسناد تکمیلی که در حین اجرای کار و به منظور حسن اجرای مفاد قرارداد از طرف کارفرما به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین قرارداد توافق می شود نیز جزو اسناد و مدارک قرارداد به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب موضوع قرارداد تهیه شود

۴-۲- دستورالعملهای بهره برداری ، مشخصات فنی ، نقشه ، دستور کار و صورت مجالس و دستورالعمل های بهداشتی

۵-۲- استانداردهای کیفیت آب شرب شامل استانداردهای شیمیایی و میکروبی و فیزیکی و بیولوژیکی.

۶-۲- قوانین ، بخشنامه ها و دستورالعملهای قانون کار در خصوص رعایت موارد ایمنی ، بهداشتی و حفاظتی (HSE) و رعایت کلیه حقوق قانونی کارگران از طرف پیمانکار.

۷-۲- قوانین ، بخشنامه ها و دستورالعملهای وزارتی ، شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور و دستورالعملهای کارفرما در خصوص انجام عملیات موضوع قرارداد.

۸-۲- لیست تجهیزات تحویلی طبق فرمهای پیوست الف - ب - ج - د - و - ی

۹-۲- مفاد شرایط عمومی پیمان که در این قرارداد لازم الاجرا می باشد

ماده ۳: مبلغ قرارداد.....

به ازای هر متر مکعب آب عبوری از کنتور.....ریال

۳-۱- کلیه کسورات قانونی وفق مقررات کسر خواهد گردید .

۳-۲- هر گونه تأسیسات که در طول دوره قرارداد توسط کارفرما احداث یا تجهیز یا خریداری شود از قبیل چاهها ، مخازن ذخیره ، خطوط انتقال ، ایستگاههای پمپاژ و تجهیزات مرتبطی که به تأسیسات نصب خواهد شد و غیره بدون هیچگونه قید

و شرط و مشابه تجهیزات قبلی جهت بهره برداری به پیمانکار واگذار خواهد شد و پیمانکار موظف به تحویل، نگهداری و ارائه خدمات می باشد.

۳-۳- شرح کار هر یک از ردیف های این جدول (۳-۵) در شرح تفصیلی کار، ماده (۱۳) قرارداد، آمده است و پیمانکار موظف به اجرای آن می باشد.

جدول (۳-۵)-برآورد قیمت پایه واگذاری فعالیتهای تعمیر و نگهداری تأسیسات آبرسانی ساوجبلاغ

فرم برآورد قیمت						
مناقصه انجام فعالیتهای واگذاری تعمیر و نگهداری بهره برداری از تأسیسات تولید ، انتقال، ذخیره ، توزیع، گندزدایی و رفع کل حوادث و اتفاقات در روستاهای تحت پوشش شهرستان ساوجبلاغ						
ردیف	عنوان	واحد	مقدار	برآورد قیمت (ریال)		
				مبلغ واحدپایه	مبلغ پایه ماهانه	مبلغ پایه سالانه
۱	بهره برداری، تعمیر و نگهداری شبکه توزیع ، خط انتقال وتاسیسات آوسانی	کیلومتر	۷۸۰	۱۸۰,۰۰۰	۱۴۰,۴۰۰,۰۰۰	۱,۶۸۴,۸۰۰,۰۰۰
۲	تأمین خودرو سواری و وانت جهت رسیدگی به کلیه امور بهره برداری ونگهداری	دستگاه	۳	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	لوازم رفع حوادث و اتفاقات شبکه خطوط انتقال و تاسیسات	روستا	۶۴	۶۲۵,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	انجام خدمات کلر زنی، کلر سنجی، نمونه برداری و راهبری انواع سیستمهای گندزدا در سطح شهرستان	قر	۵	۱۸,۱۲۳,۰۰۰	۹۰,۶۱۵,۰۰۰	۱,۰۸۷,۳۸۰,۰۰۰
۵	شستشو و گندزدایی مخازن زمینی و هوایی	باب در سال	۳۶	۲,۹۶۶,۶۶۷	۸,۹۰۰,۰۰۰	۱۰۶,۸۰۰,۰۰۰
۶	رسیدگی به امور مدیریت مصرف، کاهش هدر رفت ونصب ۱۸ دستگاه کنتور حجمی کارفرما	روستا	۶۴	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	راهبری و نگهداری تابلوهای برق چاهها و ایستگاههای پمپاژ توسط برقکار ماهر	دستگاه	۸۰	۴۰۰,۰۰۰	۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۳۸۴,۰۰۰,۰۰۰
۸	پیاده و نصب الکتروپمپ ها	دستگاه در سال	۱۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	تعمیرات جزئی و اساسی الکتروپمپهای تکفاز وسه فاز شاور	دستگاه در سال	۱۲	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	نیروی انسانی مدیر،اپراتور فنی و ماهر در زمینه تعمیر ونگهداری تأسیسات،امور کنترل کیفی وحراست	قر	۷	۱۸,۱۲۳,۰۰۰	۱۲۶,۸۶۱,۰۰۰	۱,۵۲۲,۳۳۲,۰۰۰
جمع					593,776,000	7,125,312,000
نتایج برآورد		واحد	برآورد کارفرما با احتساب بیمه ومالیات			
برآورد کل هزینه تعمیر ونگهداری در طول یک سال(هشت دوره)		ریال	۸,۷۶۴,۱۳۳,۷۶۰			
برآورد کل هزینه تعمیر ونگهداری در طول یکماه		ریال	۷۳۰,۳۴۴,۴۸۰			
برآورد کل هزینه تعمیر ونگهداری در طول 45 روز یا یک دوره		ریال	۱,۰۹۵,۵۱۶,۷۲۰			
حدود فروش آب در طول یکسال شهرستان		متر مکعب	۶,۵۰۰,۰۰۰			
حدود فروش آب در طول یک دوره 45 روزه		متر مکعب	۸۱۲,۵۰۰			
کل هزینه تعمیر ونگهداری به ازای یک متر مکعب فروش در دوره 45 روزه		ریال	۱,۳۴۸			

فرم پیشنهاد قیمت

مناقصه انجام فعالیتهای واگذاری تعمیر و نگهداری بهره برداری از تأسیسات تولید، انتقال، ذخیره، توزیع، گندزدایی و رفع کل حوادث و اتفاقات در روستاهای تحت پوشش شهرستان ساوجبلاغ

ردیف	عنوان	واحد	مقدار	قیمت (ریال)				
				مبلغ واحداپایه	مبلغ پایه ماهانه	مبلغ پایه سالانه	مبلغ واحد پیشنهادی	مبلغ کل ماهانه پیشنهادی
۱	بهره برداری، تعمیر و نگهداری شبکه توزیع، خط انتقال و تأسیسات آوسانی	کیلومتر	۷۸۰	۱۸۰,۰۰۰	۱۴۰,۴۰۰,۰۰۰	۱,۶۸۴,۸۰۰,۰۰۰		
۲	تأمین خودرو سواری و وانت جهت رسیدگی به کلیه امور بهره برداری و نگهداری	دستگاه	۳	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳	لوازم رفع حوادث و اتفاقات شبکه خطوط انتقال و تأسیسات	روستا	۶۴	۶۲۵,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰		
۴	انجام خدمات کلرژنی، کلرسنجی، نمونه برداری و راهبری انواع سیستمهای گندزدا در سطح شهرستان	نفر	۵	۱۸,۱۲۳,۰۰۰	۹۰,۶۱۵,۰۰۰	۱,۰۸۷,۳۸۰,۰۰۰		
۵	شستشو و گندزدایی مخازن زمینی و هوایی	باب در سال	۳۶	۲,۹۶۶,۶۶۷	۸,۹۰۰,۰۰۰	۱۰۶,۸۰۰,۰۰۰		
۶	رسیدگی به امور مدیریت مصرف، کاهش هدر رفت و نصب ۱۸ دستگاه کنتور حجمی کارفرما	روستا	۶۴	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰		
۷	راهبری و نگهداری تابلوهای برق چاهها و ایستگاههای پمپاژ توسط پرکتر ماهر	دستگاه	۸۰	۴۰۰,۰۰۰	۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۳۸۴,۰۰۰,۰۰۰		
۸	پیاده و نصب الکتروپمپ ها	دستگاه در سال	۱۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰		
۹	تعمیرات جزئی و اساسی الکتروپمپهای تکفاز و سه فاز شاور	دستگاه در سال	۱۲	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰		
۱۰	نیروی انسانی مدیر، اپراتور فنی و ماهر در زمینه تعمیر و نگهداری تأسیسات، امور کنترل کیفی و حراست	نفر	۷	۱۸,۱۲۳,۰۰۰	۱۲۶,۸۶۱,۰۰۰	۱,۵۲۲,۳۲۲,۰۰۰		
مجموع					593,776,000	7,125,312,000		

نتایج برآورد	واحد	برآورد کارفرما با احتساب بیمه و مالیات	پیشنهاد پیمانکار
برآورد کل هزینه تعمیر و نگهداری در طول یک سال (هشت دوره)	ریال	۸,۷۶۴,۱۳۳,۷۶۰	
برآورد کل هزینه تعمیر و نگهداری در طول یکماه	ریال	۷۳۰,۳۴۴,۴۸۰	
برآورد کل هزینه تعمیر و نگهداری در طول 45 روز یا یک دوره	ریال	۱,۰۹۵,۵۱۶,۷۲۰	
حدود فروش آب در طول یکسال شهرستان	متر مکعب	۶,۵۰۰,۰۰۰	
حدود فروش آب در طول یک دوره 45 روزه	متر مکعب	۸۱۲,۵۰۰	
کل هزینه تعمیر و نگهداری به ازای یک متر مکعب فروش در دوره 45 روزه	ریال	۱,۳۴۸	

ریز برآورد قیمت پایه واگذاری فعالیتهای کنترل کیفی ساوجبلاغ (قیمتها در فرم برآورد و پیشنهاد قیمت لحاظ شده است)

ردیف	عنوان	واحد	مقدار	قیمت (ریال)		
				مبلغ واحد پایه	مبلغ پایه ماهانه	مبلغ پایه سالانه
۱	بهره برداری، تعمیر و نگهداری دستگاه کلرزنی گازی و نظافت اتاقک و کلریناتور	دستگاه - روزانه	26	0	0	0
۲	بهره برداری، تعمیر و نگهداری دستگاه کلرزنی برقی والکترولیز نمک طعام، تهیه محلول پرکلرین و نظافت اتاقک و مخزن کلریناتور	دستگاه - روزانه	24	0	0	0
۳	بهره برداری، تعمیر و نگهداری دستگاه کلرزنی از نوع هیدروکلریناتور، کلرزنی قطره ای، کوزه ای و تهیه محلول پرکلرین	دستگاه - روزانه	9	0	0	0
۴	کلر سنجی روزانه از شبکه توزیع	مورد	۱۹۲۰	0	0	0
۵	شستشو و گندزدایی مخزن هوایی	باب	۱۲	۱,۷۰۰,۰۰۰	۱,۷۰۰,۰۰۰	۲۰,۴۰۰,۰۰۰
۶	شستشو و گندزدایی مخزن زمینی تا حجم ۱۰۰ متر مکعب	باب	۲۴	۲,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۴۸,۰۰۰,۰۰۰
۷	اضافه بهاء به ازای هر متر مکعب حجم مازاد بر ۱۰۰ متر مکعب	متر مکعب	۴۰۰	۸۰۰۰	۳,۲۰۰,۰۰۰	۳۸,۴۰۰,۰۰۰
۷	نیروی انسانی راهبر سیستم های گندزدا و نمونه بردار	نفر	5	۱۸,۱۲۳,۰۰۰	۹۰,۶۱۵,۰۰۰	۱,۰۸۷,۳۸۰,۰۰۰
جمع کل				۹۹,۵۱۹,۴۸۵		۱,۱۹۴,۱۸۰,۰۰۰

ماده ۴: مدت قرارداد

- ۴-۱- مدت این قرارداد از تاریخ تا (یک سال شمسی) می باشد .
- ۴-۲- پس از مبادله قرارداد تأسیسات تولید آب ، شبکه ، خطوط انتقال ، مخازن ذخیره و کلیه تأسیسات و تجهیزات برقی ، مکانیکی و ابنیه طی صورتجلسه ای با ذکر وضعیت کلی و جزئی هر یک از تأسیسات و تجهیزات (پیوست الف ، ب ، ج ، د ، و ، ی) به پیمانکار تحویل و تاریخ صورتجلسه بعنوان شروع قرارداد تلقی می گردد.
- ۴-۳- هیأت تحویل کارگاه عبارتند از نماینده یا نمایندگان معاونت بهره برداری ، واحد حقوقی و مدیر امور آب و فاضلاب روستایی شهرستان به نمایندگی از کارفرما، و نماینده پیمانکار خواهد بود.

- ۴-۴- کارفرما می تواند بنا به صلاحدید خود مدت و مبلغ پیمان را به میزان ۲۵٪ با قیمت قرارداد افزایش یا کاهش دهد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراض ندارد و بایستی تعهدات خود را انجام دهد .

ماده ۵: دستگاه نظارت

- نظارت بر این قرارداد و تعهدات پیمانکار بر عهده مدیریت امور آب و فاضلاب شهرستان به عنوان ناظر مقیم بوده و نظارت عالیه بر عهده ی حوزه ی معاونت بهره برداری شرکت خواهد بود.

ماده ۶: نحوه پرداخت

- ۶-۱- کلیه پرداختها بر اساس صورت وضعیتهای تنظیم شده توسط پیمانکار (در قالب فرم صورت وضعیت پیوستی) پس از تأیید ناظر مقیم و تصویب نظارت عالیه و اعمال تشویق و جرائم موضوع جدول شماره ۲-۶ و کسر کسورات قانونی ، بر اساس مفاد قرارداد بصورت نقد یا اسناد خزانه صورت می گیرد.

- ۶-۲- کلیه کسورات قانونی به عهده پیمانکار می باشد.

- ۶-۳- نحوه پرداخت به شرح زیر می باشد:

- از ابتدای شروع قرارداد از طرف پیمانکار صورت وضعیت های دوره ای ۴۵ روزه تهیه و به کارفرما ارائه نموده و پس از رسیدگی در وجه پیمانکار پرداخت خواهد گردید . ضمناً پرداخت اولین صورت وضعیت منوط به تکمیل و تحویل فرمهای تحویل تأسیسات ، در قالب فایل word یا Excel می باشد. (به همراه اصل فرمهای امضاء شده)

- ۶-۴- به این قرارداد هیچ گونه ضریب تعدیلی اعمال نخواهد گردید.

ماده ۷: پیش پرداخت

- ۷-۱- پیش پرداخت وفق مقررات قابل پرداخت می باشد.

ماده ۸: تضمین انجام تعهدات

پیمانکار باید برای تضمین انجام تعهداتی که به موجب این قرارداد برعهده دارد معادل ده درصد مبلغ قرارداد بصورت ضمانتنامه بانکی یا واریز نقدی به نفع کارفرما ارائه نماید که پس از صورت جلسه تحویل قطعی در صورتیکه پیمانکار بدهکار نباشد با رعایت کلیه موازین قانونی در وجه پیمانکار مسترد خواهد شد.

ماده ۹: دوره تضمین

دوره تضمین این قرارداد به مدت سه ماه شمسی تعیین می گردد. جهت رفع نواقص احتمالی، پیمانکار (۱۵) روز فرصت خواهد داشت تا نسبت به رفع نواقصی که بر اساس صورتجلسه ماده (۱۱) تنظیم می شود اقدام و تأییدیه آنرا از دستگاه نظارت اخذ نماید. در غیر این صورت کارفرما می تواند رأساً بر اساس بند ۳ ماده (۱۵) عمل نماید.

ماده ۱۰: سپرده حسن انجام کار

از مبلغ هر پرداخت به پیمانکار معادل ده درصد به عنوان سپرده حسن انجام کار، کسر و نزد کارفرما نگهداری می شود. پنج درصد اول این سپرده پس از تصویب صورت وضعیت قطعی و ارائه مفاسد حساب بیمه، و رفع نواقصات مندرج در ماده ۹ مسترد می گردد، پنج درصد دوم نیز پس از صورت جلسه تحویل قطعی طبق مقررات مسترد خواهد شد.

ماده ۱۱: تحویل موقت و قطعی

پس از پایان مدت عملیات موضوع قرارداد، پیمانکار درخواست تحویل موقت را تسلیم دستگاه نظارت می نماید. هیأت تحویل (نمایندگان بند (۴-۳) ماده ۴ قرارداد) با عنایت به مفاد و صورتجلسه تنظیمی بند ۲ ماده (۴) در شروع پیمان و دستور کارهای صادره دستگاه نظارت، کمیسیون تحویل نسبت به تنظیم صورتجلسه تحویل موقت اقدام خواهد کرد. در صورت داشتن نواقص، صورتجلسه تحویل با رعایت ماده (۹) قرارداد ابلاغ می شود و شروع دوره تضمین از تاریخ رفع نواقص خواهد بود. تحویل قطعی نیز طبق روند فوق انجام خواهد شد.

ماده ۱۲: تجهیز کارگاه:

پیمانکار موظف است نسبت به تجهیز مناسب کارگاه اقدام نماید:

۱۲-۱- ساختمان و محل استقرار: محل استقرار پیمانکار، ساختمان موجود در محوطه امور آبفای شهرستان ساوجبلاغ خواهد بود.

۱۲-۲- ماشین آلات و تجهیزات: پیمانکار موظف است ماشین آلات و تجهیزات لازم را جهت استفاده در موضوع پیمان در اختیار داشته باشد.

۱۲-۳- پیمانکار موظف است خودروهای مناسب مورد نیاز جهت اجرای مفاد قرارداد در اختیار داشته باشد و هزینه آنها را در قیمت پیشنهادی لحاظ نموده است.

ماده ۱۳: تعهدات پیمانکار

۱۳-۱- تعهدات عمومی

۱۳-۱-۱- پیمانکار کلیه اسناد و مدارک پیمان را کاملاً مطالعه نموده و از مفاد آن کلاً و جزاً اطلاع حاصل کرده و هیچ نکته ای باقی نمانده است که بعداً بتواند در مورد آن مدعی عدم اطلاع باشد.

۱۳-۱-۲- هزینه های اجرای کلیه بند ها و تبصره های قرارداد جز در مواردی که به صراحت بعهدہ کارفرما گذارده شده است بعهدہ پیمانکار خواهد بود و کلیه هزینه های مربوطه در قیمت پیشنهادی پیمانکار لحاظ شده است.

۱۳-۱-۳- پیمانکار متعهد است کلیه عملیات ردیف های جدول شماره (۳-۴) ماده ۳ را بر اساس شرح تفصیلی کار اجرا نماید.

۱۳-۱-۴- پیمانکار متعهد می گردد در طول مدت اجرای عملیات این پیمان به هیچ وجه از اتباع بیگانه و کارکنان شاغل در شرکت آب و فاضلاب روستایی استان و امورهای تابعه استفاده ننماید.

۱۳-۱-۵- پیمانکار اذعان می نماید موضوع پیمان از مرحله شروع تا اتمام مدت پیمان شبانه روزی بوده و تحت هیچ شرایطی تعطیل نخواهد شد.

۱۳-۱-۶- پیمانکار اذعان می نماید که قانون تشکیل شرکتهای آب و فاضلاب روستایی و رسالت ها و همچنین آئین نامه عملیاتی این شرکتها را بطور کامل مطالعه و از وظایف و تعهدات آب و فاضلاب روستایی در مقابل مشترکین بطور کامل آگاه می باشد و خود را موظف به رعایت کامل بخشنامه های قبلی و آتی مرتبط با این وظایف و مقررات در چهارچوب موضوع این پیمان می داند.

۱۳-۱-۷- پیمانکار اذعان می نماید که به کلیه مقررات و ضوابط استحصال، انتقال، ذخیره، توزیع و بهداشت آب، همچنین از نحوه تأمین و توزیع آب در روستاهای شهرستان مورد قرارداد، وضعیت تأسیسات تولید و توزیع و وضعیت پرسنلی آن واقف بوده و مسئولیت کامل اجرای قوانین عمومی، زیست محیطی و بهداشتی مرتبط را می پذیرد.

۱۳-۱-۸- پیمانکار مسئولیت کامل حسن انجام کلیه عملیات موضوع قرارداد را بر اساس اصول علمی و استانداردهای معمول و دستورالعملهای دستگاه نظارت بر عهده داشته و نظارتی که از طرف کارفرما و یا نمایندگان او در اجرای کارها می شود به هیچ وجه از میزان تعهد و مسئولیت پیمانکار نمی کاهد.

۱۳-۱-۹- پیمانکار اذعان می نماید از قوانین کار، بیمه های درمانی، اجتماعی، مالیاتها، عوارض، و دیگر قوانین و مقررات که تا تاریخ تسلیم پیشنهاد قیمت معمول و مجری بوده است مطلع بوده و یا در طول دوره پیمان معمول و مجری

خواهد گردید متعهد است که همه آنها را رعایت نماید و مسئولیت و آثار عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده برعهده پیمانکار است .

۱۳-۱-۱۰- پیمانکار موظف است در کل شبانه روز و ایام تعطیل رسمی و غیرساعات اداری نیز نسبت به انجام عملیات موضوع پیمان اقدام نماید و هزینه مربوطه در قیمت پیشنهادی منظور شده است بدیهی است پرداخت مزایای موارد یاد شده براساس قوانین موضوعه بعهده پیمانکار خواهد بود.

۱۳-۱-۱۱- پیمانکار متعهد است در صورت عدم تکافوی کسور وجه الضمان و سپرده انجام تعهدات جهت جبران خسارات احتمالی هزینه های اعلام شده توسط کارفرما رأساً از سایر دارائیهای خود جبران نماید.

۱۳-۱-۱۲- پیمانکار موظف است صورت وضعیت خود را به انضمام کلیه دستور کارها و صورت مجالس که به تأیید دستگاه نظارت رسیده باشد ، تسلیم کارفرما نماید.

۱۳-۱-۱۴- پیمانکار متعهد می گردد که انجام عملیات موضوع قرارداد را بدون نظر کارفرما به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری (پیمانکار جزء) واگذار ننماید و نمیتواند حق یا حقوق دیگری بجز آنچه که در این قرارداد برای او وجود دارد نظیر حق کسب و پیشه ، خسارت حق العمل و امثالهم از کارفرما مطالبه نماید. در صورت نیاز به واگذاری بخشی از فعالیت به پیمانکار جزء ، موضوع را کتباً پیشنهاد و در صورت تصویب کارفرما ، اقدام نماید.

۱۳-۱-۱۵- پیمانکار متعهد است اجرای سیستمهای مدیریتی (سپتا و ISO9000-2000 و سایر سیستمهای مدیریتی و زیست محیطی و ایمنی و دستورالعمل های ابلاغی از وزارت نیرو و شرکت مادر تخصصی) را مطابق نظر کارفرما انجام و کلیه فعالیتها و فرمهای مرتبط را در دفاتر و رایانه ثبت و بنا به نیاز گزارش نماید .

۱۳-۱-۱۶- کلیه تأسیسات و تجهیزاتی که کار فرما در طول دوره پیمان از بابت تکمیل ، بهسازی و اصلاح سیستم بهره برداری و موارد مشابه اضافه نماید پیمانکار موظف است طبق دستورالعمل های صادره از طرف کار فرما نسبت به نگهداری و تعمیر و بهره برداری از آنها اقدام نماید .

۱۳-۱-۱۷- کلیه تأسیسات و تجهیزات و ابنیه تحویلی به پیمانکار در مالکیت کارفرما باقی بوده و صرفاً جهت انجام موضوع قرارداد در اختیار پیمانکار قرار میگیرد . بدیهی است پیمانکار بمنظور انجام عملیات موضوع قرارداد در حد حصول به آن منظور مجاز به تصرف می باشد و هر گونه تعدی و تفریط از مفاد قرارداد موجب ضمان پیمانکار خواهد بود .(میزان ضمان معادل خسارت وارده به تأسیسات خواهد بود) .

۱۳-۱-۱۸- پیمانکار متعهد به پاسخگویی به شکایات مشترکین که از طریق امور پیگیری می شود بوده و همکاری و هماهنگی لازم را در پاسخگویی به آنها با کار فرما خواهد داشت .

۱۳-۱-۱۹- نگهداری سیستم های روشنایی تأسیسات بعهده پیمانکار می باشد.

۱۳-۱-۲۰- پیمانکار موظف است کلیه اقدامات مربوط نظافت منابع تامین، مخازن ذخیره آب، اتاقک چاه ها و کلیه تأسیسات و ابنیه تحویلی به پیمانکار از لحاظ تمیز نگه داشتن محوطه، حذف علف های زاید را به نحو احسن انجام دهد و در صورت سهل انگاری موظف به جبران آن می باشد.

۱۳-۱-۲۱- پیمانکار موظف است ضمن رعایت کلیه موارد مرتبط با تعمیر و نگهداری، آمادگی کامل جهت بازدیدهای دوره ای طبق برنامه اعلامی از سوی کارفرما را داشته باشد. بدیهی است بازدیدهای دوره ای شامل کلیه تأسیسات، اقلام تحویلی، ابزار و سایر تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز واحد امداد و حوادث می باشد.

۱۳-۱-۲۲- پیمانکار و نیروهای تحت امر وی که به تأیید اداره حراست و امور محرمانه شرکت آبفای رسیده اند موظف به رعایت موازین شرعی و اخلاق اسلامی در برخورد با مشترکین در محل بوده و حق دریافت هیچگونه وجهی را از مشترکین ندارند و در صورت مشاهده ضمن برخورد قانونی با پیمانکار، نسبت به فسخ پیمان نیز اقدام خواهد شد.

۱۳-۱-۲۳- پیمانکار موظف است در صورت نیاز به انجام مانورهای آمادگی مقابله با بحران و حوادث غیر مترقبه، پرسنل و تجهیزات مورد نیاز جهت شرکت درمانور را بدون دریافت هیچ هزینه ای در اختیار کارفرما قرار دهد.

۱۳-۱-۲۴- پیمانکار موظف است پیشنهادات خود را برای اصلاح و توسعه شبکه، اصلاح انشعابات غیر فنی، نصب شیر آلات جدید و بهبود و ارتقاء راندمان الکتروپمپ های تأسیسات آب را به دستگاه نظارت ارائه نماید.

۱۳-۱-۲۵- پیمانکار متعهد است کلیه اقدامات خود در قسمتهای مختلف قرارداد (استحصال، ذخیره، انتقال و توزیع) را به شکل و فرمتی که کارفرما می خواهد مستند سازی نموده (فرم، عکس و فیلم) و تحویل کارفرما نماید. کلیه هزینه های مربوطه در قیمت پیشنهادی لحاظ شده است.

۱۳-۱-۲۶- بارگیری، حمل و باراندازی کلیه مواد و مصالح مصرفی در بهره برداری از تأسیسات استحصال، تولید، انتقال، توزیع کلاً بعهده پیمانکار می باشد.

۱۳-۱-۲۷- پیمانکار متعهد است کلیه اجناس ضایعاتی حاصل از اجرای موضوع پیمان در تمامی بخشها بدون هیچگونه کم و کاستی تحت نظر ناظر جمع آوری و به انبار ضایعات امور آب وفاضلاب تحویل دهد.

۱۳-۱-۲۸- پیمانکار موظف است در مواردی که علت بروز اتفاق ناشی از وارد شدن خسارت به شبکه، خطوط انتقال و سایر تأسیسات توسط اشخاص حقیقی و یا حقوقی باشد موضوع را با شرح کامل و محل وقوع بلافاصله به همراه برآورد حجم عملیات انجام شده و هزینه صرف شده بصورت مکتوب طی صورتجلسه ای با اشخاص حقیقی و حقوقی در همان روز به دستگاه نظارت اعلام نماید. پیمانکار هزینه انجام عملیات و مواد مصرفی و حجم آب هدر رفته را برآورد نموده و کارفرما پس از تأیید دستگاه نظارت یک نسخه از آن را به دستگاه وارد کننده خسارت ارسال نماید و پیمانکار نسبت به پیگیری برای دریافت هزینه ها از دستگاه وارد کننده خسارت اقدام خواهد نمود.

۱۳-۱-۲۹ - در صورتی که در دوره زمانی قرارداد این پیمانکار، انشعاب غیر مجازی از شبکه ی تحویل شده به ایشان احیاناً وصل و یا گزارش نشود، مسئولیت قصور و عدم گزارش (کتبی) آن تماماً به عهده ی پیمانکار می باشد و وفق مقررات، اقدام و علاوه بر اخذ خسارات وارده، برخورد قانونی نیز صورت خواهد گرفت، مگر اینکه گزارش آن در اسرع وقت به مدیر شهرستان جهت پیگیری های بعدی داده شود.

۱۳-۲- تعهدات ایمنی و حفاظت فیزیکی :

۱۳-۲-۱- پیمانکار موظف است کلیه پرسنل خود را در مقابل حوادث و سوانح ناشی از کار بیمه نماید.

۱۳-۲-۲- پیمانکار موظف است از رفت و آمد افراد غیر مسئول به محیط کار و محل تأسیسات به شدت جلوگیری نماید و حتی بازدیدهای رسمی ارگانها و نهادهای مختلف نیز با اجازه و اعلام قبلی دستگاه نظارت خواهد بود.

۱۳-۲-۳- پیمانکار متعهد است نسبت به حفظ و کنترل حریم تأسیسات تأمین، انتقال، ذخیره و توزیع آب اقدام و وضعیت حریم تأسیسات فوق را به صورت سه ماهه گزارش و در صورت بروز هرگونه مشکل مورد را فوراً با ذکر اقدامات انجام شده به اطلاع کارفرما برساند.

۱۳-۲-۴- پیمانکار تعهد می نماید کلیه تمهیدات لازم را جهت ایمنی و بهداشت کار پرسنل تابعه طبق قانون کار معمول دارد و در صورت قصور از مراتب و بروز حادثه در مقابل پرسنل حادثه دیده و یا شخص ثالث و کارفرما و قانون مسئول خواهد بود.

۱۳-۲-۵- پیمانکار موظف است هنگام عملیات و در محلهای حفاری شده تا خاتمه عملیات علائم خطر، چراغهای چشمک زن هشدار دهنده، حفاظ و نوار ایمنی در فواصل معین نصب کند و به تعداد کافی نگهبان و مراقب در هر کجا که لازم باشد بگمارد.

۱۳-۲-۶- پیمانکار موظف به حفاظت از کارگاه خود بوده و در هنگام انجام عملیات باید کلیه تدابیر لازم برای جلوگیری از وارد شدن آسیب و خسارت به اشخاص حقیقی، حقوقی و یا اموال آنان و کلیه تأسیسات و ابنیه و تجهیزات تحویلی از طرف کارفرما را انجام دهد و مسئولیت کامل حوادث احتمالی ناشی از سهل انگاری پیمانکار به عهده وی می باشد.

۱۳-۲-۷- پیمانکار متعهد است جهت جلوگیری از وارد شدن آسیب به تأسیسات زیر بنایی مانند خطوط آب، فاضلاب، برق، گاز، مخابرات و غیره قبل از انجام و در حین عملیات حفاری با ادارات و سازمانهای ذیربط هماهنگیهای لازم را معمول و دستورالعملهای آنها را رعایت نماید در غیر اینصورت جبران خسارت وارده بر عهده پیمانکار خواهد بود.

۱۳-۲-۸- در صورت وارد شدن خسارات احتمالی به اشخاص ثالث که در اثر بی توجهی کارکنان پیمانکار و یا تعلل آنها در اجرای وظایف و یا هر نوع حادثه و اتفاقی که به نوعی از عملیات موضوع پیمان ناشی می گردد مسئولیت قانونی، جزائی، کیفری، حقوقی و... به عهده پیمانکار خواهد بود.

۱۳-۲-۹- پیمانکار متعهد است شارژ دوره ای کپسول ایمنی را با هزینه خود انجام دهد.

۱۳-۲-۱۰- رعایت کلیه اصول موازین ایمنی و بهداشتی در تمام چاهها، ایستگاههای پمپاژ و کلر زنی و تأسیسات توسط پرسنل بهره بردار الزامی است.

۱۳-۲-۱۱- پیمانکار موظف است کلیه تجهیزات ایمنی و حفاظت فردی اعم از لباس یکدست و فرم، کفش ایمنی، دستکش و ماسک را برای پرسنل شاغل تهیه و مکلف به استفاده در حین کار نموده و در اختیار پرسنل قرار دهد. ضمناً کلیه هزینه های مربوط به تهیه تجهیزات ایمنی بعهده پیمانکار بوده و در قیمت پیشنهادی لحاظ شده است.

۱۳-۲-۱۲- پیمانکار متعهد است نسبت به حفظ و کنترل حریم تأسیسات اعم از چاه ها، مخازن، خطوط انتقال و شبکه توزیع آب اقدام نماید و در صورت تجاوز به حریم آنها توسط اشخاص حقیقی یا حقوقی نسبت به رفع تجاوز به هر طریق ممکن از جمله طرح دعوا در مراجع قضائی راسا اقدام و نتیجه را کتبا به کارفرما گزارش نماید.

۱۳-۲-۱۳- پیمانکار موظف است در صورت مشاهده نشت گاز کلر ضمن رعایت موارد ایمنی نسبت به رفع نشتی اقدام نماید.

۱۳-۲-۱۴- از روز تحویل کارگاه پیمانکار در مقابل حوادثی مانند حریق، سرقت ناشی از سهل انگاری و ... مسئول و پاسخگو بوده و موظف به جبران کلیه خسارتهای وارده می باشد. پیمانکار موظف است پس از تحویل کارگاه برای جلوگیری از سرقت تمهیدات و اقدامات لازم و کافی را از قبیل نصب قفل، انجام جوشکاری های لازم درب، پنجره، دریچه ها، ترانس های برق و ... را در تأسیسات تحویلی انجام دهد.

۱۳-۳- تعهدات نیروی انسانی

۱۳-۳-۱- پیمانکار موظف است دستمزد، حقوق، مزایا و بیمه کارگران و عوامل خود را طبق قانون کار، ماهانه و بدون تأخیر پرداخت نماید و در صورتی که به هر دلیلی صورت وضعیت از طرف کارفرما پرداخت نشود پیمانکار موظف است حداقل تا ۴ ماه، حقوق، مزایا و بیمه کارگران خود را بصورت ماهانه پرداخت نماید.

۱۳-۳-۲- پیمانکار باید شخصی را با مدرک تحصیلی لیسانس یا بالاتر که دارای صلاحیت و تجربه کافی است به عنوان سرپرست کارگاه با اختیارات کامل یک روز پس از صورتجلسه تحویل به کارفرما معرفی نماید. پس از بررسی و تأیید صلاحیت سرپرست کارگاه توسط کارفرما، کلیه مکاتبات انجام یافته با نامبرده به منزله مکاتبه با پیمانکار خواهد بود. ضمناً پیمانکار موظف است نسبت به معرفی جانشین سرپرست کارگاه در مواقع عدم دسترسی به رئیس کارگاه به کارفرما اقدام نماید. (اعضای هیأت مدیره یا مدیرعامل شرکت نیز می توانند به عنوان سرپرست کارگاه انجام وظیفه نمایند).

تبصره: اعضای هیأت مدیره یا مدیرعامل شرکت نمی توانند به عنوان پرسنل عادی در کارگاه مشغول بکار گردند.

۱۳-۳-۳- به منظور ایجاد اطمینان از دقت و تخصص پیمانکار در نگهداری، بهره برداری، تعمیرات و راهبری تأسیسات، پیمانکار موظف است رئیس کارگاه را از بین متخصصین یکی از رشته های مکانیک - عمران - برق - شیمی - بهداشت محیط و یا عمران آب و فاضلاب و یکی از رشته های مرتبط با سابقه کار مکفی انتخاب و جهت تأیید به کارفرما معرفی نماید. و از کارفرما کتباً تأییدیه دریافت نماید در غیر اینصورت شخص معرفی شده مورد تأیید نخواهد بود.

۱۳-۳-۴- چنانچه کارفرما تشخیص دهد، افرادی از عوامل پیمانکار به هردلیل، صلاحیت حضور در محیط کار را ندارد با اولین اخطار کتبی کارفرما نسبت به جایگزینی آن ظرف مدت تعیین شده بدون اینکه تعهدی برای کارفرما ایجاد کند اقدام خواهد نمود.

۱۳-۳-۵- عوامل تحت نظر پیمانکار ملزم به رعایت شئونات اسلامی در انجام عملیات این پیمان بوده و مسئولیت مستقیم عملکرد ایشان بعهد پیمانکار می باشد.

۱۳-۳-۶- پیمانکار موظف است هر گونه تغییر در پرسنل یا بکار گیری فرد جدید را به دستگاه نظارت اعلام و پس از اخذ تأییدیه از دفتر حراست و امور محرمانه شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز برای بکار گیری فرد جدید اقدام نماید.

۱۳-۳-۷- پیمانکار موظف است برای هر یک از کارکنان خود کارت شناسائی عکس دار صادر نماید.

۱۳-۳-۸- پیمانکار هزینه تأمین کلیه کارگران ساده و متخصص به تعداد کافی (دستمزدها و سایر هزینه ها) را دقیقاً در پیشنهاد قیمت خود منظور کرده است و هیچگونه ادعایی از این بابت نخواهد داشت.

۱۳-۳-۹- پیمانکار موظف است در انجام عملیات به صورت ۲۴ ساعته توسط عوامل اجرایی ارائه خدمات نماید.

۱۳-۳-۱۰- کلیه هزینه های مربوط به بند ۱۳-۳-۹ در قیمت پیشنهادی لحاظ شده است.

۱۳-۳-۱۱- این قرارداد هیچ نوع حق یا رابطه استخدامی برای پیمانکار یا کارکنانش در شرکت آب و فاضلاب روستایی استان و امورهای تابعه تحت هیچ عنوان ایجاد نمی نماید و صرفاً برای انجام خدمات مطابق شرایطی است که در قرارداد و پیوست ها آن تصریح شده است.

۱۳-۳-۱۲- پیمانکار ملزم به رعایت و اجرای مقررات قانون کار و قانون تأمین اجتماعی می باشد و هر نوع پاسخگوئی به شکایات و اجرای آرای مربوط به هیأت های حل اختلاف کارگری و سایر تعهدات قانونی به عهده پیمانکار خواهد بود و شرکت هیچگونه مسئولیتی در زمینه پرسنل پیمانکار در دوران قرارداد و یا بعد از آن نخواهد داشت.

۱۳-۳-۱۳- پرداخت مطالبات قطعی پیمانکار منوط به تسویه حساب کامل با پرسنل مورد استفاده در موضوع پیمان و ارائه مفاسد حساب خواهد بود.

۱۳-۳-۱۴- پیمانکار سعی خواهد کرد حتی الامکان کارگران مورد نیاز خود را از بین ساکنین حدود محل کار که صلاحیت انجام کارهای موضوع پیمان را داشته باشند انتخاب کرده و به کار گمارد.

۱۳-۳-۱۵- پیمانکار موظف است آخرین لیست کارکنان خود را بلافاصله پس از هر گونه تغییر در پرسنل با ذکر مشخصات کامل فرد و سمت آن به دستگاه نظارت اعلام و همچنین برای هر یک از کارکنان خود کارت شناسائی عکس دار صادر نموده و همیشه به همراه پرسنل باشد.

۱۳-۳-۱۶- پیمانکار موظف است پرسنل شاغل در موضوع پیمان را جهت گذراندن دوره های آموزشی لازم (که توسط دستگاه نظارت اعلام خواهد شد) اعزام نماید. ضمناً کلیه هزینه های مربوط به آموزش پرسنل به عهده پیمانکار بوده و در قیمت پیشنهادی وی لحاظ شده است.

۱۳-۳-۱۷- پیمانکار موظف است در صورت جابجایی پست پرسنل خود، موافقت کارفرما را اخذ و در صورت تأیید صلاحیت بکارگیری نماید.

۱۳-۳-۱۸- پیمانکار موظف است از میان کارگران متقاضی کار، افرادی را که دارای گواهینامه مهارت فنی و حرفه ای صادره از سوی سازمان آموزش فنی و حرفه ای هستند انتخاب نماید.

۱۳-۴-۱- تعمیر و نگهداری تأسیسات شامل: منابع تأمین - ایستگاه های پمپاژ - خطوط انتقال - مخازن ذخیره و شبکه توزیع

۱۳-۴-۱-۱- تعهدات شبکه

۱۳-۴-۱-۱- پیمانکار موظف است با عنایت به حساسیت عملیات موضوع پیمان و شناخت و راهبری مناسب اکیپ و مناطق روستایی کاربر مسلط به رایانه، نرم افزارهای مربوطه و آشنا به امور فنی جهت دریافت، ثبت گزارش اتفاقات از مبادی مربوطه (گزارشات مردمی و ...) و راهبری اکیپ های امداد و حوادث را بصورت شبانه روزی و در تمامی ایام قرارداد بکارگیری نماید.

۱۳-۴-۱-۲- پیمانکار موظف است جهت رفع اتفاقات شبکه ی توزیع اکیپ کامل خودرویی با بغل نویسی و نصب چراغهای گردان برای شهرستان مورد قرارداد بصورت شبانه روزی در اختیار داشته باشد.

۱۳-۴-۱-۳- در صورت رخداد حوادث حاد و تعدد حوادث همزمان و صلاحدید کارفرما، پیمانکار موظف است با بکارگیری اکیپ های بیشتر بر حسب وسعت و تعدد حادثه، با تجهیز و اعزام نیروهای مورد نیاز، نسبت به رفع حادثه اقدام نماید. لذا صرفاً حضور اکیپ، رفع مسئولیت از پیمانکار نمی نماید.

۱۳-۴-۱-۴- پیمانکار موظف است به منظور تأمین نیروی لازم در ایام تعطیلی خاص (اعیاد و ایام ...) به میزان مورد نیاز حداقل اکیپ های روزانه و شبانه اضافه نماید.

۱۳-۴-۱-۵- پیمانکار موظف است کلیه لوازم، ابزار و ماشین آلات مورد نیاز واحد امداد و حوادث را برای کلیه ساعات شبانه روز آماده بکار داشته و آمادگی لازم به منظور جایگزینی اقلام معیوب را در اسرع وقت داشته باشد.

۱۳-۴-۱-۶- در صورت نیاز به جابجایی و تعویض اکیپ، به هیچ عنوان نمی بایست تا حضور اکیپ جدید، اکیپ قدیم محل را ترک نماید و به هنگام جابجایی و تعویض اکیپ لازم است کلیه اطلاعات رد و بدل گردد. (اطلاعات مربوط به باز و بسته شدن کلیه شیرهای موجود در منطقه حادثه و سایر موارد)

۱۳-۴-۱-۷- پیمانکار موظف است گزارش اتفاقاتی که دریافت مینماید بلافاصله ثبت و نسبت به اعزام اکیپ جهت رفع حادثه اقدام نماید و بعد از اتمام کار، کار برگ های رفع حادثه را در فرمهای سیستم سامانه ی مربوطه از جمله سپتا و ... با هماهنگی و نظارت رابط شهرستان تکمیل، و در سیستم سامانه های مربوطه وارد گردد.

۱۳-۴-۱-۸- عوامل پیمانکار موظفند به محض دریافت گزارش اتفاق بلافاصله (حداکثر پس از یک ساعت) در محل حضور یافته و نسبت به قطع جریان آب اقدام و سپس شروع عملیات رفع اتفاق اقدام نماید .

۱۳-۴-۱-۹- پیمانکار متعهد است نسبت به مانور بر روی شبکه ، تغییر در زون بندی و بالانس نمودن شبکه با شیر آلات موجود اقدام نماید به طوری که فشار شبکه متعادل بوده و کمبود احتمالی فشار در نقاط مختلف روستاها را برطرف نماید و در روزهای حساس اکیپ های اضافی برای مقابله با حوادث و کمبودهای احتمالی مستقر نماید.

۱۳-۴-۱-۱۰- هر گونه عملیات اصلاحی در شبکه ، تغییر در سیستم توزیع ، باز و بسته نمودن شیر آلات و استفاده از بای پس شبکه با هماهنگی کار فرما انجام یافته و چنانچه خلاف آن ثابت و منجر به نارضایتی مشترکین و خسارات احتمالی گردد بمیزان یک چهل و پنجم (۱/۴۵) کل کار کرد دوره ای به ازای هر روز مشکل دار آن روستا از اولین صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

۱۳-۴-۱-۱۱- پیمانکار متعهد است نسبت به تنظیم ، کنترل ، مانور ، روانکاری ، سرویس و تعمیرات و نگهداری شیر آلات شبکه به صورت دوره ای که توسط دستگاه نظارت اعلام می گردد اقدام نماید هزینه های مربوطه در قیمت پیشنهادی لحاظ گردیده است.

۱۳-۴-۱-۱۲- پیمانکار متعهد است نسبت به فشار سنجی شبکه با دستور کار از حداقل شش نقطه مختلف روستاها با هماهنگی دستگاه نظارت اقدام و نتیجه را در فرمهای لازم ثبت و نتیجه را به دستگاه نظارت اعلام نماید.

۱۳-۴-۱-۱۳- پیمانکار متعهد است اتفاقات شبکه و انشعابات را به صورت فصلی (سه ماهه) تحلیل و نقاط پر اتفاق شبکه را شناسایی ، در صد عوامل هریک از اتفاقات ، متوسط زمان رفع اتفاق را بررسی و نتیجه را کتباً به دستگاه نظارت اعلام نماید.

۱۳-۴-۱-۱۴- پیمانکار موظف است کلیه اطلاعاتی که در فرآیند بازسازی اتفاق (قطر و جنس لوله ، مختصات (X,Y) محل اتفاق و عوارض ثابت گذر با استفاده از GPS و ...) استخراج و جهت به روز رسانی نقشه های شبکه توزیع و GIS در اختیار کارفرما قرار دهد ضمناً کارفرما با توجه به اطلاعات مورد نیاز ، فرمت مناسب را طراحی و در اختیار پیمانکار قرار خواهد داد.

۱۳-۴-۱-۱۵- پیمانکار متعهد است نقشه شبکه تحویلی از کارفرما را (کامپیوتری یا دستی) را به روز نموده و اطلاعات آن را با استفاده از اطلاعات دفاتر اتفاقات به روز نگهداری و یک نسخه از نقشه به روز شده (از بیلت) را در پایان قرارداد در قالب CD تحویل دستگاه نظارت نماید .

۱۳-۴-۱-۱۶- پیمانکار موظف است کلیه خسارت وارده به اشخاص حقیقی و حقوقی که ناشی از عدم دقت و تعلل پیمانکار در اجرای عملیات مربوط به اصلاح و بازسازی حوادث و اتفاقات خطوط انتقال، شبکه و انشعابات باشد را تأمین و پرداخت نماید.

۱۳-۴-۱-۱۷- پیمانکار متعهد است همکاری مستمر با پیمانکاران کارفرما در خصوص شناسایی و نشت یابی شبکه انجام و محل‌های نشت شناسایی شده را بدون هیچگونه ادعایی مرمت و رفع اتفاق نماید.

۱۳-۴-۱-۱۸- پیمانکار متعهد است که کلیه عملیات اجرایی خود را طوری انجام دهد که راه عبوری مناسبی در پیاده رو و سواره رو برای عبور و مرور رهگذران و وسایط نقلیه همواره باز بماند و مصالح خود را در محل‌هایی ریسه کند که موجب ناراحتی یا زحمت ساکنان اطراف یا رهگذران نشود.

۱۳-۴-۱-۱۹- پیمانکار موظف است در مورد قطع و وصل آب در شبکه به هنگام اتصال شبکه جدید به قدیم که توسط پیمانکار اصلاح و توسعه انجام می‌گیرد، در اسرع وقت ضمن اطلاع رسانی و هماهنگی با دستگاه نظارت اقدام لازم را بعمل آورد.

۱۳-۴-۱-۲۰- پیمانکار متعهد است نسبت به هماهنگی‌های لازم و اخذ مجوز از ارگانها و سازمانهای مرتبط برای رفع اتفاقات اقدام نماید.

۱۳-۴-۱-۲۱- پیمانکار متعهد است جهت جلوگیری از بروز خسارات به شبکه توزیع آب اطلاعات لازم را به سایر شرکتها و سازمانها (پیمانکاران شرکت گاز، آب و فاضلاب، مخابرات، شهرداری، دهیاری، اشخاص حقیقی و) در صورت درخواست کتبی به آنها ارائه نماید.

۱۳-۴-۱-۲۲- پیمانکار موظف به همکاری و هماهنگی کامل با پیمانکاران شرکت آب و فاضلاب و سایر پیمانکاران دستگاههای حفار، ادارات و ارگانهای خدماتی می‌باشد.

۱۳-۴-۱-۲۳- لوله گذاری های حین رفع حادثه در صورت نیاز و پوسیدگی شدید، تا ۱۵ متر (پانزده متر) جزء تعهدات پیمانکار بوده و در قیمت پیشنهادی لحاظ گردیده است لذا پیمانکار نسبت به اصلاح مسیر و رفع اتفاق اقدام خواهد کرد و حق الزحمه ای در این خصوص پرداخت نخواهد شد.

تبصره: در صورت تعدد اتفاقات در بخشی از شبکه و خطوط انتقال و تقاضای پیمانکار مبنی بر الزام تعویض آن بخش، پس از بررسی و تأیید کارفرما، پیمانکار متعهد است نسبت به تعویض اقدام نماید (تأمین لوله و اتصالات در کل اقطار حداکثر تا ۱۰۰ متر در این مواقع به عهده کارفرما می‌باشد)

۱۳-۴-۱-۲۵- عملیات اجرایی پیمانکار می‌بایست در اسرع وقت و با کمال دقت و ظرافت انجام یافته و حداقل حفاری و تخریب آسفالت معابر (کاترزی) را در بر داشته باشد، چنانچه مشخص گردد نامبرده در ضمن حفاری دقت کافی لحاظ ننموده و بیش از حد متعارف اقدام به تخریب و گود برداری نموده است هزینه‌های سربار از صورت وضعیت پیمانکار کسر می‌گردد.

۱۳-۴-۱-۲۶- پیمانکار موظف است بعد از انجام عملیات بازسازی نسبت به پر کردن محل حفاری با مصالح مناسب و پاکسازی کلیه مواد زائد اقدام نموده و نخاله ها را که در اثر عملیات رفع اتفاق و سایر عملیات که در محل معابر یا خیابانهای محل اتفاق ایجاد میشود ظرف همان روز جمع آوری و به محل تعیین شده از سوی شهرداری و یا دهیاری در خارج از روستا انتقال دهد. در صورت عدم نخاله برداری توسط پیمانکار و حمل و تخلیه آن توسط شهرداری یا دهیاری، جرائم اعمالی از سوی آنهادر اولین صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

۱۳-۴-۱-۲۷- پیمانکار متعهد است نسبت به تعویض و سرویس شیر آلات موجود مستهلک (با دستور کار) در شبکه شامل انواع شیر آلات براساس اعلام دستگاه نظارت اقدام نماید و بابت تعویض و سرویس آن هزینه ای پرداخت نخواهد شد. (تهیه شیر آلات قطر ۱۱۰ و کمتر به عهده ی پیمانکار بوده و قطر ۱۲۵ میلیمتر و بالاتر به عهده ی کارفرما می باشد)

۱۳-۴-۱-۲۸- پیمانکار متعهد است نسبت به تهیه شناسنامه و علامتگذاری شیر آلات مطابق فرمی که از دستگاه نظارت تحویل خواهد گرفت اقدام نماید.

۱۳-۴-۱-۲۹- پیمانکار متعهد است شیر آلات شبکه را به طور سالم و مرئی نگهداری نماید و در صورت نیاز، جهت مرئی و همسطح سازی اقدام لازم را انجام دهد. و هزینه عملیات، براساس جدول عملیات اضافی (جدول شماره ۱۳-۴-۱-۲۹) پرداخت خواهد شد.

۱۳-۴-۱-۳۰- پیمانکار متعهد است هماهنگی های لازم را با شهرداری و یا دهیاری جهت جلوگیری از دفن حوضچه شیر آلات در زیر آسفالت مسیرهایی که آسفالت کاری می گردد انجام دهد. در صورت سهل انگاری و دفن حوضچه شیر آلات، پیمانکار متعهد به مرئی و همسطح سازی با هزینه های خود می باشد.

۱۳-۴-۱-۳۱- در فصل یخبندان که احتمال یخ زدگی انشعابات، لوله های سر چاه و پمپاژ، کنتور و..... وجود دارد پیمانکار موظف است نسبت به هشدار به مشترکین و تدابیر لازم جهت جلوگیری از یخ زدگی لوله و اتصالات در معرض خطر اقدام نماید.

۱۳-۴-۱-۳۲- پیمانکار متعهد است نسبت به تعمیر و رفع اتفاقات در شبکه آب از هر نوع و جنس لوله موجود در شبکه و خطوط انتقال با اقطار مختلف و با رعایت موارد ذکر شده در قرارداد اقدام نماید.

۱۳-۴-۱-۳۳- پیمانکار موظف است کلیه اتفاقات رخ داده در خطوط انتقال، شبکه های اصلی و فرعی و انشعابات توزیع آب را در اسرع وقت مطابق جدول (۱۳-۴-۱-۳۳) انجام دهد. (حداکثر زمان بازسازی اتفاق از لحظه اطلاع رسانی و دریافت گزارش محاسبه خواهد شد).

در صورت سهل انگاری و افزایش ساعات رفع اتفاق، به ازاء هر ساعت تاخیر در هر یک از موارد، پیمانکار شامل جریمه به شرح جدول (۱۳-۴-۱-۳۳) خواهد شد (ملاک تعیین تاخیر برای اتفاقات، دستگاه نظارت خواهد بود) در صورت قطعی بیش از ۶ ساعت آب، بایستی آبرسانی سیار توسط پیمانکار صورت پذیرد.

جدول (۱۳-۴-۱-۳۳)

ردیف	شرح عملیات	حداکثر زمان لازم (ساعت)	مبلغ جریمه به ازاء هر ساعت تاخیر (ریال)
۱	رفع اتفاق آب در انشعابات در روی حوضچه کنتور بدون نیاز به حفاری	۱	۵۰۰۰۰
۲	رفع اتفاق آب در انشعابات بین کمر بند تا پشت کنتور با حفاری	۳	۱۰۰۰۰۰
۳	رفع اتفاق در شبکه فرعی پلی اتیلن (تا ۷۵ میلیمتر)	۵	۲۵۰۰۰۰
۴	رفع اتفاق در شبکه فرعی پلی اتیلن (از ۷۵ تا ۱۱۰ میلیمتر)	۶	۳۵۰۰۰۰
۵	رفع اتفاق در شبکه فرعی آرزبست و پلی اتیلن تا ۱۲۵ میلیمتر	۱۰	۵۰۰۰۰۰
۶	رفع اتفاق در خطوط آرزبست، پلی اتیلن (از ۱۵۰ میلی متر به بالا)	۱۲	۷۵۰۰۰۰

۱۳-۴-۱-۳۴- تهیه کلیه مواد و لوازم مصرفی رفع حوادث از قبیل لوازم، تجهیزات، قطعات، لوله، اتصالات، شیرآلات مورد نیاز جهت بهره برداری از شبکه توزیع و انتقال، رفع حوادث و اتفاقات آن با نظر و تأیید کارفرما بر عهده پیمانکار بوده و هزینه تهیه، حمل و انبار کلیه اقلام مذکور در قیمت پیشنهادی لحاظ نموده است. ضمناً در صورت ارایه گزارش غیر واقعی و استفاده از مصالح نامرغوب طبق جدول جرائم و کسورات (جدول شماره ۲-۶) از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

۱۳-۴-۱-۳۵- خرید کلیه قطعات و اتصالات (در تمام اقطار) برای رفع حوادث و اتفاقات و سرویس تاسیسات به عهده پیمانکار می باشد. لازم به ذکر است تهیه و خرید شیرآلات مصرفی، برای تعویض (فقط شیر آلات) بیشتر از قطر ۱۱۰ میلیمتر بعهد کارفرما بوده و ۱۱۰ و کمتر به عهده پیمانکار است و حمل از انبار کارفرما تا پای کار و نصب و راه اندازی به عهده پیمانکار می باشد.

تبصره: شیرآلات شامل شیرفلکه، شیر هوا، شیر خودکار، شیر فشار شکن و... می باشد.

۱۳-۴-۱-۳۶- پیمانکار موظف است جهت جلوگیری از بروز هرگونه اختلال در توزیع آب روستاها نسبت به تهیه اقلام مورد نیاز و ضروری خود برای حداقل دو ماه آینده اقدام نماید. بدیهی است هیچ عذری درخصوص عدم تأمین اقلام مورد نیاز پذیرفته نیست.

۱۳-۴-۱-۳۷- کلیه اقلام تهیه شده بایستی به تأیید دستگاه نظارت برسد. در صورت استفاده از اجناس تأیید نشده قیمت اجناس مشابه تأیید شده با هزینه اجرای عملیات و خسارت احتمالی ناشی از استفاده جنس نامرغوب با احتساب ۱۵ درصد اضافی از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

۱۳-۴-۱-۳۸- پیمانکار متعهد است در صورت ارائه دستور کار از طرف کارفرما و در خواست کتبی مدیر شهرستان (فقط با امضای اداره نگهداری در استان و یا معاون بهره برداری) نسبت به اصلاح شبکه توزیع (بالتر از ۱۵ متر) در روستاهای موضوع قرارداد اقدام لازم را معمول دارد. هزینه های مربوط به بالاتر از ۱۵ متر بر اساس جدول عملیات اضافی (شماره ۱۳-۴-۱-۲۹) قابل پرداخت خواهد بود. (مصلح در این مورد به عهده کارفرما می باشد و در صورت امکان پیمانکار آن را تهیه کرده و فاکتور آن را با تأیید دستگاه نظارت، به کارفرما ارائه نماید)

۱۳-۴-۲- تعهدات پیمانکار در مرحله استحصال و تامین آب

۱۳-۴-۲-۱- کلیه عملیات مربوط به بهره برداری و نگهداری از خطوط انتقال آب خام، رفع اتفاقات خطوط انتقال مطابق دستور العمل و دستور کارهای صادره از طرف دستگاه نظارت توسط پیمانکار انجام خواهد شد و هزینه های آن در قیمت پیشنهادی پیمانکار لحاظ شده است.

۱۳-۴-۲-۲- پیمانکار متعهد است نسبت به محافظت و ایجاد تمهیدات لازم جهت کنترل منابع تولید آب (چاهها و چشمه ها و قنوات....) و مسیر انتقال آب از نظر کمی و کیفی اقدام و در صورت نیاز با سازمانهای ذیربط هماهنگی لازم را به عمل آورد.

۱۳-۴-۲-۳- تعمیرات ابنیه و تأسیسات جزو وظایف پیمانکار بوده و هزینه های آنها در قیمت پیشنهادی لحاظ شده است.

۱۳-۴-۳- تعهدات پیمانکار در خط انتقال

۱۳-۴-۳-۱- بازدید و کنترل مستمر تجهیزات مکانیکی، ساختمان حوضچه های مسیر خط انتقال، حوضچه های ورودی مخازن و انجام نظافت و تمیزکاری و تعمیرات و رفع نشتی ها و خرابی های احتمالی حوضچه ها و تأسیسات فوق در طول ۲۴ ساعت شبانه روز.

۱۳-۴-۳-۲- بهره برداری و نگهداری و تعمیرات لوله خط انتقال مطابق دستور العملهای مربوط در طول ۲۴ ساعت شبانه روز.

۱۳-۴-۳-۳- ترمیم و اصلاح خطوط لوله اعم از آذبستی، چدن داکتیل، فولادی، پلی اتیلن، بتنی و ... که در هر گونه حوادث محتمل تخریب شده باشد.

۱۳-۴-۳-۴- مانور شیرهای آب خطوط انتقال هر ۲ دوره یکبار کامل باز و بسته شود.

۱۳-۴-۳-۵- شیرهای تخلیه از انتهای لوله اصلی در طول خط انتقال هر سه ماه یکبار بطور کامل باز و بسته شود.

۱۳-۴-۳-۶- شیرهای تخلیه از بالای لوله اصلی در طول خط انتقال هر شش ماه یکبار یکدفعه کامل باز و بسته شوند.

۱۳-۴-۳-۷- شیرهای پروانه ای هر دوره یکبار بطور کامل باز و بسته شوند.

۱۳-۴-۳-۸- شیرهای ورودی مخازن بطور دوره و یک به یک دقیقاً کنترل گردند.

۱۳-۴-۳-۹- شیرهای کشویی قطع و وصل ، شیرهای هواگیری هر شش ماه یکبار باز و بسته شوند.

۱۳-۴-۳-۱۰- شیرهای هوای خط انتقال بطور هفتگی از نظر عملکرد صحیح و نشتی مورد کنترل قرار گیرد.

۱۳-۴-۳-۱۱- شیرهای گلوب انتهایی خط انتقال ، انشعابات ، حفاظت و فشار شکن بصورت روزانه کنترل گردد.

۱۳-۴-۳-۱۲- حفظ، نگهداری و جلوگیری از هر گونه تجاوز به حریم خط انتقال اصلی و خطوط فرعی و جاده سرویس و ابنیه و تأسیسات طرح آبرسانی به عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار موظف است با بکارگیری نفرات مورد نیاز نسبت به حفظ و نگهداری کلیه حریم های اشاره شده و رفع هر گونه تجاوز توسط اشخاص حقیقی و حقوقی اقدام نماید. بدیهی است در موارد لزوم شرکت آب و فاضلاب به عنوان مالک اصلی تأسیسات، تفویض اختیار، و کالت لازم جهت انجام امور حقوقی به پیمانکار خواهد نمود.

۱۳-۴-۳-۱۳- جلوگیری از هر گونه برداشت یا استفاده غیر مجاز از آب خطوط لوله.

۱۳-۴-۳-۱۴- تمیزکاری و لایروبی مسیر تمامی آبروها و همچنین دهانه تمامی پلها موجود در جاده سرویس.

۱۳-۴-۳-۱۵- جلوگیری از ریختن هر گونه آشغال و نخاله در حریم و جمع آوری آشغال و نخاله از مسیر خط انتقال.

۱۳-۴-۳-۱۶- تعمیر و نگهداری شیرآلات و کلیه تأسیسات مکانیکی خط انتقال.

۱۳-۴-۳-۱۷- تمیزکاری مستمر حوضچه ها در طول خط انتقال.

۱۳-۴-۳-۱۸- کلیه تعمیرات تجهیزات تأسیسات انتقال و خطوط انتقال آب به عهده پیمانکار بوده و در قیمت پیشنهادی ملحوظ شده است.

۱۳-۴-۳-۱۹- تعمیرات خطوط انتقال

۱۳-۴-۳-۱۹-۱- رفع هر گونه اتفاق و تعویض های تعمیراتی در خطوط انتقال لوله های چدنی ، آذبت و پلی اتیلن و فولادی و ... و تعویض واشرهای آببندی و انجام عایق به عهده پیمانکار بوده و در قیمت پیشنهادی لحاظ نموده است.

۱۳-۴-۳-۱۹-۲- رفع هر گونه اتفاق و تعویض های تعمیراتی شیرآلات نصب شده روی خطوط انتقال به عهده پیمانکار بوده و در قیمت پیشنهادی لحاظ نموده است.

۱۳-۴-۳-۱۹-۳- اجرای دستورات و برنامه های ابلاغی مربوط به بهره برداری و نگهداری و تعمیرات صادره از سوی عوامل معرفی شده دستگاه نظارت و کارفرما و بطور کلی بکارگیری نیروی انسانی و ماشین آلات مورد نیاز و پیش بینی کلیه تمهیدات لازم جهت انجام بهینه و مطلوب عملیات موضوع قرارداد.

۱۳-۴-۳-۱۹-۴- در صورت نیاز به تعویض شیرآلات در خطوط انتقال (بالای ساینز ۱۱۰ میلی متر) تهیه شیرآلات و حمل آن به انبار کارفرما بعهدہ کارفرما بوده و حمل از انبار کارفرما تا محل اتفاق و نصب و راه اندازی بعهدہ پیمانکار می باشد و

هزینه کلیه عملیات رفع اتفاق و بازسازی محل اتفاق خطوط انتقال در قیمت پیشنهادی ملحوظ ، تعمیر و یا تعویض شیرآلات بایستی در مدت ۶ ساعت به اتمام برسد . تهیه شیرآلات و تعویض ساینز ۱۱۰ میلی متر و کمتر به عهده پیمانکار می باشد.

۱۳-۴-۳-۱۹-۵- کلیه تعمیرات لازم در لوله های فولادی خط انتقال از جمله برشکاری و جوشکاری بعهد پیمانکار بوده و در قیمت پیشنهادی ملحوظ نموده است .

۱۳-۴-۳-۱۹-۶- اگر پیمانکار به هر دلیلی از بازسازی خطوط انتقال که منجر به قطع آب انتقالی به روستا در خط انتقال، استنکاف نماید به ازای هر روز تأخیر معادل ۱۰ درصد صورت وضعیت دوره آن روستا بعنوان جریمه کسر خواهد شد. و در صورت بازسازی خط انتقال توسط کارفرما معادل یک دوره صورت وضعیت آن روستا بعنوان جریمه کسر خواهد شد.

۱۳-۴-۳-۱۹-۷- پیمانکار موظف است کلیه عملیات مندرج در مفاد بندهای (۱۳-۴-۳-۱۹) را بطور دقیق انجام دهد. هزینه های آنها به جز در مواردی که بطور دقیق و روشن بعهد کارفرما گذارده شده است کلاً بعهد پیمانکار است و در قیمت پیشنهادی لحاظ شده است.

۱۳-۴-۴- تعهدات پیمانکار در مرحله ذخیره :

۱۳-۴-۴-۱- پیمانکار متعهد است آب مورد نیاز روستا را در مخازن ذخیره در حداکثر ظرفیت مخازن به طور مستمر و متناسب با حجم مخازن ذخیره حفظ نماید.

۱۳-۴-۴-۲- پیمانکار متعهد است نسبت به حفظ ، نگهداری ، سرویس و تعمیر ابنیه و تأسیسات (تجهیزات اطاق فرمان ، زهکشها و هواکشها ، دریچه ها ، قفل و ...) مخازن ذخیره مطابق دستور دستگاه نظارت اقدام نماید.

۱۳-۴-۴-۳- کلیه هزینه های مرحله ذخیره سازی آب کلاً به عهده پیمانکار می باشد.

۱۳-۴-۴-۳- پیمانکار متعهد است جدول شماره (۱۳-۴-۴-۳) بازدید از مخازن ذخیره را بصورت دوره ای تکمیل و تحویل کارفرما نماید.

۱۳-۵- تعهدات پیمانکار در خصوص تعمیرات الکترو مکانیکال (در تمامی تأسیسات) :

۱۳-۵-۱- کلیه هزینه های پیاده و نصب و تعمیرات الکتروپمپ ها ی شناور و موضوع بند (۱۳-۷-۲) و سایر تجهیزات الکتریکی تأسیسات تولید ، انتقال و توزیع آب با حمل و نقل آنها بعهد پیمانکاری باشد و در قیمت پیشنهادی لحاظ شده است. پیمانکار بایستی با توجه به حساسیت موضوع نسبت به بهره برداری و نگهداری، حفاظت و تنظیمات الکتریکی الکتروپمپ ها اقدام نماید .

تبصره: پیمانکار موظف است تمامی الکتروپمپ های معیوب یا پیاده شده را در اسرع وقت و با هماهنگی دستگاه نظارت به تعمیرگاه مورد تأیید کارفرما ، ارسال و برگه رسید آن را به انضمام صورت وضعیت به کارفرما تحویل دهد.

۱۳-۵-۲- هزینه های خرید ، حمل و جابجایی کلیه قطعات ، تجهیزات و دستگاههای الکترومکانیکال یدکی مورد نیاز جهت تعویض یا تعمیرات به عهده پیمانکار است.

تعاریف مفید:

الف- قطعه :اجزای تشکیل دهنده یک تجهیز را قطعه گویند. مانند بلبرینگ پمپ کنتاکتور تابلو ، ، فیوز، کنترل فاز، انواع لامپ ، فن ، انواع کلید و....

ب- تجهیز: ابزار تشکیل دهنده یک دستگاه را تجهیز گویند. موتور در الکتروپمپ یا پمپ در الکتروپمپ شیرآلات ، کنترل فاز بارکنتاکتوری یا ساعت اینورتر، و....

ج- دستگاه : مجموعه ای از تجهیزات که کار معین انجام می دهند مانند الکتروپمپ ، جرثقیل ، تابلو برق و

۱۳-۵-۴- پیمانکار موظف است مشخصات ، مارک ، کشور سازنده و ... هر قطعه ، تجهیز، و دستگاه را قبل از باز کردن از محل نصب با ناظر مقیم در دو برگ صورتجلسه نموده و از همان قطعه ، تجهیز، و دستگاه با هزینه خود تهیه و نصب نماید .
۱۳-۵-۵- اگر چنانچه اثبات شود پیمانکار قطعه ، تجهیز و دستگاه نا مرغوب و از نظر کیفیت متفاوت از آن چیزی که از کارفرما تحویل گرفته در تأسیسات نصب کرده است به اندازه سه (۳) برابر قیمت قطعه ، تجهیز و دستگاه فوق جریمه خواهد شد.

۱۳-۵-۶- کلیه تعمیرات مربوط به خرابی قطعه ، تجهیز و دستگاه الکترومکانیکال (بجز تعمیرات الکتروپمپهای شاور) به عهده پیمانکار است و پیمانکار موظف است ، قطعه ، تجهیز و دستگاه ها را در اسرع وقت باز و با هزینه خود تعمیر و نصب و آماده بکار نماید . هزینه این تعمیرات در قیمت پیشنهادی لحاظ نموده است .

۱۳-۵-۷- عملیات مربوط به نصب، راه اندازی، نگهداری و بهره برداری قطعه ، تجهیز و دستگاه الکترومکانیکال تعویضی، تعمیری و جدید بعهد پیمانکار است و هزینه عملیاتیهای فوق در قیمت پیشنهادی لحاظ شده است و هیچگونه وجهی از این بابت به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

۱۳-۵-۸- سرویس، نگهداری و تعویض کلیه قطعات و تجهیزات دستگاه های در تحویل پیمانکار جهت استفاده در موضوع پیمان (استحصال ، تولید ، انتقال ، توزیع و ...) کلاً بعهد پیمانکار می باشد. (مانند تابلو برق ، الکتروموتور، پمپ کفکش ، شیرآلات برقی، کمپرسور و دیزل ژنراتور، پمپ های شناور و ...)

۱۳-۵-۹- تهیه و تأمین کلیه مواد و مصالح مصرفی مانند روانکارها ، نخ گرافیت و ... بعهد پیمانکار است .

۱۳-۵-۱۰- اتصالات،لوله و پروفیل از هر جنس ، آهن آلات و.... مورد نیاز برای هر نوع تعمیر و نگهداری در قسمتهای مختلف تأسیسات موضوع قرارداد بعهد پیمانکار می باشد .

۱۳-۵-۱۱- پیمانکار متعهد است جهت جلوگیری از خوردگی تأسیسات و منصوبات تولید آب و ایستگاههای پمپاژ و مخازن ذخیره ، هوایی و اتاق فرمان مخازن و سایر تأسیسات که نیاز به زنگ زدائی و لکه گیری دارند به دفعات مورد نیاز اقدام نماید .

۱۳-۵-۱۲- پیمانکار هزینه های اجرای بندهای (۱۳-۵-۱ تا ۱۳-۵-۱۱) را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده ، وجهی از بابت اجرای این بندها به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

۱۳-۶- تعهدات انرژی توسط پیمانکار:

۱۳-۶-۱- پیمانکار موظف است در صورت نیاز امور تا حداکثر ظرفیت قابل بهره برداری از تأسیسات و تجهیزات نسبت به راه اندازی و تولید آب جهت رفع نیاز روستا اقدام نماید. در بقیه موارد اولویت تولید آب بامصرف حداقل برق خواهد بود. (پیمانکار موظف است طوری برنامه ریزی کند تا در ساعات پیک مصرف، الکتروپمپ ها خاموش شده و حداکثر صرفه جویی انرژی را داشته باشند).

۱۳-۶-۲- پیمانکار متعهد به مصرف برق فقط در جهت اجرای موضوع پیمان می باشد.

۱۳-۶-۳- پیمانکار متعهد است ضریب توان کلیه تأسیسات را در حدی حفظ نماید که مبلغی از بابت ضرر و زیانی در قبوض برق وجود نداشته باشد . در صورت وجود مبالغ ضرر و زیان در قبوض برق کلیه تأسیسات و تجهیزات و ابنیه در تحویل پیمانکار ، مبلغ فوق از پرداختهای پیمانکار کسر خواهد شد.

۱۳-۶-۴- پیمانکار متعهد است در ساعات پیک مصرف انرژی الکتریکی حداقل مصرف برق داشته باشد در صورت اثبات وجود فرصت صرفه جویی و عدم رعایت آن از سوی پیمانکار، دستگاه نظارت رأساً نسبت به برآورد آن اقدام خواهد کرد و مبلغ فوق از صورتحساب پیمانکار کسر خواهد گردید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

۱۳-۶-۵- به منظور کنترل و بهبود مصرف انرژی در تأسیسات تولید و بررسی راندمان کارکرد الکتروپمپها ، جدول (شماره ۱۳-۶-۱) در هنگام تحویل و تحول تأسیسات تکمیل و وضعیت چگونگی انرژی مصرفی هر یک از آنها تعیین خواهد شد . جهت بهبود مستمر مصرف انرژی فرم مذکور در هر دوره شش ماهه توسط پیمانکار و با هماهنگی کامل دستگاه نظارت تکمیل و توسط دستگاه نظارت مورد بررسی قرار خواهد گرفت. اگر چنانچه در طی یک سال میزان انرژی مصرفی هر یک از تأسیسات با توجه به حجم آب تولیدی یا انتقالی افزایش یابد (شدت انرژی) ، هزینه برق اضافه مصرف شده در طی یکسال برعهده پیمانکار بوده و از پرداختهای پیمانکار کسر خواهد شد . در صورتی که در طی یک سال میزان انرژی مصرفی در هر یک از تأسیسات با توجه به حجم آب تولیدی یا انتقالی کاهش یابد ، نصف مبلغ هزینه کاهش یافته محاسبه و به عنوان پاداش در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۱۳-۶-۶- نگهداری و سرویس تأسیسات حرارتی و برودتی موجود در محوطه تأسیسات اعم از موتورخانه ها و کولرها و ... برعهده پیمانکار و با هزینه پیمانکار خواهد بود.

۱۳-۶-۷- پیمانکار موظف است نسبت به گردگیری تابلوهای برق و اینورترها و..... با دستگاه مکنده ، بصورت دوره ای اقدام نماید.

۱۳-۶-۸- هزینه سوخت مصرفی و تلفن موضوع قرارداد برعهده پیمانکار میباشد.

۱۳-۶-۹- پیمانکار موظف است ضریب قدرت انشعاب برق تأسیسات را در حدی نگهداری که شرکت از بابت مصرف بیش از حد مورد قبول توان راکتیو مشمل جریمه نشود. در غیر اینصورت کلیه مبالغ مربوط به ضرر و زیان از صورتحساب پیمانکار کسر خواهد گردید. (در صورت نیاز به نصب خازن و دیگر لوازم جانبی جهت کاهش مصرف راکتیو و بهبود راندمان، هزینه تأمین آن را کارفرما با هماهنگی و درخواست قبلی پرداخت خواهد نمود و پیمانکار موظف به نصب آنها می باشد).

۱۳-۶-۱۰- پیمانکار تمامی مساعی خود را جهت جلوگیری از تجاوز از دیماندا بکار خواهد گرفت و در صورت تجاوز از دیماندا و اثبات کوتاهی پیمانکار، کلیه هزینه های مربوط از صورت حساب پیمانکار کسر خواهد گردید.

۱۳-۶-۱۱- پیمانکار موظف است نسبت به تکمیل و ارائه جداول شماره (۱۳-۶-۱۱) و (۱۳-۶-۱۱-۲) بازدید دوره ای تابلوهای برق و اینورترها به کارفرما اقدام نماید.

۱۳-۷- تعهدات نگهداری چاهها

۱۳-۷-۱- نگهداری و سرویس تجهیزات منصوبه (الکتروپمپ، تابلو برق و...) در چاههای عمیق، دستی، و دهانه گشاد و ... بعهده پیمانکار می باشد.

۱۳-۷-۲- چنانچه با تایید دستگاه نظارت، از کار افتادن و یا سوختن الکتروپمپ ها بدلیل انحراف چاه باشد هزینه پیاده و نصب، تخلیه و عملیات اضافی مربوط به اصلاح و مرمت و احیاء چاه طبق قیمت توافقی به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

تبصره ۱: در صورت قُری چاه هزینه های ویدئومتری، رفع قُری، جدار گذاری، لایروبی و احیاء مجدد چاه بر عهده کارفرما بوده و در این مواقع پیمانکار متعهد به همکاری و اقدام لازم در امور جیره بندی و آبرسانی سیار، خرید آب می باشد.

تبصره ۲: در صورت سقوط الکتروپمپ یا سایر منصوبات به درون چاه اگر ناشی از سهل انگاری پیمانکار نباشد و بدلیل فرسودگی لوله آبدۀ باشد، هزینه تخلیه منصوبات و تأمین و جایگزینی اجناس فرسوده با کار فرما می باشد.

۱۳-۷-۳- اگر چنانچه چاهی هوادهی (دل زدن و قطع و وصل آبدهی) و یا ماسه دهی داشته باشد پیمانکار موظف است تمام مساعی خود را از طریق مانور روی شیرآلات سرچاهی، اصلاح عمق نصب، تغییر دور موتور و تعویض الکتروپمپ جهت رفع آنها بکار گیرد.

۱۳-۷-۴- پیمانکار موظف است بعد از احیاء چاهها قبل از شروع بهره برداری نسبت به سوپر کلریناسیون آن اقدام نماید.

۱۳-۷-۵- پیمانکار موظف است جهت جلوگیری از ورود حشرات و جانوران موزی به داخل چاههای عمیق بعد از هر بار تعویض پمپ و یا تخریب محافظ پرکننده، بین لوله های جدار و آبدۀ را با استفاده از مصالح مناسب مسدود نماید.

۱۳-۷-۶- جهت جلوگیری از رسوب گذاری و گیر نمودن کلیه پمپها و الکتروموتورها که در مدار بهره برداری نباشد حداقل طبق برنامه دوره ای هر ده روز یکبار به مدت مورد نیاز راه اندازی و از سه راهی تخلیه، آب به بیرون هدایت گردد.

۱۳-۷-۷- پیمانکار متعهد است نسبت به تولید آب از چاههای عمیق که در طی دوره پیمان در تحویل وی می باشد، مطابق دستور العمل های مربوطه اقدام نماید.

تبصره: در مواقع بحران کم آبی در صورتیکه کارفرما از منابع دیگری به صورت کمکی استفاده نماید پیمانکار موظف است نسبت به بهره برداری و نگهداری آن همانند منابع تحویلی اقدام نماید .

۱۳-۷-۸- پیمانکار متعهد است در چاههای دو منظوره (پمپاژ به مخزن و شبکه توزیع) تمهیدات لازم برای کلرزنی در مواقع پمپاژ مستقیم به شبکه را فراهم و آب را کلرینه شده به شبکه تزریق نماید.

۱۳-۷-۹- پیمانکار متعهد است کلیه عملیات تعمیر و نگهداری تجهیزات برقی و مکانیکی چاه را در اسرع وقت مطابق جدول زیر و با هزینه خود انجام دهد. (حداکثر زمان بازسازی اتفاق از لحظه اطلاع رسانی طبق جدول شماره ۱۳-۷-۹ محاسبه خواهد شد).

بنا به تشخیص دستگاه نظارت در صورتی که افزایش ساعات رفع اتفاق در اثر سهل انگاری پیمانکار نباشد جریمه ای شامل نخواهد شد ولی در صورت سهل انگاری و افزایش ساعات رفع اتفاق ، به ازاء هر ساعت تاخیر در هریک از موارد ، پیمانکار شامل جرایمی به شرح جدول زیر (۱۳-۷-۹) خواهد شد. ملاک تعیین تاخیر، نظر ناظر مقیم خواهد بود .

جدول شماره (۱۳-۷-۹) - حداکثر زمان رفع حوادث تجهیزات برقی و مکانیکی چاه ها و جرائم مربوطه

ردیف	شرح عملیات	حداکثر زمان لازم (ساعت)	مبلغ جریمه به ازاء هر ساعت تاخیر (ریال)
۱	تعویض الکترو پمپ چاه عمیق	۸	۳۰۰۰۰۰
۲	رفع اشکالات تابلوهای برق	۲	۲۰۰۰۰۰
۳	تعمیر و تعویض شیرآلات سرچاهی	۳	۲۰۰۰۰۰

تعویض الکتروپمپ چاهها در موقع سوختن ، از آبدهی افتادن ، خرابی و به هر دلیل ممکن بعهده پیمانکار می باشد
 ۱۳-۷-۱۱- هزینه عملیات بندهای ۱۳-۷-۱ تا ۱۳-۷-۱۰ بعهده پیمانکار بوده و در قیمت پیشنهادی لحاظ شده است و وجهی از بابت اجرای عملیات فوق به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

۱۳-۷-۱۲- تعمیرات ابنیه و تأسیسات چاهها جزو وظایف پیمانکار بوده و هزینه های آنها در قیمت پیشنهادی لحاظ شده است.

۱۳-۸- تعهدات نگهداری دستگاههای کنترل ، اندازه گیری ، ابزار دقیق و تله متری

۱۳-۸-۱- پیمانکار موظف است دستگاههای اندازه گیری کنتور حجمی (مکانیکی، اولتراسونیک و مغناطیسی)، ارتفاع سنج ، کلر سنج ، EC، متر، کدورت سنج ، فشار سنج و بصورت منظم طبق نظر دستگاه نظارت کالیبره نماید.

۱۳-۸-۲- با توجه به اینکه دقت تجهیزات ابزار دقیق با تغییرات شدید دمای محیط تغییر می نماید. پیمانکار موظف است دمای محل نصب تجهیزات فوق بین ۵ تا ۲۵ درجه سانتیگراد حفظ نماید.

۱۳-۸-۳- در صورتیکه برای اجرای بند (۱۳-۸-۲) نیاز به تمهیدات خاصی خارج از تعهد پیمانکار باشد. پیمانکار موظف است پیشنهاد خود را در اسرع وقت و قبل از صدمه دیدن تجهیزات بصورت مکتوب به کارفرما گزارش دهد. در صورت کوتاهی کلیه هزینه های مربوط به بازسازی و تعویض بعهد پیمانکار خواهد بود.

۱۳-۸-۴- با توجه حساسیت ذاتی وظایف تجهیزات و دستگاههای کنترل ، اندازه گیری ، ابزار دقیق و تله متری ، پیمانکار موظف است سرویس ، تعمیر ، نگهداری و بهره برداری آنها نهایت دقت لازم را مبذول دارد و کارفرما را از کارکرد دقیق آنها مطمئن سازد.

۱۳-۸-۵- با توجه به حساسیت دستگاههای کنترل ، اندازه گیری ، ابزار دقیق و تله متری پیمانکار موظف است تجهیزات فوق را در مقابل گرد و خاک و رطوبت بطور مؤثر محافظت نماید و در صورت نیاز به تمهید خاص، پیشنهاد خود بطور مکتوب به کارفرما ارائه نماید.

۱۳-۸-۶- با توجه به اینکه ملاک کنترل کمیت و کیفیت آب تحویلی پیمانکار به کارفرما علاوه بر اندازه گیریهای دستی نتایج ، اندازه گیریهای ابزار دقیق منصوبه در سیستم کنترل است در صورت کوتاهی پیمانکار در کالیبره نمودن به موقع تجهیزات فوق، پیمانکار مکلف است کلیه ضرر زیان وارده به کارفرما جبران نماید.

۱۳-۸-۷- کلیه خسارت ناشی از عدم اجرای به موقع بندهای ۱۳-۸-۱ تا ۱۳-۸-۶ بعهد پیمانکار است.

۱۳-۸-۸- تعمیرات ابنیه و تأسیسات، تجهیزات و دستگاههای کنترل ، اندازه گیری ، ابزار دقیق و تله متری جزو وظایف پیمانکار بوده و هزینه های آنها در قیمت پیشنهادی لحاظ شده است.

۱۳-۹- تعهدات پیمانکار در حوزه آب بدون درآمد و مدیریت مصرف

۱۳-۹-۱- پیمانکار بایستی نسبت به بازرسی دوره ای، نگهداری و بهره برداری از تجهیزات دبی سنجی اقدام نماید. ملاک فعال بودن تجهیزات بازدید عوامل حوزه معاونت بهره برداری می باشد.

۱۳-۹-۲- پیمانکار بایستی دبی و فشار خروجی منابع آب را در هر دوره و به هر روش ممکن (اعم از قرائت دبی سنج های ثابت و پرتابل یا روش های میدانی) اندازه گیری و مطابق جداول شماره (۱۳-۹-۲-۱) و (۱۳-۹-۲-۲) ارائه گزارش نماید.

۱۳-۹-۳- چنانچه به دلیل شرایط نامناسب تأسیسات سرچاهی امکان دبی / فشارسنجی به هیچ عنوان فراهم نباشد، پیمانکار بایستی گزارش وضعیت فعلی و پیشنهادات اصلاحی خود را به همراه تصویر تهیه و برای اخذ دستورات لازم به دستگاه نظارت تحویل نماید.

۱۳-۹-۴- تجهیزات اندازه گیری در ابتدای قرارداد طی صورتجلسه ای صحیح و سالم تحویل پیمانکار داده خواهد شد ، چنانچه در مدت قرارداد تجهیزات فوق نیاز به تعمیر و رفع ایرادات جزئی و سرویس دوره ای داشته باشد انجام تعمیرات (در تعمیرگاه های مجاز و مورد تأیید کارفرما) و هزینه انجام تعهدات به عهده پیمانکار می باشد .

تبصره: چنانچه در زمان تنظیم صورتحساب تحویل، تجهیزات اندازه گیری نیاز به تعمیرات اساسی داشته باشد با هماهنگی کارفرما موظف به انجام تعمیرات بوده و لیکن هزینه های تعمیرات اساسی با ارائه فاکتور رسمی توسط کارفرما پرداخت خواهد شد.

۱۳-۹-۵- پیمانکار متعهد است نسبت به تهیه و نصب کنتورهای حجمی جدید تا سایز ۶ اینچ به تعداد ۱۸ دستگاه با شیرآلات و باکس اقدام نماید (تهیه کلیه شیرآلات و اتصالات و متعلقات مربوطه بجز کنتور حجمی بعهده پیمانکار می باشد).

-ساخت باکس فلزی با ضخامت ورق ۲ میلی متر و رنگ آمیزی آن و نصب قفل کتابی مرغوب برعهده پیمانکار میباشد.

-در صورتیکه به هر دلیل (کم شدن آبدهی و یا سایر شرایط پیش بینی نشده) امکان نصب کنتور حجمی در محل های مذکور مقدور نباشد، کارفرما محل جایگزین را مشخص و به پیمانکار ابلاغ مینماید.

-شیرآلات و اتصالات از نوع درجه یک و مرغوب بوده و بایستی به تأیید کارفرما برسد.

ریز برآورد شیر و اتصالات و متعلقات بمنظور نصب ۱۸ دستگاه کنتور حجمی در روستاهای مورد نظر ((قیمتها در فرم برآورد و پیشنهاد قیمت لحاظ شده است))

شرح	واحد	تعداد	مبلغ کل به ریال
شیر یکطرفه سوپاپی (خمره ای) PN10 - چدنی - فلنجدار - مرغوب - به سایز ۵ اینچ	دستگاه	5	72,000,000
شیر یکطرفه سوپاپی (خمره ای) PN10 - چدنی - فلنجدار - مرغوب - به سایز ۴ اینچ	دستگاه	6	61,200,000
شیر یکطرفه سوپاپی (خمره ای) PN10 - چدنی - فلنجدار - مرغوب - به سایز ۳ اینچ	عدد	7	50,400,000
شیر هوا PN10 - تک روزه - چدنی - فلنجدار - مرغوب - به سایز ۲ اینچ	عدد	18	82,080,000
شیر قطع و وصل کشویی زبانه لاستیکی PN10 - چدنی - فلنجدار - مرغوب - به سایز ۵ اینچ	عدد	5	33,000,000
شیر قطع و وصل کشویی زبانه لاستیکی PN10 - چدنی - فلنجدار - مرغوب - به سایز ۴ اینچ	عدد	6	31,680,000
شیر قطع و وصل کشویی زبانه لاستیکی PN10 - چدنی - فلنجدار - مرغوب - به سایز ۳ اینچ	عدد	7	28,560,000
سه راه چدنی فلنجدار PN10 - مرغوب - به سایز ۵ اینچ - با نافی ۲ اینچ	عدد	5	11,400,000
سه راه چدنی فلنجدار PN10 - مرغوب - به سایز ۴ اینچ - با نافی ۲ اینچ	عدد	6	12,960,000
سه راه چدنی فلنجدار PN10 - مرغوب - به سایز ۳ اینچ - با نافی ۲ اینچ	عدد	7	14,280,000

90,720,000	18	دست	لوله گالوانیزه ، فلنج ، واشر ، پیچ و مهره و ... مورد نیاز برای نصب هر دستگاه کنتور و شیر آلات مربوطه
54,000,000	18		باکس فلزی به ابعاد ۴۰*۴۰
97,200,000	18	دست	اجرت نصب
639,480,000	جمع		

ردیف	نام روستا	محل دقیق نصب کنتور	سایز کنتور حجمی (اینچ)
1	فشند	چاه	4
2	زکی آباد	چاه	5
3	اسماعیل آباد	چاه	3
4	خور	چاه	5
5	نمکلان	چاه	4
6	ولیان	خروجی مخازن ذخیره که به مخزن آجین دوجین وارد میشود	4
7	حسین آباد	چاه	3
8	کوشکذر	خروجی مخازن ذخیره	5
9	شنده	چاه	3
10	تالیان	چاه	3
11	اغشت	خروجی مخازن ذخیره	4
12	سلطان آباد چهار باغ	چاه	4
13	هیو	چشمه	3
14	هیو	چشمه	3
15	قاسم آباد بزرگ چاه جدید	چاه	5
16	آران	چاه	5
17	عرب آباد کوه	چاه جدید	3
18	ایقربلاغ	چاه	4

۱۳-۹-۶- پیمانکار بایستی نسبت به قرائت دقیق ساعت های کارکرد الکتروپمپ ها در هر دوره اقدام و مطابق جدول شماره (۱۳-۹-۶) ارائه گزارش نماید.

۱۳-۹-۷- پیمانکار موظف است در زمان تحویل کارگاه، وضعیت تجهیزات مرتبط با فرایند دبی سنجی از قبیل تایمر کارکرد الکتروپمپ، تجهیزات تله متری، مودم GSM و را بررسی نماید و در صورت نیاز به نصب یا سرویس آن ها با هماهنگی دستگاه نظارت اقدام لازم جهت فعالسازی آن ها را بعمل آورد. در صورت عدم کارکرد صحیح ساعت ها نتایج دبی سنجی قابل قبول نخواهد بود و مشمول جرائم جدول شماره ۲-۶ خواهد شد.

۱۳-۹-۸- چنانچه بررسی های کارفرما بیانگر تخلف پیمانکار در ثبت درست نتایج باشد، مطابق جدول جرائم و کسورات (جدول شماره ۲-۶) اقدام خواهد شد.

۱۳-۹-۹- در صورت درخواست و تقبل هزینه توسط پیمانکار، زمینه آموزش فنی توسط کارفرما فراهم خواهد شد.

۱۳-۹-۱۰- تمام تجهیزات سنجش دبی موجود اعم از تجهیزات منصوب بر چاه، مخزن و شبکه توزیع، به همراه تجهیزات کنترل و فرمان مرتبط با آن ها با ذکر جزئیات، طی صورتجلسه تحویل کارگاه که جزء لاینفک این تفاهم نامه می باشد به پیمانکار تحویل گردد. مسئولیت حفظ و حراست از کلیه تاسیسات به عهده پیمانکار بوده که در پایان قرارداد، تحویل کارفرما می گردد.

۱۳-۹-۱۱- بازرسی دوره ای و موردی شیرهای قطع و وصل و شیرهای تخلیه هوا و آب خطوط انتقال و تاسیسات موضوع قرارداد و سرویس و نگهداری کلیه شیرهای کنترلی اعم از کنترل فشار و کنترل پمپ ها، کنترل سطح، کنترل دبی و ... به عهده پیمانکار است.

۱۳-۹-۱۲- نصب، سرویس دوره ای و تعمیرات تجهیزات کنترل سرریز جزء وظایف پیمانکار بوده و در صورت بروز سرریز، حجم هدررفت بر مبنای برآورد کارفرما محاسبه و به قیمت ۱۰ برابر بهای پیشنهادی هر مترمکعب قرارداد از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.

۱۳-۹-۱۳- پیمانکار موظف است در مواردی که علت بروز اتفاق ناشی از وارد شدن خسارت به شبکه، خطوط انتقال و سایر تاسیسات توسط اشخاص حقیقی و یا حقوقی باشد موضوع را با شرح کامل و محل وقوع بلافاصله به همراه برآورد حجم عملیات انجام شده و هزینه صرف شده بصورت مکتوب طی صورتجلسه ای با اشخاص حقیقی و حقوقی در همان روز به کارفرما اطلاع دهد. پیمانکار هزینه انجام عملیات و مواد مصرفی و آب هدر رفته را برآورد نموده و پس از تایید کارفرما یک نسخه از آنرا به دستگاه وارد کننده خسارت تحویل و یک نسخه دیگر را به کارفرما تحویل نموده و ضمناً علاوه بر رفع سریع حادثه نسبت به پیگیری، برای دریافت هزینه های خود از دستگاه وارد کننده خسارت اقدام نماید.

۱۳-۹-۱۴- پیمانکار مکلف است طی فرآیند مورد تأیید کارفرما حداکثر طی زمان یک دوره ۴۵ روزه نسبت به اندازه گیری میزان دقیق تولید اقدام نماید

۱۳-۹-۱۵- پس از تعیین میزان دقیق تولید و محاسبه درصد آب بدون درآمد توسط کارفرما، پیمانکار بایستی نسبت به کاهش هدررفت طی دوره‌های اول و دوم پس از عقد قرارداد حداقل نسبت به درصد هدررفت پایه قرارداد دو درصد کاهش داشته باشد

تبصره ۱: چنانچه پس از دو دوره متوالی اول پیمانکار موفق به کاهش هدر رفت مورد تأیید کارفرما گردد به ازای هر درصد کاهش ۱,۵ برابر قیمت پیشنهادی به ازای هر متر مکعب کاهش هدر رفت به پیمانکار پرداخت خواهد شد

تبصره ۲: چنانچه پس از عقد قرارداد انشعاب غیر مجازی توسط پیمانکار کشف و رسماً گزارش شود، پس از بررسی های کارشناسی، پیمانکار نسبت به جمع آوری انشعاب اقدام نموده و کارفرما پس از تعیین میزان مصرف غیر مجاز به ازای هر متر مکعب، مبلغ ۱,۵ برابر قیمت پیشنهادی در قرارداد، در صورت وضعیت پیمانکار لحاظ می نماید.

تبصره ۳: چنانچه پس از عقد قرارداد مشاهداتی مبنی بر برقراری انشعاب جدید غیر مجاز پس از تحویل شبکه، خطوط انتقال و ... به پیمانکار، گزارش و به تأیید کارفرما برسد (که توسط پیمانکار به کارفرما رسماً گزارش نشده باشد) پس از بررسی های کارشناسی، میزان مصرف غیر مجاز محاسبه و به ازای هر متر مکعب مصرف، مبلغ ۵ برابر قیمت پیشنهادی در قرارداد، بعنوان جریمه از صورت وضعیت کسر می گردد.

تبصره ۴: کارفرما متعهد می گردد جهت شناسایی مشترکین غیر مجاز و اطمینان از صحت اطلاعات مربوط به فروش آب بنا به درخواست پیمانکار لیست مشترکین و مصارف را در اختیار پیمانکار قرار دهد

نکته: در صورتیکه پیمانکار به میزان فروش قرائت مأمورین اعتراضی داشته باشد با هماهنگی کارفرما مجاز به کنترل و پایش کنتور مشترکین مورد تقاضا خواهد بود و در صورت اثبات ادعای اشکال در قرائت مراتب توسط کارفرما رسیدگی و حقوق پیمانکار اعمال خواهد شد.

۱۳-۱۰ تعهدات تعمیرات الکتروپمپ ها

۱ - پیمانکار مکلف است با کارگاه فنی تعمیر پمپ مورد تأیید کارفرما در حومه استان البرز یا غرب استان تهران جهت تعمیرات الکتروپمپ های شناور قرارداد منعقد نماید.

۲ - بارگیری، تخلیه، انبارش و نگهداری قبل از تعمیر و بعد از انجام تعمیر، بارگیری و حمل به انبار شرکت آب و فاضلاب روستائی استان البرز به عهده پیمانکار می باشد.

۳ - نگهداری الکتروپمپ ها در تعمیرگاه باید طبق اصول فنی انبارداری باشد. بدیهیست دستورکار ناظر فنی در خصوص روش های حمل و بارگیری همچنین انبارش الکتروپمپ ها در کارگاه برای پیمانکار ملاک عمل است.

۴ - الکتروپمپ های معیوب در صورت صلاحدید کارفرما باید در حضور ناظر شرکت آب و فاضلاب روستائی دمونتاژ شود.

۵ - پیمانکار موظف است از لحظه تحویل الکتروپمپ تا پایان پروسه تعمیر، حفاظت های لازم مانند حفاظت در مقابل سرقت، آتش سوزی، و غیره را به عمل آورد (پیمانکار می تواند کارگاه خود را بیمه نماید) بدیهی است هر کدام از دستگاه ها به هر دلیلی پس از تحویل به پیمانکار از بین برود، باید یک دستگاه با همان مشخصات تحویل انبار شرکت آب و فاضلاب روستائی گردد.

۶ - کارگاه تعمیرات پیمانکار باید تجهیزات و امکانات مورد نیاز برای سیم پیچی، تراشکاری و تست شناور را داشته باشد، و کلیه دستگاه های تعمیر شده باید در حضور ناظر، آزمایش های مکانیکی و الکتریکی را طبق استانداردهای مربوطه انجام داده و پلاک روی الکتروموتور متناسب با مشخصه های فنی جدید برای تمام الکتروموتورهای سیم پیچی شده باید نصب گردد.

۷ - پیمانکار موظف است از کلیه عملیات تعمیر در زمان دمونتاز و تعویض قطعات، سیم پیچی، تست های پس از سیم پیچی و ... فیلم و عکس تهیه نموده و یک نسخه از آن را به کارفرما ارائه نماید.

۸ - کلیه دستگاه های تعمیر شده، به مدت یکسال شمس توسط تعمیرگاه مجاز باید گارانتی شود، شروع گارانتی از زمان نصب الکتروپمپ تا ۳۶۵ روز است. موارد گارانتی بروز هر گونه مشکل مکانیکی و برقی است به عبارتی بروز هر گونه ایراد فنی برای الکتروپمپ ها تا یکسال تحت گارانتی تعمیرگاه می باشد و موظف است بدون هیچ عذر و بهانه ای نسبت به تعمیر دستگاه اقدام نماید و هزینه های پیاده و نصب مجدد الکتروپمپ نیز به عهده پیمانکار است. بدیهیست در صورتیکه پیمانکار به تعهدات گارانتی عمل ننماید، کارفرما رأساً نسبت به تعمیر و پیاده و نصب اقدام خواهد کرد و هزینه های مربوطه را به اضافه ۱۵ درصد هزینه های بالاسری از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات سپرده ای که نزد کارفرما دارد کسر و پیمانکار حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می نماید.

۱۰ - الکتروپمپ های تعمیر شده باید در جعبه های چوبی مقاوم و مناسب بسته بندی شود و مشخصات فنی، کد تعمیرات و تاریخ تعمیر بر روی جعبه ها درج گردد.

۱۱ - پیمانکار موظف است از زمان صورتجلسه دمونتاز الکترو پمپ های معیوب حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز نسبت به تعمیر و انجام تست های کیفیت اقدام و الکتروپمپ را تحویل انبار شرکت آبفا نماید
تبصره: در صورتیکه پیمانکار طی زمان مقرر نسبت به تعمیرات الکتروپمپ شناور اقدام ننماید و چنانچه حادثه ای برای الکتروپمپهای نظیر این پمپ در چاه و ایستگاه پمپاژ بروز نماید پیمانکار مکلف به تهیه الکتروپمپ مزبور با هزینه خود می باشد ضمناً کارفرما هیچ تعهدی در این زمینه در قبال پیمانکار ندارد.

۱۲ - نظر به اینکه مبنای شروع دوره تضمین تعمیرات از تاریخ نصب الکتروپمپ تعمیر شده در چاه یا ایستگاه پمپاژ می باشد لذا پیمانکار با مهر و امضاء ذیل صورتجلسه پیاده و نصب الکتروپمپ ها ضمانت آنها را تأیید می نماید.

۱۳-۱۰- تعهدات در حوزه کنترل کیفیت آب :

۱۳-۱۰-۱- پیمانکار موظف است تعداد ۴ نفر نیروی انسانی مجرب و توانمند مورد تأیید کارفرما برای موضوع کنترل کیفی پیش بینی و به کارگیری نماید.

۱۳-۱۰-۲- تأکید می گردد تامین خودرو مورد نیاز و مناسب برای موضوع کنترل کیفی بر عهده پیمانکار بوده و هزینه های مربوطه در قیمت پیشنهادی لحاظ شده است.

۱۳-۱۰-۳- با توجه به اهمیت و لزوم رعایت ملاحظات بهداشتی و سلامت عمومی ، نیروهای کنترل کیفی مذکور می بایست از مرکز بهداشت شهرستان کارت بهداشت و سلامت دریافت نمایند.

۱۳-۱۰-۴- پیمانکار موظف است نسبت به آماده سازی ماده گندزدا جهت گندزدایی آب شرب به صورت مرتب و مستمر اقدام نموده و طوری برنامه ریزی نماید که عمل گندزدایی آب هیچ وقت منقطع نشود و دائماً استمرار داشته باشد.

۱۳-۱۰-۵- بهره برداری (راهبری ، نگهداری ، سرویس و تعمیر) انواع دستگاه های کلریناتورگازی ، برقی، هیدرو کلریناتور، الکترولیز نمک طعام، کلرزن قطره ای و کلرزنی به روش کوزه ای روستاهای تحت پوشش بطور مستمر بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۳-۱۰-۶- پیمانکار موظف است در کلیه روستاهای تحت پوشش میزان کلر باقیمانده آب شبکه را بر اساس استاندارد بین 0.3 تا ۰.۸ mg/lit تامین و حفظ نماید و در مواردی که نیاز به تغییر رنج کلر باقیمانده باشد بایستی دستور کتبی از کارفرما دریافت نماید.

۱۳-۱۰-۷- پیمانکار موظف است پس از تزریق مواد گندزدا به آب خام به صورت منظم (حداقل روزی یک بار) تست کلر باقیمانده (کلر سنجی) را انجام دهد (تست کلر سنجی از شبکه بصورت روزانه الزامیست).

۱۳-۱۰-۸- پیمانکار موظف است ماهیانه حداقل ۸ مرتبه با بهورز یا کارشناس مرکز بهداشت کلر سنجی مشترک انجام و مقادیر آن را در فرم کلر سنجی ثبت نماید.

۱۳-۱۰-۹- پیمانکار موظف است کلیه دستورالعمل ها و استانداردهای ابلاغی از سوی کارفرما را بدون هیچ گونه تغییری اجرا نماید.

۱۳-۱۰-۱۰- پیمانکار موظف است نتایج کلر سنجی روزانه رادر فرم کلر سنجی ثبت و فرمهای مربوطه رابه تأیید مراکز بهداشتی برساند و آنها را در پایان هرماه به کارفرما تحویل دهد.

۱۳-۱۰-۱۱- عدم تحویل فرم کلر سنجی تأیید شده توسط مراکز بهداشتی مبین عدم انجام کلر زنی و آماده سازی ماده گندزدا توسط پیمانکار می باشد.

۱۳-۱۰-۱۲- وجود موارد صفر کلر باقیمانده در فرم تأیید شده خانه بهداشت مبین عدم انجام کلر زنی و آماده سازی ماده گندزدا توسط پیمانکار می باشد.

۱۳-۱۰-۱۳- تأمین کیت کلرسنجی و مواد (معرف) تست کلر باقیمانده به عهده کارفرما می باشد.

۱۳-۱۰-۱۴- پیمانکار موظف است دلایل مطلوب نبودن کلر باقیمانده در شبکه را پیگیری نماید و گزارش آن را به صورت مکتوب به کارفرما اعلام نماید.

۱۳-۱۰-۱۵- پیمانکار موظف است عملیات کلرزی را به نحوی انجام دهد که تحت هیچ شرایطی عملیات گندزدایی آب که ارتباط مستقیم با سلامت مصرف کننده دارد قطع نشود. بدیهی است در صورت هر گونه کوتاهی کلیه عواقب آن بر عهده پیمانکار باشد.

- در صورت بروز هر گونه کوتاهی از طرف پیمانکار در خصوص کلرزی آب علاوه بر اعمال جرائم پیش بینی شده در جدول ۲-۶ پاسخگوی مراجع بهداشتی و قضایی بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت این موضوع به طور کامل برای پیمانکار تشریح شده است.

- رعایت کلیه موارد ایمنی در حین انجام کار با ماده گندزدا الزامی می باشد و عواقب عدم استفاده از لوازم ایمنی به عهده پیمانکار می باشد (بر اساس دستورالعمل کار با مواد گندزدا).

۱۴-۱- هزینه انجام کلیه تعمیرات انواع کلرزن ها در تعمیرگاه های مجاز و مورد تأیید کارفرما (لوازم و اجرت) بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۵- پیمانکار موظف است جهت استمرار در امر گندزدایی به نحوی برنامه ریزی نماید که در صورت خرابی هر یک از دستگاه های کلرزن ، آن را سریعاً جایگزین نماید (تأمین دستگاه جایگزین از انبار کار فرما).

تبصره: پیمانکار مکلف است حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز نسبت به تعمیرات اساسی دستگاه های کلرزن معیوب اقدام و دستگاه تعمیری را آماده بکار و به انبار کارفرما عودت نماید .

۱۶- پیمانکار موظف است عملکرد دستگاههای کلریناتور را مرتب کنترل نموده و بر اساس فرم ها و دستورالعمل های مربوطه اقدام نماید.

۱۷- پیمانکار موظف است فرم چک لیست بازدید دوره ای از انواع دستگاههای کلرزی ارائه شده از طرف کارفرما را به صورت ماهیانه تکمیل و در پایان هر ماه تحویل اداره کنترل کیفی نماید.

۱۸- پیمانکار موظف است به صورت مستمر نسبت به نظافت دستگاه کلرزی و ساختمان کلرزی اقدام نمایند.

۱۹- تامین انواع مواد گندزدا شامل پرکلرین، نمک و گاز کلر برعهده کارفرما می باشد ولی پیمانکار بایستی آمادگی لازم را داشته باشد تا در صورت نیاز نسبت به تامین ماده گندزدا اقدام نموده و فاکتور آن را جهت پرداخت تحویل کارفرما نماید.

۲۰- پیمانکار موظف است در صورت عدم امکان نصب دستگاه کلرزن در هر یک از روستاهای شهرستان نسبت به کلرزی آب به صورت کوزه ای اقدام نماید. در هر صورت نبایستی عملیات کلرزی قطع گردد.

۲۱- در صورت تحویل روستاهای جدید به شرکت آب و فاضلاب روستایی در مدت قرارداد، پیمانکار موظف است با دستور کار کارفرما نسبت به تحویل دستگاه کلرزنی از کارفرما اقدام و عملیات حمل و نصب دستگاه، کلرزنی و سنجش کلرباقیمانده در روستاهای جدید را انجام دهد.

۲۲- پیمانکار موظف است با توجه به حساسیت موضوع کلرزنی آب طوری برنامه ریزی نماید که در تمام فصول سال امر کلرزنی آب مختل نگردد (پیش بینی موضوع سرما و یخبندان در فصل زمستان و افزایش مصرف آب در سایر فصول).

۲۳- پیمانکار موظف است عملیات کنترل کارکرد دستگاه، نظافت، تنظیم میزان تزریق گاز کلر، شستشوی صافی، کنترل بوستر پمپ، خاموش و روشن نمودن دستگاه و ... را به صورت مستمر کنترل و ماهیانه به کارفرما گزارش دهد.

۲۴- در صورت بروز نشتی از دستگاه کلرزن گازی و مسمومیت پیمانکار، پرسنل ایشان و یا هر فرد دیگر، پیمانکار مقصر بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.

۲۵- تعویض سیلندر گاز کلر (طبق دستورالعمل) برعهده پیمانکار می باشد.

۲۶- پیمانکار موظف است از انواع مواد گندزدای (نمک، پرکلرین، کپسول های گاز کلر) تحویل داده شده توسط کارفرما به ایشان با جدیت مراقبت نماید.

۲۷- حمل انواع مواد گندزدا از انبار مرکزی شرکت تا مرکز شهرستان بعهده پیمانکار می باشد. همچنین بارگیری و تخلیه سیلندره های گاز کلر (پر و خالی) از انبار کارفرما به عهده پیمانکار می باشد.

۲۸- حمل و نقل و انتقال ماده گندزدا (کپسول گاز کلر، پرکلرین و نمک) از محل انبار کارفرما تا محل سایت کلرزنی بر عهده پیمانکار می باشد. و پیمانکار موظف است بدین منظور نکات ایمنی را کاملاً رعایت نموده و از پرسنل آموزش دیده و خودرو مناسب و ایمن بدین منظور استفاده نماید.

۲۹- در صورت بروز هر گونه حادثه حین حمل و نقل کپسول گاز کلر و پرکلرین از انبار کارفرما به محل سایت کلرزنی، کلیه عواقب آن بر عهده پیمانکار میباشد.

۳۰- پیمانکار موظف است نسبت به ارائه گواهی دوره آموزشی کار و سرویس سیستمهای کلرزنی گازی و مایعی برای خود و پرسنل زیر مجموعه اقدام نماید.

۳۱- تهیه لباس و لوازم ایمنی از قبیل: ماسک و فیلتر، لباس فرم، چکمه، دستکش و ... بعهده پیمانکار بوده و تبعات عدم استفاده از لوازم مذکور و عدم رعایت نکات ایمنی بعهده پیمانکار می باشد.

۳۲- نظافت اطاقک های کلریناتور و انبار کلر در اختیار بطور مستمر (طبق دستورالعمل) بر عهده پیمانکار می باشد.

۳۳- شستشو و گندزدایی مخازن زمینی و هوایی بر اساس دستورالعمل مربوطه و به تعداد مشخص شده در جدول برآورد قیمت بر عهده پیمانکار می باشد.

۳۴- پیمانکار موظف است طبق اولویت و برنامه زمانبندی اعلام شده از طرف کارفرما نسبت به شستشوی مخازن زمینی و هوایی اقدام نماید.

۳۵- در صورت نیاز به تعیبه BYPASS (مسیر کنار گذر) در زمان شستشوی مخازن پیمانکار موظف به اجرا بوده و لوازم و اقلام مورد نیاز توسط کارفرما در اختیار پیمانکار قرار داده خواهد شد

۳۶- کلیه عملیات از قبیل: هماهنگی های لازم در جهت قطع آب و فراهم نمودن تجهیزات مندرج در دستورالعمل به عهده پیمانکار می باشد.

۳۷- پیمانکار موظف است نسبت به رعایت کلیه نکات ایمنی به هنگام شستشوی مخازن زمینی و هوایی اقدام و از پرسنل آموزش دیده بدین منظور استفاده نماید.

۳۸- پیمانکار موظف است پس از گندزدایی و شستشوی مخازن ذخیره از میزان رنج مطلوب کدورت و کلر باقیمانده اطمینان حاصل نماید.

۳۹- تأمین ماده گندزدا جهت شستشو و گندزدایی مخازن، خطوط انتقال و شبکه توزیع و تامین آب مصرفی بعهدہ کارفرما می باشد.

۴۰- در صورت اعلام نیاز توسط کارفرما، شستشو و گندزدایی خطوط انتقال و شبکه توزیع (بر اساس دستورالعمل) برعهده پیمانکار بوده و مبلغ آن بصورت جداگانه و طبق مقادیر اعلامی در جدول کارهای اضافی محاسبه و پرداخت می گردد.

۴۱- کلیه عملیات از قبیل: هماهنگی های لازم در جهت قطع آب، فراهم نمودن تجهیزات مندرج در دستورالعمل به عهده پیمانکار می باشد.

۴۲- مشخص نمودن مسیر خطوط انتقال، شبکه توزیع، زمان شستشو و برنامه ریزی به عهده کارفرما می باشد.

۴۳- پیمانکار موظف است پس از شستشو را در محل مناسب دفع نماید و به زمینهای کشاورزی و محیط زیست آسیب نرساند.

۴۴- پیمانکار موظف است پس از شستشو و گندزدایی شبکه توزیع و خطوط انتقال، از میزان رنج کلر باقیمانده مطلوب اطمینان حاصل کند.

۴۵- پیمانکار موظف است نسبت به رعایت کلیه نکات ایمنی به هنگام شستشوی شبکه توزیع و خط انتقال اقدام و از پرسنل آموزش دیده بدین منظور استفاده نماید.

۴۶- پیمانکار موظف است در صورت درخواست کارفرما جهت بازدید مشترک از تاسیسات نسبت به تهیه خودرو مناسب بدین منظور اقدام نماید.

۵۶- شرکت در جلسات آموزشی برگزار شده از سوی کارفرما جزء وظایف پیمانکار می باشد و عدم شرکت در جلسات آموزشی مشمول تذکر و برخورد خواهد شد.

۵۷- پیمانکار موظف است نسبت به ارائه گواهینامه HSE، صلاحیت و سوابق کاری اقدام نماید.

۵۸- عدم بهره برداری و تعمیرات و نگهداری صحیح دستگاه کلرزن و همچنین کلر باقیمانده صفر و نامطلوب بر اساس جدول کسورات ۲-۶ شامل جرائم مربوطه می شود.

۵۹- پیمانکار می بایست برای نیروهای کنترل کیفی کارت شناسایی با نظر کارفرما صادر نماید.

اطلاعات تکمیلی نیروهای کنترل کیفی که شامل موارد ذیل می شود می بایست در قالب یک لوح فشرده به کارفرما تحویل شود.

• کپی مدارک تحصیلی

• کپی کارت ملی

• کپی گواهینامه

• کپی بیمه نامه شخص ثالث ماشین

۱۱-۱۳- تعهدات در حوزه نمونه برداری آب:

۱۱-۱۳-۱- پیمانکار موظف است به منظور انجام نمونه برداری آب و فاضلاب یک نفر نیروی انسانی نمونه بردار با خودرو مناسب بکار گرفته و مدارک و مشخصات وی را تحویل کارفرما نماید.

۱۱-۱۳-۲- با توجه به اهمیت و لزوم رعایت ملاحظات بهداشتی و سلامت عمومی، نیروی نمونه بردار مذکور می بایست از مرکز بهداشت شهرستان کارت بهداشت و سلامت دریافت نماید.

۱۱-۱۳-۳- انجام نمونه برداری (برای آزمایشهای باکتریولوژیکی، بیولوژیکی، فیزیکوشیمیایی، ریزآلاینده های معدنی و آلی آب و فاضلاب) بر اساس استانداردهای مربوطه از محل منابع تأمین آب، شبکه های توزیع، مخازن ذخیره، تانکرهای آبرسانی سیار در سطح کلیه روستاهای تحت پوشش شرکت آب و فاضلاب روستایی شهرستان ساوجبلاغ مطابق جداول و تواتر زمانی ارائه شده از طرف کارفرما بر عهده نمونه بردار می باشد. (جدول نمونه برداری به صورت روزانه تحویل نمونه بردار خواهد شد)

۴- با توجه به اینکه اجرای طرح پایش و کنترل، نمونه برداری باکتریولوژی، شیمیایی و ریزآلاینده ها متغیر خواهد بود، لذا برنامه نمونه برداری به صورت روزانه از طریق کارفرما به پیمانکار اعلام می شود.

۵- نمونه برداری بایستی طبق برنامه آزمایشگاه و دستور العمل نمونه برداری انجام شود.

- ۵-۱- نمونه بردار موظف است طبق نظر کارفرما برای انجام مقدمات نمونه برداری و مراحل تحویل و آماده سازی نمونه و ... در آزمایشگاه نیز حضور داشته باشد و طبق نظر مسئول آزمایشگاه در امور آزمایشگاهی انجام وظیفه نماید.
- ۶- نمونه بردار موظف است پس از نمونه برداری نسبت به تکمیل فرم مشخصات نمونه که از طریق کارفرما تحویل ایشان شده برای تمامی نمونه ها اقدام نماید.
- ۷- تحویل نمونه های باکتریولوژی طبق برنامه زمان بندی روزانه از زمان اولین برداشت تا تحویل در آزمایشگاه باید کمتر از ۶ ساعت باشد.
- ۸- پذیرش نمونه های باکتریولوژی و فیزیکوشیمیایی بایستی تا ساعت ۱۲ ظهر انجام و مشخصات نمونه در دفتر ثبت نمونه انجام شود.
- ۹- در صورت ابلاغ کارفرما نسبت به نمونه برداری مازاد (نمونه برداری مجدد، شرایط اضطراری، روستاهای غیر تحت پوشش، اماکن خصوصی و...) پیمانکار می بایست حداکثر تا ۲۴ ساعت از ابلاغ نسبت به نمونه برداری اقدام نماید. (هر چند که خارج از وقت اداری، تعطیلات رسمی و یا خارج از برنامه زمان بندی نمونه برداری باشد)
- ۱۰- در فصل سرما و یخبندان و شرایط غیر مترقبه انجام یا عدم انجام نمونه برداری با صلاح دید کارفرما و جبران آن نیز با صلاح دید ایشان است.
- ۱۱- تمامی سنجش های همزمان نمونه برداری از قبیل سنجش هدایت الکتریکی منابع آبی (خام و شبکه)، کدورت، PH و غیره..... طبق برنامه ابلاغی کارفرما بایستی توسط پیمانکار انجام شود.
- ۱۲- در صورت صلاح دید کارفرما، پیمانکار موظف است اطلاعات سنجش شده و مورد نیاز را با فرمت درخواست شده در موعد مقرر تحویل ایشان نماید.
- ۱۳- دستگاه های سنجش پرتابل کدورت، هدایت الکتریکی، کیت کلر سنجی از طرف کارفرما طی صورت جلسه ای تحویل نمونه بردار خواهد شد.
- ۱۴- پیمانکار موظف است پس از خاتمه قرارداد دستگاه های پرتابل سنجش کدورت، هدایت الکتریکی، کلر را که طی صورت جلسه ای از کارفرما بصورت صحیح و سالم تحویل گرفته، سالم تحویل دهد.
- ۱۵- در صورت بروز خسارت به هر کدام از وسایل و دستگاه های تحویلی، هزینه تعمیر آنها از جمله کدورت سنج، هدایت سنج و کلر سنج پرتابل بعهد پیمانکار است.
- ۱۶- اگر دستگاه ها در طی مدت قرارداد با تعمیرات انجام شده نسبت به وضعیت اولیه تغییرات فاحشی داشته باشد می بایست پیمانکار نسبت به خرید و جایگزینی آن اقدام نماید.
- ۱۷- مسئولیت تأمین ظروف انواع نمونه ها به عهده کارفرما می باشد.

۱۸- با توجه به موضوع نمونه برداری و آزمایش، اطلاعات سنجش شده بصورت محرمانه بوده و به غیر از اداره کنترل کیفی ستاد، رئیس اداره بهره‌برداری و مدیر امور شهرستان کسی دیگرنبایستی از نتایج مطلع گردد.

۱۹- ارسال نمونه‌های بیولوژیکی، فیزیکوشیمیایی و ریزآلاینده به آزمایشگاه طرف قرار داد در صورت صلاحدید اداره کنترل کیفی استان انجام خواهد گردید.

۲۰- جهت نمونه برداری شیمیایی فقط از ظروف پلی اتیلن یکنواخت و سفید رنگ (۴-۲ لیتری) استفاده شود.

۲۱- تحویل نمونه‌های شیمیایی طبق برنامه زمان‌بندی از زمان اولین برداشت تا تحویل در آزمایشگاه شیمی معرفی شده از طرف کارفرما بایستی کمتر از ۲۴ ساعت باشد.

۲۲- دمای کول باکس در تمام فصول سال باید کمتر از ۱۰ درجه سانتی گراد باشد و در صورت عدم رعایت بیش از ۳ بار ضمن تذکر برخورد خواهد شد.

۲۳- لیست وسایلی که می‌بایست همیشه همراه نمونه‌بردار باشد:

- دماسنج عقربه‌ای سالم برای اندازه‌گیری دمای Cool box
- کیت کلرسنجی
- cool box تمیز و سالم (نظافت کول باکس، دستگاه‌های پرتابل، پنس و... بعهده نمونه‌بردار است و همیشه رعایت شود و همچنین در محل مناسبی از ماشین نگهداری گردد.
- الکل صنعتی ۷۰ درصد
- Ice bag به تعداد کافی
- پنبه خشک و بهداشتی
- ظرف مخصوص برداشت نمونه از مخازن ذخیره
- پنس
- آچار کلاغی
- نردبان قابل حمل
- لباس فرم
- دستگاه‌های پرتابل در صورت نیاز بر اساس برنامه

۲۴- اگر مشخص شود نمونه بردار بر طبق دستورالعمل های فنی، شرح خدمات و یا از محل های مشخص نمونه برداشت نکرده است (ارائه نمونه غیر واقعی)، در مرحله اول تذکر و در مرحله دوم مطابق جدول شماره ۲-۶ جرائم و کسورات از صورت وضعیت ماهانه نمونه برداری جریمه مربوطه کسر و در صورت تکرار منجر به تعویض نمونه بردار می گردد.

۲۵- پیمانکار می بایست برای نمونه بردار کارت شناسایی با نظر کارفرما صادر نماید.

اطلاعات تکمیلی نمونه برداران که شامل موارد ذیل می شود می بایست در قالب یک لوح فشرده به کارفرما تحویل شود.

• کپی مدارک تحصیلی

• کپی کارت ملی

• کپی گواهینامه

• کپی بیمه نامه شخص ثالث ماشین

• نمونه بردار می بایست حتما تلفن همراه داشته باشد. که هزینه های آن بر عهده خود نمونه بردار خواهد بود.

ماده ۱۴: پاداش و جرایم

پاداش و جرایم متعلق به پیمانکار در بندهای ماده (۱۳) در کنار تعهدات بطور مشروح ذکر گردیده است.

ماده ۱۵: اختیارات و تعهدات کارفرما

۱۵-۱- کارفرما می تواند در صورتیکه پیمانکار پرداخت حقوق کارگران خود را بیش از ۱۵ روز تأخیر نماید دستمزد ایشان را حداکثر برای یک بار پرداخت و هزینه مربوطه را به اضافه ۱۵ درصد هزینه بالاسری از مطالبات و یا تضمین های پیمانکار برداشت نماید و در صورت تکرار ، قرارداد مشمول فسخ طبق ماده (۱۸) خواهد شد .

۱۵-۲- کار فرما میتواند در صورتیکه در مدت اجرای عملیات ، پیمانکار علیرغم اعلام کتبی دستگاه نظارت از رفع معایب و نقایص کار در مهلت مقرر خودداری ورزد ، آن معایب و نقایص را به هر ترتیبی که مقتضی بداند فقط برای یک بار رفع و هزینه مربوطه بعلاوه ۱۵ درصد را از مطالبات و یا تضمین های پیمانکار برداشت نماید و در صورت تکرار ، قرارداد مشمول فسخ طبق ماده (۱۸) خواهد شد .

۱۵-۳- کار فرما میتواند در صورتیکه در پایان مدت قرارداد علیرغم اعلام کتبی دستگاه نظارت، پیمانکار از رفع معایب و نقایص کار در مهلت مقرر خودداری ورزد، آن معایب و نقایص را به هر ترتیبی که مقتضی بداند رفع و هزینه مربوطه بعلاوه ۱۵ درصد را از مطالبات و یا تضمین های پیمانکار برداشت نماید .

۱۵-۴- تهیه محل و فضای مناسب جهت استقرار تجهیزات ، ماشین آلات و اکیپ های عملیاتی ، اداری ، پارکینگ و انبار وسایل به عهده پیمانکار می باشد و در صورت امکان کارفرما مساعدت خواهد نمود.

۱۵-۵- هزینه کلیه تخریبها و مرمت آسفالت در صورت الزام شرکت به ترمیم با تأیید دستگاه نظارت برای رفع اتفاقات در شبکه توزیع آب و خطوط انتقال بر مبنای قیمت واحد توافق شده فی مابین شرکت آب و فاضلاب و دهیاری و سایر دستگاههای متولی مربوطه بر عهده کارفرما خواهد بود. (به صورت موردی)

۱۵-۶- در صورتیکه برخی از لوازم مصرفی مورد تعهد پیمانکار، توسط کارفرما تأمین گردد، هزینه اقلام مربوطه به قیمت بازار از صورت وضعیت و مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

۱۵-۷- پرداخت کلیه هزینه های مربوط به برق مصرفی تأسیسات و تجهیزات استحصال - انتقال - تولید و توزیع بر عهده کارفرما میباشد.

۱۵-۸- مبالغ مندرج در قبوض برق با عنوان مبلغ ضرر و زیان بعهد پیمانکار بوده و از صورت وضعیتهای وی کسر خواهد شد.

۱۵-۹- رنگ آمیزی جزئی سطوح فلزی تأسیسات و اتاق فرمان و سایر تأسیساتی که نیاز به رنگ آمیزی دارند بعهد پیمانکار است. (تأمین رنگ بر عهده کارفرما می باشد).

۱۵-۱۰- کارفرما خود را متعهد به پرداخت صورت وضعیتهای تأیید شده پیمانکار می داند و در اسرع وقت نسبت به پرداخت مطالبات بصورت نقدی یا اسناد خزانه اقدام خواهد نمود.

۱۵-۱۱- در صورتیکه بر اثر قصور پیمانکار فرایند توزیع آب مختل شده و موجب قطعی و کمبود آب در سطح روستاها گردد خسارت وارده ناشی از عدم فروش آب به کارفرما بر اساس وسعت منطقه و میزان آب مصرفی و زمان قطعی آب توسط دستگاه نظارت محاسبه و به حساب بدهکاری پیمانکار منظور خواهد گردید. و در صورت قطعی آب بالای ۶ ساعت آبرسانی سیار روستاها به عهده پیمانکار خواهد بود.

۱۵-۱۲- کارفرما می تواند در مواقعی که چاه، ایستگاه، و یا تأسیساتی اضافه و یا کم می گردد و یا روستایی به شهرستان تحویل داده می شود و یا روستایی از شهرستان کم می گردد، طبق مبالغ جدول شماره (۳-۴) نسبت به پرداخت هزینه های آن و یا کسر کارکرد، در صورت وضعیت اقدام نماید، و پیمانکار موظف به تمکین می باشد.

۱۵-۱۳- کارفرما می تواند در صورتی که پیمانکار نسبت به وصل انشعاب غیر مجاز و یا آب فروشی اقدام نماید در بار اول برابر مصرف مشترکین روستایی که در آن تخلف صورت گرفته است به قیمت آب آزاد به عنوان جریمه از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید، و در صورت تکرار نسبت به فسخ قرارداد و برخورد قانونی اقدام خواهد کرد.

ماده ۱۶: شرایط اضطراری و حوادث غیر مترقبه

۱۶-۱- خسارات ناشی از حوادث غیر مترقبه (سیل، زلزله، آتش سوزی، جنگ و ...) در تعهد کارفرما می باشد.

۱۶-۲- پیمانکار موظف است در شرایط بحرانی و ویژه یا بروز حوادث غیر مترقبه (سیل، زلزله، آتش سوزی، جنگ و ...) اقدام های مورد نیاز کارفرما که خارج از وظایف مقرر است را انجام دهد.

۱۶-۳- هزینه های مربوط به اجرای این عملیات (بند ۱۶-۲) پس از برطرف شدن شرایط ویژه در جلسه ای که با حضور معاون بهره برداری ، ناظر عالی ، ناظر مقیم و پیمانکار تشکیل میگردد تعیین و پرداخت خواهد شد.

ماده ۱۷ : تعلیق کار

با توجه به ماهیت کار از طرف کارفرما این قرارداد مشمول هیچگونه تعلیق کار نمی گردد.

ماده ۱۸ : فسخ قرارداد

کارفرما میتواند در صورت تحقق هر یک از موارد زیر ، قرارداد را بطور یک جانبه و بدون تشریفات دیگر فسخ کرده و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت .

۱۸-۱- تأخیر در تحویل گرفتن کارگاه و شروع عملیات اجرایی و بهره برداری بیش از سه روز .

۱۸-۲- بدون سرپرست گذاشتن کارگاه بدون اجازه کارفرما بیش از ده روز.

۱۸-۳- عدم انجام دستورات دستگاه نظارت مبنی بر اصلاح کارهای انجام شده معیوب در مهلتی که برای پیمانکار تعیین می شود با توجه به ماده ۱۳ و عدم دقت در نگهداری و بهره برداری از تأسیسات براساس نظر دستگاه نظارت .

۱۸-۴- اثبات هرگونه تخلف از طرف پیمانکار یا عوامل آن .

۱۸-۵- واگذاری کل قرارداد به شخص ثالث .

۱۸-۶- انحلال شرکت پیمانکار.

۱۸-۷- ورشکستگی پیمانکار.

۱۸-۸- پیمانکار مشمول قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی گردد.

۱۸-۹- هرگاه ثابت شود که پیمانکار برای تحویل قرارداد یا اجرای آن به عوامل کارفرما حق العمل ، پاداش یا هدایایی داده است یا آنها و یا واسطه های آنها را در منافع خود سهیم کرده است .

۱۸-۱۰- عدم توانایی فنی و مالی پیمانکار در انجام عملیات موضوع پیمان به تشخیص کارفرما .

۱۸-۱۱- چنانچه آب روستا بیش از ۸ ساعت در کل روستا و یا ۱۲ ساعت در یک منطقه قطع شود و از نظر کارفرما این امر ناشی از تعلل و قصور پیمانکار باشد .

۱۸-۱۲ - عدم صلاحیت اخلاقی پیمانکار و یا کارکنان وی (بند ۱۳-۱-۲۲) .

۱۸-۱۳- تحقق بند ۱۳-۴-۳-۱۹-۶ ماده ۱۳ قرارداد

۱۸-۱۳- عدم رعایت هر یک از شرایط پیمان .

۱۸-۱۴- تأخیر بیش از یک ماه در پرداخت دستمزد کارگران در صورت پرداخت صورت وضعیت کارکرد پیمانکار . در صورت تحقق هریک از بندهای فوق کارفرما می تواند تضمین انجام تعهدات (مندرج در ماده ۸) و سپرده حسن انجام کار (مندرج در ماده ۱۰) را به نفع خود ضبط نموده و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت

۱۸-۱۵- تصمیم کارفرما به اجرای ماده ۴۸ شرایط عمومی پیمان..

۱۸-۱۶- تخلف مورد مربوط در بند ۱۵-۱۳

ماده ۱۹ : اقدامات فسخ قرارداد

۱۹-۱- در صورتیکه تصمیم کارفرما برای فسخ قرارداد به استناد موارد درج شده در ماده (۱۸) باشد ، کارفرما مراتب را با ذکر موارد استنادی به پیمانکار ابلاغ می کند و بدون احتیاج به انجام دادن تشریفات قضایی طبق این ماده عمل می کند.

۱۹-۲- کارفرما تضمین انجام تعهدات (مندرج در ماده ۸) و سپرده حسن انجام کار (مندرج در ماده ۱۰) را بدون احتیاج به انجام دادن تشریفات قضایی به نفع خود ضبط می کند و بی درنگ کارگاه ، کلیه تأسیسات و تجهیزات و ابنیه و اموالی که جهت بهره برداری به پیمانکار تحویل شده است ، در اختیار میگیرد و برای مدیریت و حفاظت آن اقدام

لازم معمول می دارد. سپس بی درنگ از پیمانکار دعوت می کند که ظرف سه روز نماینده ای برای صورت برداری و تهیه صورت مجلس کارهای انجام شده و تمام مصالح ، تجهیزات ، ماشین آلات ابزار و تدارکات دیگر که در کارگاه موجود است ، معرفی نماید. در صورت عدم معرفی ، کارفرما به منظور تامین دلیل با حضور نماینده دادگاه محل ، برای صورت برداری اقدام می نماید و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی در این مورد را ندارد . پس از صورت برداری ، پیمانکار بی درنگ اقدام به تهیه صورت وضعیت قطعی از کارهای انجام شده می کند .

۱۹-۳- کارفرما به منظور عدم اخلال در روند توزیع آب روستاها ، پس از در اختیار گرفتن کارگاه کلیه پرسنل پیمانکار و یا به هر تعدادی از آنها که لازم بداند ، حداکثر به مدت سه ماه بکارگیری می نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراض را نداشته و در این حالت کارفرما هزینه عملیات موضوع قرارداد را بعهده گرفته و هزینه کارکرد پیمانکار تا تاریخ ابلاغ فسخ قرارداد ، محاسبه خواهد شد.

ماده ۲۰ : خاتمه قرارداد

کارفرما می تواند در هر زمان و با هر میزان کارکرد ، بدون اینکه تقصیری متوجه پیمانکار باشد ، بنا به مصلحت خود و یا به علل دیگر پیمان را خاتمه دهد و این امر نیز موجب پرداخت هیچگونه وجهی بعنوان خسارت و یا ضرر و زیان به پیمانکار نخواهد شد. کارفرما بعد از خاتمه دادن پیمان و تنظیم صورت وضعیت کارهای انجام شده ، بر اساس اظهار نظر دستگاه نظارت و تأییدات نماینده کارفرما در خصوص بررسی ، محاسبه ، کسر و پرداخت هزینه های مربوطه و مطالبات پیمانکار اقدام می نماید. بدیهی است هیچگونه ادعایی از جانب پیمانکار در این خصوص قابل طرح در مراجع و محاکم نبوده و پیمانکار نیز حق هر گونه اعتراض و یا ادعایی در این خصوص را از خود سلب می نماید.

ماده ۲۱: حل اختلاف

۲۱-۱- در صورتیکه اختلافی بین کارفرما و پیمانکار پیش آید که در قرارداد یا مدارک معتبر فی مابین صراحتاً مشخص نشده باشد چنانچه طرفین نتوانند موضوع اختلاف را از راه توافق رفع نمایند، موضوع به کارشناس (یا هیأت کارشناسی) منتخب دو طرف واگذار خواهد شد و در صورت عدم توافق، موضوع اختلاف از طریق مراجع ذیصلاح قانونی حل و فصل خواهد شد. و در مورد تعبیر یا تفسیر هر یک از مواد قرارداد و اجزای آنها و یا سایر مدارک و اسناد قرارداد پیمانکار هیچگونه حقی ندارد و کارفرما هر تفسیری نماید همان ملاک عمل خواهد بود و پیمانکار در صورت داشتن ابهام بایستی بصورت کتبی و قبل از شرکت در مناقصه آن را از کارفرما درخواست نماید.

۲۱-۲- هیأت کارشناسی مرکب از دو نفر نماینده کارفرما، دو نفر نماینده پیمانکار و یک نفر کارشناس مرضی طرفین خواهد بود که تصمیم اتخاذ شده براساس اکثریت نسبی آراء خواهد بود.

۲۱-۳- هیأت کارشناسی با درخواست کتبی ناظر عالی یا پیمانکار از ریاست هیأت مدیره و مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب، توسط مسئول امور قراردادهای شرکت آب و فاضلاب تشکیل و نتیجه بررسی خود را به طرفین قرارداد بصورت مکتوب طی صورت جلسه ای اعلام خواهد نمود.

۲۱-۴- دو طرف قرارداد موظفند تا حل اختلاف، تعهداتی که به موجب این قرارداد بر عهده دارند انجام داده و در این مدت اگر طرفین در رابطه با موضوع اختلاف خسارتی به همدیگر وارد نمایند موظف به جبران آن خواهند بود.

۲۲-۵- پیمانکار نمی تواند فسخ و خاتمه قرارداد (موضوع ماده ۱۸ و ۲۰) را بعنوان یکی از موارد اختلاف (موضوع ماده ۲۱) تلقی نماید.

ماده ۲۲: نشانی دو طرف

۲۲-۱- نشانی کارفرما: استان البرز- کرج- چهارراه هفت تیر- بلوار دانش آموز- جنب درمانگاه شهید کلانتری-

۲۲-۲- نشانی پیمانکار:

۲۲-۳- اخطارهای کارفرما به پیمانکار با تحویل حضوری در مقابل گرفتن رسید یا به وسیله پست سفارشی به نشانی پیمانکار مندرج در قرارداد صورت میگیرد.

۲۲-۴- چنانچه آدرس پیمانکار تغییر نماید و پیمانکار کتباً آدرس جدید خود را به کارفرما ارائه نداده باشد نامه هایی که به آدرس فعلی وی پست شده ابلاغ شده تلقی میگردد.

۲۲-۵- هر نامه کارفرما پس از ده روز از تاریخ تحویل به پست سفارشی، ابلاغ شده تلقی میگردد.

ماده ۲۳: مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد در ۶ نسخه که همگی حکم واحد را دارند تنظیم و به امضای دو طرف رسید.

نام و امضای کارفرما

نام و امضای پیمانکار

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز

شرکت پیمانکاری.....

عبدالحسین حسن زاده

(رئیس هیأت مدیره و مدیر عامل)

کریم فروتن

معاون بهره برداری و

(نماینده هیأت مدیره)

صور تجلسه تحویل کارگاه آبرسانی

شهرستان روستاهای

به موجب بند (۴-۲) ماده (۴) قرارداد فی مابین (تعهدات پیمانکار قرارداد) و استناد به بند (الف) ماده (۲۸) شرایط عمومی پیمان مندرج در نشریه شماره ۴۳۱۱ معاونت امور فنی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (چاپ هشتم ۱۳۸۰) در تاریخ
جلسه تحویل کارگاه تاسیسات آبرسانی تشکیل و کلیه تاسیسات به شرح زیر تحویل پیمانکار گردید:

مشخصات کارگاه

۱- محوطه تاسیسات به مساحت مترمربع - محصور / غیر محصور - ونوع حصار آن میباشد (به شرح کروکی)

۲- تجهیزات و تاسیسات موجود در کارگاهها عبارتند از :

الف) چاههای آب شرب به همراه پمپ و تابلو برق به شرح پیوست الف

ب) تاسیسات و مخازن به شرح پیوست ب

ج) دستگاه کلریناتور به شرح پیوست ج

د) شبکه توزیع و خطوط انتقال به شرح پیوست د

و) شیرآلات اصلی به شرح پیوست

ی) لیست تجهیزات اندازه گیری آبدهی پیوستی

سایر ملزومات.....
.....

امضاء و اثر انگشت پیمانکار

مهر و امضاء کارفرما

مدیر شهرستان

وضعیت فیزیکی و حفاظتی تاسیسات آبرسانی شهرستان ساوجبلاغ

ردیف	نام مجتمع/تاسیسات	تعداد چاه و تاسیسات	مترائز	محصور		نوع حصار	نگهبانی	
				می باشد	نمی باشد		دارد	ندارد
۱	محل چاه جدید نمکلان	۱	۱۰۰	*	*		*	*
۲	محل چاه قدیم نمکلان	خارج از مدار	۱۰۰	*	*		*	*
۳	محل مخزن هوایی نمکلان	۱	۶۶۰	*	*	دیوار کشی	*	*
۴	محل چاه فعلی رامجین	۱	۵۰	*	*		*	*
۵	محل چاه قدیم رامجین	خارج از مدار	۳۹۵	*	*	دیوار کشی	*	*
۶	محل مخزن هوایی رامجین	۱	۲۰۰	*	*		*	*
۷	محل چاه بیرون روستای شلمزار	۱	۱۰۰۰	*	*	دیوار کشی	*	*
۸	محل چاه داخل روستای شلمزار	۱	۲۰۰	*	*		*	*
۹	محل مخزن زمینی شلمزار	۱	۳۵۲	*	*		*	*
۱۰	محل مخازن زمینی خورون	۱	۱۸۰۰	*	*	فنس	*	*
۱۱	محل چاه قدیم خورون	۱	۲۰۰	*	*		*	*
۱۲	محل مخزن زمینی خورون	۱	۱۰۰	*	*		*	*
۱۳	محل چاه شماره ۲ خورون	۱	۱۰۰	*	*		*	*
۱۴	محل چاه و مخزن هوایی سعید آباد	۱	۱۲۰۰	*	*		*	*
۱۵	محل مخزن هوایی سلطان آباد	۱	۱۰۰	*	*		*	*
۱۶	محل چاه و مخزن هوایی سلطان آباد چهارباغ	۱	۳۰۸	*	*	دیوار کشی	*	*
۱۷	محل چاه و مخزن هوایی رمنده	۱	۱۳۴	*	*	دیوار کشی	*	*
۱۸	چاه کوشک زر	۱	۱۵۰	*	*		*	*
۱۹	مخزن زمینی ۱ کوشک زر	۱	۲۹۴	*	*		*	*
۲۰	مخزن زمینی ۲ کوشک زر	۱	۵۰	*	*		*	*
۲۱	محل چاه شماره ۱ خور	۱	۵۰	*	*		*	*
۲۲	محل چاه شماره ۲ خور	۱	۵۰	*	*		*	*
۲۳	محل چاه شماره ۳ خور	۱	۲۰۰	*	*		*	*
۲۴	محل چاه شماره ۴ خور	۱	۲۰۰	*	*	دیوار کشی	*	*
۲۵	محل چاه شماره ۵ خور	۱	۳۰۰	*	*	دیوار کشی	*	*
۲۶	محل مخازن زمینی شماره ۱ خور	۱	۶۵۰	*	*		*	*
۲۷	محل مخازن زمینی شماره ۲ خور	۱	۳۰۰	*	*		*	*
۲۸	محل چاه و مخزن هوایی قدیمی زکی آباد	۱	۳۰۰	*	*		*	*
۲۹	محل چاه و مخزن هوایی جدید زکی آباد	۱	۱۰۰۰	*	*	دیوار کشی	*	*
۳۰	محل چاه شماره ۱ قوه	۱	۲۰۰	*	*		*	*
۳۱	محل چاه شماره ۲ قوه		۳۰۰	*	*		*	*
۳۲	محل چاه و مخزن هوایی سرخاب	۱	۱۵۰۰	*	*		*	*
۳۳	محل مخزن هوایی رضا آباد	۱	۱۳۸	*	*		*	*
۳۴	محل چاه و مخزن هوایی خیرآباد	۱	۱۵۰	*	*		*	*
۳۵	محل چاه و مخزن هوایی حسین آباد	۱	۲۰۰	*	*		*	*
۳۶	محل مخزن هوایی حاجی آباد	۱	۲۱۸	*	*	دیوار کشی	*	*
۳۷	محل چاه شماره یک و ایستگاه پمپاژ فشند	۱	۳۶۸	*	*	دیوار کشی	*	*
۳۸	محل چاه شماره ۲ فشند	۱	۱۰۰	*	*		*	*
۳۹	محل مخزن بالای روستای فشند	۱	۲۲۱	*	*		*	*
۴۰	محل مخزن وسط روستای فشند	۱	۲۵۵	*	*		*	*
۴۱	محل چاه اسماعیل آباد	۱	۲۰۰	*	*		*	*
۴۲	محل مخزن هوایی اسماعیل آباد	۱	۱۰۰	*	*		*	*
۴۳	محل چاه قدیمی و مخزن هوایی اعلان تپه	۱	۳۰۰	*	*	دیوار کشی	*	*
۴۴	محل مخزن چاه جدید اعلان تپه	۱	۴۰۰	*	*	دیوار کشی	*	*
۴۵	محل ایستگاه پمپاژ ازلق	۱	۲۰۰	*	*	دیوار کشی	*	*
۴۶	محل مخزن زمینی ازلق	۱	۲۵۶	*	*		*	*
۴۷	محل چاه قدیمی و مخزن هوایی سنقرآباد	۵۷	۱۵۰	*	*		*	*
۴۸	محل چاه جدید سنقرآباد	۱	۱۵۰۰	*	*		*	*
۴۹	محل چاه قدیمی و مخازن زمینی و هوایی قاسم آباد بزرگ	۱	۶۶۵	*	*	دیوار کشی	*	*
۵۰	محل چاه شماره ۲ قاسم آباد بزرگ	۱	۱۰۰	*	*		*	*

ردیف	نام مجتمع/تاسیسات	تعداد چاه و تاسیسات	متر اژ	محصور		نوع حصار	نگهبانی	
				می باشد	نمی باشد		دارد	ندارد
۵۱	محل چاه شماره ۳ قاسم آباد بزرگ	۱	۳۰۰	*	*			*
۵۲	محل چاه و مخزن هوایی آغچه حصار	۱	۲۶۰	*	*			*
۵۳	محل چاه قدیمی ایقربلاغ	خارج از مدار	۳۵۸	*	*			*
۵۴	محل مخزن هوایی ایقربلاغ	۱	۱۱۰	*	*			*
۵۵	محل چاه جدید ایقربلاغ	۱	۳۰۰	*	*	دیوار کشی		*
۵۶	محل چاه و مخزن هوایی احمدآباد	۱	۱۹۰	*	*			*
۵۷	محل چاه ابراهیم آباد	۱	۴۰۰	*	*			*
۵۸	چاه جدید عرب آباد خسروی	۱	۱۷۵۲	*	*	دیوار کشی		*
۵۹	چاه قدیمی و مخزن هوایی عرب آباد خسروی	۱	۷۵۰	*	*	دیوار کشی		*
۶۰	محل چاه آورده	۱	۵۱۶	*	*			*
۶۱	محل مخزن زمینی آورده	۱	۳۰۰	*	*			*
۶۲	محل چاه جدید و قدیمی بانو صحرا	۱	۲۰۰	*	*			*
۶۳	مخزن زمینی بانو صحرا	۱	۹۰۰	*	*	فنس		*
۶۴	محل چاه شماره ۱ آجین دوجین	۱	۵۰	*	*			*
۶۵	محل چاه شماره ۲ آجین دوجین	۱	۵۰	*	*			*
۶۶	محل مخزن زمینی آجین دوجین	۱	۵۰۰	*	*			*
۶۷	محل چاه ۳ آجین دوجین	۱	۵۰	*	*			*
۶۸	محل چاه و مخزن زمینی و مخزن هوایی عباس آباد بزرگ	۱	۱۱۷	*	*			*
۶۹	محل چاه برغان	۱	۱۲۰۰	*	*	فنس		*
۷۰	محل مخزن زمینی برغان	۱	۱۱۰	*	*			*
۷۱	محل چاه و مخزن هوایی قاسم گرچی	۱	۶۰۰	*	*			*
۷۲	محل چاه شماره ۱ و مخزن هوایی لشگر آباد	۱	۹۹۴	*	*	دیوار کشی		*
۷۳	محل مخزن زمینی لشگر آباد	۱	۵۰۰	*	*			*
۷۴	محل چاه شماره ۲ لشگر آباد	۱		*	*			*
۷۵	محل چاه و مخزن هوایی کهریزک	۱	۲۰۰	*	*	دیوار کشی		*
۷۶	محل چاه محمدآباد افشار	۱	۷۷۲	*	*	دیوار کشی		*
۷۷	محل مخزن هوایی محمد آباد افشار	۱	۵۰	*	*			*
۷۸	محل چاه و مخزن زمینی مجتمع غدیر	۱	۱۰۹۰	*	*	دیوار کشی		*
۷۹	محل چاه و مخزن زمینی و هوایی مجتمع شهدا	۱	۱۵۰۰	*	*	دیوار کشی		*
۸۰	محل چاه و ایستگاه پمپاژ مجتمع ایثار	۱	۷۰۰	*	*	دیوار کشی		*
۸۱	محل چاه قدیمی و مخزن هوایی قاسم آباد آقا	۱	۴۰۰	*	*	دیوار کشی		*
۸۲	محل چاه جدید قاسم آباد آقا	۱	۲۰۰	*	*	دیوار کشی		*
۸۳	محل مخزن زمینی اغشت	۱	۸۰۰	*	*			*
۸۴	محل چاه باغبانکلاه	۱	۱۰۷	*	*			*
۸۵	محل مخزن زمینی باغبانکلاه	۱	۲۵۰۰	*	*			*
۸۶	محل چاه جلنگدار	۱	۲۰	*	*			*
۸۷	محل مخزن زمینی جلنگدار	۱	۲۰۰	*	*			*
۸۸	محل چاه شماره ۱ و مخزن زمینی هر جاب	۱	۳۰۰	*	*			*
۸۹	محل چاه شماره ۲ هر جاب	۱	۳۰	*	*			*
۹۰	محل چاه قدیمی سیاهکran	۱	۳۰	*	*			*
۹۱	محل مخزن زمینی اسپیداران	۱	۵۰	*	*			*
۹۲	محل مخزن زمینی تالیان	۱	۲۲۵	*	*			*
۹۳	محل چشمه تالیان	۱	۷۰۰۰	*	*			*
۹۴	محل چاه تالیان		۵۰	*	*			*
۹۵	محل چشمه و ایستگاه پمپاژ سرهه	۱	۵۰	*	*			*
۹۶	محل چشمه سرهه	۱	۳۰۰	*	*			*
۹۷	محل مخزن زمینی سرهه	۱	۱۰۰	*	*			*
۹۸	محل چاه عرب آباد کوه	۵۸ ۱	۳۰۰	*	*			*
۹۹	محل مخزن زمینی عرب آباد کوه	۱	۱۵۰	*	*			*
۱۰۰	محل مخزن زمینی قدیمی ولیان	۱	۵۰۰	*	*			*

ردیف	نام مجتمع/تاسیسات	تعداد چاه و تاسیسات	متر اژ	محصور		نوع حصار	نگهبانی	
				می باشد	نمی باشد		دارد	ندارد
۱۰۱	محل مخزن زمینی جدید ولیان	۱	۱۲۰۰	*	*		*	*
۱۰۲	محل چاه علاقبند	۱	۲۲۰	*	*	دیوارکشی	*	*
۱۰۳	محل مخزن زمینی علاقبند	۱	۲۲۵	*	*		*	*
۱۰۴	محل مخزن زمینی وشکین	۱	۶۰۰	*	*	دیوارکشی	*	*
۱۰۵	محل چاه ورده	۱	۱۰۰	*	*	فنس	*	*
۱۰۶	محل مخزن زمینی ورده	۱	۱۵۰	*	*		*	*
۱۰۷	محل چاه سیستان	۱	۵۰	*	*		*	*
۱۰۸	محل مخزن زمینی جدید سیستان	۱	۱۰۰	*	*		*	*
۱۰۹	محل مخزن قدیمی سیستان	۱	۱۵۰	*	*		*	*
۱۱۰	محل چاه شماره ۱ کردان	۱	۴۳۰	*	*	دیوارکشی	*	*
۱۱۱	محل چاه شماره ۲ و مخازن زمینی کردان	۱	۱۳۶۰	*	*	دیوارکشی	*	*
۱۱۲	محل مخزن هوایی جدید کردان	۱	۱۰۰	*	*		*	*
۱۱۳	محل چاه شماره ۳ کردان	۱	۲۰۰	*	*		*	*
۱۱۴	محل مخزن کنار امامزاده دوزعبر	۱	۳۰	*	*		*	*
۱۱۵	محل مخزن بالای روستای دوزعبر	۱	۱۰۰	*	*		*	*
۱۱۶	محل چاه و قنات دوزعبر	۱	۱۰۰	*	*		*	*
۱۱۷	محل مخزن زمینی سیرود	۱	۲۰۰	*	*		*	*
۱۱۸	محل چاه شماره ۱ و ایستگاه پمپاژ هیو	۱	۳۶۰	*	*	دیوارکشی	*	*
۱۱۹	محل چاه شماره ۲ جنب هلال احمر هیو	۱	۴۰۰	*	*	دیوارکشی	*	*
۱۲۰	محل چاه شماره ۳ هیو	۱	۳۰۰	*	*		*	*
۱۲۱	محل مخزن زمینی شماره ۱ هیو	۱	۱۰۰۰	*	*		*	*
۱۲۲	محل مخزن زمینی شماره ۲ هیو	۱	۱۰۰	*	*		*	*
۱۲۳	محل مخزن زمینشماره ۳ هیو	۱	۳۰۰	*	*		*	*
۱۲۴	محل مخزن زمینی شماره ۴ هیو	۱	۳۰۰	*	*		*	*
۱۲۵	محل مخزن زمینی شماره ۵ هیو	۱	۳۰۰	*	*		*	*
۱۲۶	محل مخزن زمینی کلین رود	۱	۳۰۰	*	*		*	*
۱۲۷	محل مخزن هوایی عباس آباد کوچک	۱	۵۰	*	*		*	*
۱۲۸	محل مخزن زمینی و چاه شنده	۱	۲۰۰	*	*		*	*
۱۲۹	محل مخزن هوایی شنده	۱	۵۰	*	*		*	*
۱۳۰	محل مخازن دوقلوی هرجاب (مجتمع ایثار)	۲	۱۰۰۰	*	*	فنس	*	*

لیست تعداد و انواع سیستم های کلرزی موجود در روستاهای تحت پوشش شرکت آب و فاضلاب روستایی شهرستان سواجبلاغ

تعداد روستای تحت پوشش	گازی	برقی	الکترولیز نمک طعام	قطره ای	کوزه ای
۶۴	۲۶	۱۷	۷	۳	۶

پیوست ی - لیست تجهیزات اندازه گیری مستقر در تاسیسات روستاهای شهرستان-.....

ردیف	نوع کنتور	سازنده	سایز کنتور (mm)	شماره سریال دستگاه	مودم GSM	شماره سیم کارت	وضعیت کنتور سالم/معیوب / نیاز به سرویس	اتصال به تله- متری	محل استقرار		موقعیت نصب خروجی چاه منفرد/خط کالکتور/خروجی مخزن/ورودی شبکه	جنس لوله	سایز لوله (mm)
									نام روستا	نام تاسیسات			
۱													
۲													
۳													
۴													
۵													
۶													

تمامی دستگاهها سالم تحویل پیمانکار می گردد.ضمیمه کردن فایل تصویر تمام تاسیسات به جدول الزامی است

نام و نام خانوادگی نماینده کارفرما

نام و نام خانوادگی پیمانکار

مدیر شهرستان
امضاء

امضاء

جدول این صفحه باید به تعداد تأسیسات موجود تکثیر شود و قبل از صورتجلسه تحویل زمین توسط پیمانکار تأیید (مهر و امضاء گردد).

پیوست الف – مشخصات تابلو و الکتروپمپ چاهها و ایستگاههای پمپاژ

ردیف	نام روستا	الکتروپمپ									تابلو برق	
		قدرت الکتروموتور KW	تیپ پمپ	سازنده	عمق نصب m	تاریخ نصب	قطر لوله ابده	قطر کابل	وضعیت موجود	نوع تابلو	قدرت KW	وضعیت موجود
۱												
۲												
۳												
۴												
۵												
۶												
۷												
۸												
۹												
۱۰												
۱۱												
۱۲												
۱۳												
۱۴												
۱۵												
۱۶												
۱۷												
۱۸												
۱۹												
۲۰												

تمامی دستگاهها سالم تحویل پیمانکار می گردد. ضمیمه کردن فایل تصویر تمام تاسیسات به جدول الزامی است

نام و نام خانوادگی نماینده کارفرما

نام و نام خانوادگی پیمانکار

مدیر شهرستان
امضاء

امضاء

پیوست ب - مشخصات تاسیسات

ردیف	نام روستا	نوع کاربری									
		مخزن					حصارکشی				
		هوایی			زمینی			موتورخانه. ایستگاه پمپاژ - نگهداری			
		مترمکعب	وضعیت	وضعیت	مترمکعب	وضعیت	وضعیت	نوع کاربری	زیربنا	وضعیت	نوع
۱											
۲											
۳											
۴											
۵											
۶											
۷											
۸											
۹											
۱۰											
۱۱											
۱۲											
۱۳											
۱۴											
۱۵											

تمامی دستگاهها سالم تحویل پیمانکار می گردد. ضمیمه کردن فایل تصویر تمام تاسیسات به جدول الزامی است

نام و نام خانوادگی پیمانکار

امضاء

نام و نام خانوادگی نماینده کارفرما

مدیر شهرستان

امضاء

پیوست د- مشخصات لوله های شبکه توزیع و انتقال روستاهای تحت پوشش

ردیف	نام روستا	نوع لوله					قطر متوسط	طول به کیلومتر		وضع موجود
		PE	AC	GA	PVC	DA		شبکه توزیع-انتقال		
۱										
۲										
۳										
۴										
۵										
۶										
۷										
۸										
۹										
۱۰										
۱۱										
۱۲										
جمع کل										

نام و نام خانوادگی پیمانکار

امضاء

نام و نام خانوادگی نماینده کارفرما

مدیر شهرستان

امضاء

پیوست و - مشخصات شیرآلات موجود در شبکه توزیع و انتقال
(شیر فشار شکن - شیر فلوتر - شیر هوا - شیر تخلیه و شیر فلکه بالای 150)

ردیف	نوع کاربری شیرآلات	قطر	تعداد	مارک	وضع موجود
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					
۶					
۷					
۸					
۹					
۱۰					
۱۱					
۱۲					
۱۳					
۱۴					
۱۵					
۱۶					

تمامی دستگاهها سالم تحویل پیمانکار می گردد. ضمیمه کردن فایل تصویر تمام تاسیسات به جدول الزامی است

نام و نام خانوادگی نماینده کارفرما

مدیر شهرستان

امضاء

نام و نام خانوادگی پیمانکار

امضاء

معاونت بهره برداری

واحد نگهداری و تعمیرات (نت)

فرم حوادث خطوط انتقال ، شبکه آب ، انشعابات آب

شماره اشتراک	روستا	امور	شرکت روستایی
☐ مکاتبه ای ☐ پیمانکار ☐ تلفنی ☐ مشترک			
زمان تماس/درخواست		تاریخ تماس/درخواست	
شماره تماس		نام تماس گیرنده	
☐ حادثه ای ☐ نگهداری		نوع درخواست	
☐ اضطراری ☐ خیلی فوری ☐ فوری ☐ عادی		اولویت درخواست	
محل وقوع-خیابان اصلی		زون مربوطه	
محل وقوع-کوچه		محل وقوع-منطقه	
محل وقوع-کدپستی		محل وقوع-خیابان فرعی	
شرح مختصر حادثه		محل وقوع-پلاک یا شماره پرونده	
ساعت ابلاغ به اکیپ		تاریخ ابلاغ به اکیپ	
ساعت رسیدن اکیپ		تاریخ رسیدن اکیپ	
ساعت پایان کار		زمان شروع کار	
☐ خط انتقال ☐ شبکه آب ☐ انشعابات		محل حادثه	
درختواره محل حادثه			
☐ خاکی ☐ آسفالت ☐ سنگ فرش ☐ بتنی ☐ موزائیک		پوشش محل حادثه	
موقعیت جغرافیایی-Z		موقعیت جغرافیایی-X	
خرابی مشاهده شده		موقعیت جغرافیایی-Y	
طول حفاری		سایز و جنس لوله	
☐ خسارتی ☐ عادی		حادثه	
سایز محل نشی		شکل محل نشی	
مدت زمان قطع آب		مدت زمان هدر رفت آب	
متابعی که جهت قطع آب باید از مدار خارج گردند		مقدار تقریبی هدر رفت آب	
شرح عملیات		مدت زمان خارج از مدار بودن	
اکیپ تعمیرات			
عملیات انجام شده		علل فنی خرابی	
ماشین آلات		هزینه نیروی انسانی (هزار ریال)	
هزینه ماشین آلات و ابزار (هزار ریال)		هزینه قطعات مصرفی (هزار ریال)	
قطعات مصرفی			
نام و نام خانوادگی و امضای سر کلید دار		نام و نام خانوادگی و امضای متصدی امداد و حوادث	
نام و نام خانوادگی و امضای ناظر مربوطه		نام و نام خانوادگی و امضای کاربر سپتا	
SEPTA	GIS	محل ثبت نرم افزاری	نام و نام خانوادگی و امضای دریافت کننده خیر

					
				وزارت نیرو شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز	
				معاونت بهره برداری واحد نگهداری و تعمیرات (نت)	
				فرم میانگین هفتگی حوادث خطوط انتقال ، شبکه آب ، انشعابات آب	
تاریخ:					
	منطقه		روستا		امور
					شرکت روستایی
					نوع خط
	انشعابات آب		شبکه آب		خطوط انتقال
					تعداد حوادث
					جمع کل زمان کل حوادث
					میانگین زمان هر حادثه
					جمع زمان قطعی آب در کل حوادث
					میانگین زمان قطعی آب در هر حادثه
					میزان کلی هدر رفت آب
					میانگین هدر رفت آب در هر حادثه
					زمان کل از زمان اطلاع تا اتمام عملیات
					میانگین زمان اطلاع تا اتمام عملیات هر حادثه
					هزینه کل نیروی انسانی
					میانگین هزینه نیروی انسانی برای هر حادثه
	نام و نام خانوادگی و امضای کاربر				
	نام و نام خانوادگی و امضای رئیس اداره بهره برداری				
	نام و نام خانوادگی و امضای مدیر منطقه				



وزارت نیرو
شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز

معاونت بهره برداری

واحد نگهداری و تعمیرات (نت)

فرم تعمیرات موردی تاسیسات و تجهیزات بخش آب

شرکت روستایی	امور	روستا	نوع تاسیسات
اولویت درخواست	☐ عادی ☐ فوری ☐ خیلی فوری ☐ اضطراری		
نوع تعمیرات	☐ برق ☐ مکانیک ☐ ابزار دقیق ☐ ابنیه		
درخواست تعمیرات	☐ CM (اقدامات باز سازی و اصلاحی) ☐ PE (تعمیرات ناشی از اقدامات نگهداری) ☐ EM (تعمیرات اضطراری)		
نوع تاسیس / نوع تجهیز / قطعه اصلی			
خرابی مشاهده شده			
شرح خرابی			
خرابی تخصصی			
علل خرابی	علل تاخیر		
شرح تعمیرات			
نیروی انسانی - اکیپ تعمیرات	هزینه نیروی انسانی (هزار ریال)		
تاریخ - شروع توقف	تاریخ - پایان توقف		
ساعت - شروع توقف	ساعت - پایان توقف		
تاریخ - شروع کار	تاریخ - پایان کار		
ساعت - شروع کار	ساعت - پایان کار		
مواد و قطعات مصرفی	هزینه مواد و قطعات مصرفی		
ابزار و ماشین آلات	هزینه ماشین آلات و ابزار (هزار ریال)		
نام و نام خانوادگی و امضای ناظر مربوطه	نام و نام خانوادگی و امضای کاربر سبنا		
نام و نام خانوادگی و امضای مسئول واحد	نام و نام خانوادگی و امضای مدیر منطقه		

	معاونت بهره برداری			 وزارت نیرو شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز
	واحد نگهداری و تعمیرات (نت)			
	فرم عملیات نت برنامه ای			
	نوع تاسیسات	روستا	امور	شرکت روستایی
				فعالیت
		مدت توقف دستگاه		تاسیس تجهیز
				شرح انجام عملیات
		ساعت پایان		ساعت شروع
				نیروی انسانی-اکیب تعمیرات
		ابزار و ماشین آلات		قطعات و مواد مصرفی
		نام و نام خانوادگی و امضای کاربر سبنا		نام و نام خانوادگی و امضای ناظر مربوطه
		نام و نام خانوادگی و امضای مدیر منطقه		نام و نام خانوادگی و امضای مسئول واحد

– فرم ارائه گزارش ۴۵ روزه نتایج دبی سنجی کنتورهای حجمی ثابت در روستاهای شهرستان.....

دوره سال

ردیف	نام روستا	نام تاسیسات	قبلی		فعلی		
			تاریخ قرائت کنتور	دبی کل قبل (متر مکعب)	تاریخ قرائت کنتور	دبی لحظه ای (لیتر بر ثانیه)	دبی کل ثبت شده (مترمکعب)
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							
۷							
۸							
۹							
۱۰							
۱۱							
۱۲							
۱۳							
۱۴							
۱۵							

جدول ۱۳-۹-۲-۲- فرم ارائه گزارش فصلی نتایج دبی سنجی منابع تامین آب فاقد کنتور و کنتور خراب حجمی روستاهای

ماه

شهرستان

ردیف	نام روستا	نوع منبع تامین			نام منبع تامین	روش دبی سنجی		دبی لحظه ای (لیتر بر ثانیه)	فشار خروجی (bar)
		قنات	آب چشمه	چاه		کنتور حجمی پرتابل	میدانی (حجم و زمان)		
۱									
۲									
۳									
۴									
۵									
۶									
۷									
۸									
۹									
۱۰									
۱۱									
۱۲									
۱۳									
۱۴									
۱۵									

جدول ۱۳-۹-۶- فرم ارائه گزارش ۴۵ روزه نتایج قرائت ساعت های کارکرد الکتروپمپ های روستاهای شهرستان

دوره..... ماه

ردیف	نام روستا	نوع تاسیسات			نام تاسیسات	قبلی		فعلی		فاصله دو قرائت (روز)	کارکرد الکتروپمپ پ در دوره (ساعت)
۲											
۳											
۴											
۵											
۶											
۷											
۸											
۹											
۱۰											
۱۱											
۱۲											
۱۳											
۱۴											
۱۵											
۱۶											
۱۷											
۱۸											
۱۹											

جدول ۱۳-۴-۳- فرم ارائه گزارش ۴۵ روزه بازدید مخازن ذخیره روستاهای شهرستان

دوره..... ماه

نشت مخزن در شبانه روز (لیتر)	سرریز		وضعیت فلوتر		نوع فلوتر				نوع و حجم مخزن (مترمکعب)			نام تاسیسات	نام روستا	
	دارد	ندارد	دارد	ندارد	دارد	رایویی	برقی	مکانیکی	هوایی	ایستگاه پمپاژ	زمینی			
														۱
														۲
														۳
														۴
														۵
														۶
														۷
														۸
														۹
														۱۰
														۱۱
														۱۲
														۱۳
														۱۴

ردیف	نام روستا/مجتمع	قدرت موتور KW	مدل پمپ	تاریخ نصب پمپ	قدرت اینورتر kw	دور تنظیم rpm شده	آمپراژ مصرفی			ولتاژ شبکه V	ساعت کارکرد در روز مراجعه	تاریخ بازدید
							R	S	T			
۱												
۲												
۳												
۴												
۵												
۶												
۷												
۸												
۹												
۱۰												

جدول (۱۳-۶-۱۱-۲) گزارش بازدید از تابلوهای برق تاسیسات آب و فاضلاب روستایی
شهرستان.....دوره.....

ردیف	نام روستا/مجموعه	مشخصات الکتروپمپ			تاریخ نصب پمپ	آمپراژ مصرفی			ولتاژ شبکه (V)	تنظیم یا کنترل بار (A)	تست کنترل فاز	تست عایقی	تست و کنترل فلوتر	ساعت کارکرد در روز مراجعه	تاریخ بازدید	توضیحات
		مدل پمپ	قدرت HP	آمپر مجاز		R	S	T								
1																
2																
3																
4																
5																
6																
7																
8																

سنسورها تست گردد (فلوترهای پمپاژ از مخزن یا چاهک) - تست عایقی با میگر با اتصال فاز و بدنه و فاز به فاز - نظافت تابلوها با جارو برقی مکنده

و مرتب نمودن سیم کشی تابلوها انجام شود

امضاء

رئیس/مدیر شهر
ستان

امضاء

مسئول بهره برداری
ونگهداری

مهر و امضاء

پیمانکار

جدول شماره ۱۳-۶-۱- وضعیت انرژی تأسیسات
(شش ماهه)

[illegible]

تمامی دستگاهها سالم تحویل پیمانکار می گردد.

نام و نام خانوادگی پیمانکار
امضاء

نام و نام خانوادگی نماینده کارفرما
امضاء

جدول شماره ۶-۲ جرائم و کسورات

ردیف	شرح	واحد	جریمه (ریال)
۱	قرائت اشتباه و یا عدم قرائت کنتورهای حجمی ثابت تا ۱۵ درصد	هر مورد	۲۰۰,۰۰۰
۲	اندازه‌گیری اشتباه و یا عدم اندازه‌گیری دبی کنتورهای حجمی ثابت بیش از ۱۵ درصد منابع	مقطوع	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	عدم دبی سنجی فصلی منابع تامین تا ۱۵ درصد	هر مورد	۵۰۰,۰۰۰
۴	عدم دبی سنجی فصلی منابع تامین بیش از ۱۵ درصد	مقطوع	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	وجود پیغام خطا در سیستم تله متری کنتورها (در صورت وجود)	هر مورد	۵۰۰,۰۰۰
۶	قرائت اشتباه و یا عدم قرائت تا ۱۵ درصد ساعت های کارکرد	هر مورد	۲۰۰,۰۰۰
۷	قرائت اشتباه و یا عدم قرائت بیش از ۱۵ درصد ساعتهای کارکرد	مقطوع	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	گزارش غیر واقعی محل اتفاق	نوبت	۲ برابر مبلغ رفع اتفاق
۹	استفاده از لوازم و مصالح غیر استاندارد نامرغوب	مورد	۲ برابر قیمت مصالح
۱۰	عدم انجام شستشوی مخازن زمینی و هوایی مطابق برنامه	باب	۲ برابر قیمت پیشنهادی
۱۱	عدم بهره برداری و تعمیر و نگهداری صحیح سامانه های گندزدا	دستگاه - روزانه	دو برابر قیمت پیشنهادی
۱۲	وجود موارد صفر و یا نامطلوب کلر باقیمانده در شبکه توزیع	مورد- روزانه	سه برابر قیمت پیشنهادی
۱۳	عدم رعایت دستورالعمل های نمونه برداری و یا ارائه نمونه غیر واقعی	نمونه	۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	گزارش آلودگی شبکه -در نتیجه قصور پیمانکار	مورد	۲,۰۰۰,۰۰۰

جدول (۱۳-۴-۱-۲۹) عملیات اضافی و جدید که در برآورد نیامده است (فهرست بهاء مخصوص آبنبار البرز)

(در صورت داشتن دستور کار از طرف کارفرما جهت امور خارج از تعهد به پیمانکار پرداخت خواهد شد)

ردیف	شرح عملیات	واحد	قیمت مقطوع (طبق دستور کار)
۱	کاتر زنی و عملیات کندن پوشش آسفالت با ضخامت حد اکثر ۱۰ سانتی متر در بیش از ۱۵ متر	متر طول	۳۵,۰۰۰
۲	کاتر زنی و عملیات کندن پوشش آسفالت با ضخامت بیش از ۱۰ سانتی متر در بیش از ۱۵ متر	متر طول	۴۵,۰۰۰
۳	عملیات تخریب پوشش بتن در ضخامتهای از ۵ تا ۱۵ سانتیمتر بیش از ۱۵ متر	مترمربع	۱۰۰,۰۰۰
۴	عملیات تخریب پوشش بتن در ضخامتهای بیش از ۱۵ سانتیمتر بیش از ۱۵ متر	مترمکعب	مطابق حجم کار و توافق
۵	اجرای لوله گذاری استاندارد با لوله پلی اتیلن به قطر ۲۵ تا ۲۰ میلیمتر و عمق ترانشه ۸۰ متر بیش از ۱۵ متر	متر طول	۳۵,۰۰۰
۶	اجرای لوله گذاری استاندارد با لوله پلی اتیلن به قطر ۳۲ تا ۶۳ میلیمتر و عمق ترانشه ۸۰ متر بیش از ۱۵ متر	متر طول	۴۲,۰۰۰
۷	اجرای لوله گذاری استاندارد با لوله پلی اتیلن به قطر ۷۵ تا ۹۰ میلیمتر و عمق ترانشه ۱/۲۰ متر بیش از ۱۵ متر	متر طول	۴۵,۰۰۰
۸	اجرای لوله گذاری استاندارد با لوله پلی اتیلن به قطر ۱۱۰ تا ۱۲۵ میلیمتر و عمق ترانشه ۱/۲۰ متر بیش از ۱۵ متر	متر طول	۴۸,۰۰۰
۹	اجرای لوله گذاری استاندارد با لوله پلی اتیلن به قطر ۱۶۰ میلیمتر و بالاتر و عمق ترانشه ۱/۲۰ متر بیش از ۱۵ متر	متر طول	۵۷,۰۰۰
۱۰	ساخت حوضچه گلدانی کامل با طوقه و دریچه کارفرما جهت شیر آلات جدید به صورت گلدانی با مصالح	باب	۲۰۰۰۰۰۰
۱۱	اجرت نصب شیر آلات جدید از قطر ۶۳ میلی متر به بالاتر (به زیر ۷۵ میلی متر هیچ گونه اجرتی تعلق نمی گیرد)	مورد	۵۰,۰۰۰
۱۲	شستشو و گند زدایی خط انتقال (طبق دستور العمل)	کیلومتر	۵۰,۰۰۰
۱۳	شستشو و گند زدایی شبکه توزیع (طبق دستور العمل)	کیلومتر	۷۰,۰۰۰
۱۴	ترمیم انحراف چاه و تخلیه تجهیزات مربوطه نصب الکتروپمپ جدید	حجم کار انجام شده	بر اساس قیمت توافقی

((پیوست شماره ۴: فرم پیشنهاد قیمت))

برگ پیشنهاد قیمت

شرکت

پیمانکار

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز در نظر دارد : انجام فعالیتهای کنترل کیفی ، بهره برداری ، تعمیر و نگهداری ، تاسیسات آبرسانی ۶۴ روستای شهرستان ساوجبلاغ (بشرح مشخصات روستاهای تحویلی) را انجام نماید در صورت توان اجرایی با اعلام قیمت های تمام شده با احتساب کسورات قانونی با توجه به نقشه ها و مدارک پیوست براساس قیمت برآوردی معاونت بهره برداری آب و فاضلاب روستایی استان البرز به مدت روز فرم ذیل را تکمیل نموده و به این شرکت اعلام نمایند.

فرم پیشنهاد قیمت									
مناقصه انجام فعالیتهای واگذاری تعمیر و نگهداری بهره برداری از تأسیسات تولید، انتقال، ذخیره، توزیع، گندزدایی و رفع کل حوادث و اتفاقات در روستاهای تحت پوشش شهرستان ساوجبلاغ									
ردیف	عنوان	واحد	تعداد	قیمت (ریال)					مبلغ کل سالانه پیشنهادی
				مبلغ واحد پایه	مبلغ پایه ماهانه	مبلغ پایه سالانه	مبلغ واحد پیشنهادی	مبلغ کل ماهانه پیشنهادی	
۱	بهره برداری، تعمیر و نگهداری شبکه توزیع، خط انتقال و تأسیسات آبرسانی	کیلومتر	۷۸۰	۱۸۰,۰۰۰	۱۴۰,۴۰۰,۰۰۰	۱,۶۸۴,۸۰۰,۰۰۰			
۲	تأمین خودرو سواری و وانت جهت رسیدگی به کلبه امور بهره برداری و نگهداری	دستگاه	۳	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰			
۳	لوازم رفع حوادث و اتفاقات شبکه خطوط انتقال و تأسیسات	روستا	۶۴	۶۲۵,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰			
۴	انجام خدمات کلرزنی، کلرسنجی، نمونه برداری و راهبری انواع سیستمهای گندزدایی در سطح شهرستان	قر	۵	۱۸,۱۲۰,۰۰۰	۹۰,۶۱۵,۰۰۰	۱,۰۸۷,۳۸۰,۰۰۰			
۵	شنشو و گندزدایی مخازن زمینی و هوایی	باب در سال	۳۶	۲,۹۶۶,۶۶۷	۸,۹۰۰,۰۰۰	۱۰۶,۸۰۰,۰۰۰			
۶	رسیدگی به امور مدیریت مصرف، کاهش هدر رفت نصب ۱۸ دستگاه کنتور حجمی کارفرما	روستا	۶۴	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰			
۷	راهبری و نگهداری فابلهای برق چاهها و ایستگاههای پمپاژ توسط برقکار ماهر	دستگاه	۸۰	۴۰۰,۰۰۰	۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۳۸۴,۰۰۰,۰۰۰			
۸	بیاده و نصب الکتروپمپ ها	دستگاه در سال	۱۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰			
۹	تعمیرات جزئی و اساسی الکتروپمپهای تکفاز و سه فاز شاور	دستگاه در سال	۱۲	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰			
۱۰	نیروی انسانی مدیر، اپراتور فنی و ماهر در زمینه تعمیر و نگهداری تأسیسات، امور کنترل کیفی و حراست	قر	۷	۱۸,۱۲۰,۰۰۰	۱۲۶,۸۶۱,۰۰۰	۱,۵۲۲,۳۳۲,۰۰۰			
مجموع					593,776,000	7,125,312,000			

نتیج برآورد	واحد	برآورد کارفرما با احتساب بیمه و مالیات	پیشنهاد پیمانکار
برآورد کل هزینه تعمیر و نگهداری در طول یک سال (هشت دوره)	ریال	۸,۷۶۴,۱۳۳,۷۶۰	
برآورد کل هزینه تعمیر و نگهداری در طول یکماه	ریال	۷۳۰,۳۴۴,۴۸۰	
برآورد کل هزینه تعمیر و نگهداری در طول 45 روز یا یک دوره	ریال	۱,۰۹۵,۵۱۶,۷۲۰	
حدود فروش آب در طول یکسال شهرستان	متر مکعب	۶,۵۰۰,۰۰۰	
حدود فروش آب در طول یک دوره 45 روزه	متر مکعب	۸۱۲,۵۰۰	
کل هزینه تعمیر و نگهداری به ازای یک متر مکعب فروش در دوره 45 روزه	ریال	۱,۳۴۸	

مبلغ پیشنهادی به عدد:ریال و به حروف: (ریال)

به ازای هر متر مکعب آب عبوری از کنتورریال

محل اجرای کار: روستاهای شهرستان ساوجبلاغ در استان البرز

۱- امضاء کننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه شرایط مناقصه، شرایط خصوصی مناقصه و پیمان، مشخصات فنی عمومی، نقشه های کلی و تفصیلی اجرایی، فهرست

مقادیر و قیمت های برآوردی کار، تعهد نامه اجرا و قبول مقررات و اسناد مدارک عمومی مناقصه و پیمان تعهدنامه عدم مشمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و به طور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه و پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه پیشنهاد می نمایم.

عملیات موضوع مناقصه فوق را براساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه را با ضریب ر تمام

.....

چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم که :

الف- اسناد و مدارک پیمان را براساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضا نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت پنج (۵) روز از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده مناقصه (به استثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم.

ب- ظرف مدت مقرر در پیمان، ماشین آلات و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع بکار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه به اتمام برسانم.

تأیید می نمایم که کلیه ضوابط اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.

اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهادها ندارد.

تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد، تضمین مندرج در شرایط شرکت در مناقصه را به نفع کارفرما در پاکت الف تقدیم داشته ام .

آدرس

شرکت

پیمانکار

امضاء و مهر

شرکت

پیمانکار

تاریخ:

نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء مجاز و تعهدآور

((پیوست شماره ۵: فرم نمونه ضمانتنامه ها))

نمونه ضمانتنامه شماره ۱- شرکت در فرآیند ارجاع کار

نظر به اینکه (*)

مایل است در مناقصه : **انجام فعالیتهای کنترل کیفی ، بهره برداری ، تعمیر و نگهداری ، تاسیسات آبرسانی ۶۴ روستای شهرستان ساوجبلاغ** (بشرح مشخصات روستاهای تحویلی)

شرکت نماید لذا این بانک از (*)

در مقابل برای مبلغ ریال
(.....)

تعهد می نماید چنانچه به این بانک اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و مشارالیه از امضای قرارداد مربوطه یا تسلیم ضمانت انجام تعهدات قرارداد در مدت مقرر استنکاف نموده است، مبلغ - ریال مرقوم را به محض دریافت نامه یا اقدامی از مجاری اداری یا قضائی داشته باشد بلادرنگ در وجهپردازد.

این تعهد تا آخر ساعت اداری روز مورخ معتبر بوده و بنا به درخواست شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید خواهد بود و در صورتیکه بانک نتواند یا نخواهد مدت این تعهد را تمدید ویا
(*) موجبات تمدید را فراهم نسازد و بانک را موافق با تمدید ننماید در اینصورت بانک

متعهد است بدون اینکه احتیاج به مطالبه مجدد باشد مبلغ مرقوم فوق را در وجه یا شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز پرداخت کند.

بانک:

تاریخ:

(*) نام پیمانکار نوشته شود.

نمونه ضمانتنامه شماره ۲- حسن انجام تعهدات

تعهد نامه بانکی شماره:

معطوفاً به قرار داد شماره مورخ منعقد بین شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز و بنا به درخواست (*) این بانک برای انجام تعهداتی که بموجب قرارداد اشاره شده در قبال تعهداتی که (*) به عهده گرفته است تعهد میکند در صورتیکه (*) بنا بر تشخیص شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز از انجام و اجرای هر یک از تعهدات از قرارداد مذکور تخلف ورزد تا میزان ریال هر مبلغی را که به هر عنوان و هر جهتی که خود تشخیص خواهد داد مطالبه نماید بمحض دریافت اولین تقاضای کتبی بدون اینکه محتاج به صدور اظهار نامه یا اقدامی از مجرای قانونی و قضائی یا مقام دیگر داشته باشد و یا نیازی با ثبات قصور و یا تخلف (*) (داشته باشد بلادرننگ در وجه یا حواله کرد شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز پردازد. مدت اعتبار این تعهد آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید خواهد بود و در صورتیکه بانک نتواند یا نخواهد مدت تعهد را تمدید نماید یا (*) (موجبات تمدید را قبل از انقضای مدت مرقوم فوق نزد بانک فراهم نسازد و بانک را حاضر به تمدید ننماید در این صورت بانک متعهد است بدون اینکه نیاز به مطالبه مجدد باشد مبلغ مرقوم را در وجه یا به حواله کرد شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز پرداخت کند.

بانک:

تاریخ:

(*) نام پیمانکار نوشته شود.

نمونه ضمانتنامه شماره ۳- پیش پرداخت به پیمانکار

نظر به اینکه طبق قرارداد شماره مورخ منعقد بین (*) (و شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز قرار است مبلغ ریال بعنوان پیش پرداخت به (*) (. پرداخت گردد این بانک متعهد است هر تقاضای کتبی و بدون اینکه احتیاجی بصدور اظهار نامه یا اقدامی از مجرای اداری یا قضائی و یا مقام دیگر و یا ذکر علتی داشته باشد بلادرنگ مبلغ مورد درخواست شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز را در وجه یا به حواله کرد شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز بپردازد.

این تعهد تا آخر ساعت اداری روز مورخ معتبر بوده و بنا به تقاضای شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید خواهد بود و در صورتیکه بانک نتواند یا نخواهد مدت این تعهد را تمدید کند و یا (*) (موجبات تمدید را فراهم نسازد و بانک را موافق با تمدید ننماید، در اینصورت بانک متعهد است بدون اینکه احتیاج به مطالبه مجدد باشد مبلغ مرقوم را در وجه یا حواله کرد شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز پرداخت کند.

بانک:

تاریخ:

(*) نام پیمانکار نوشته شود.

نمونه ضمانتنامه شماره ۴- استرداد کسور وجه الضمان

چون طبق قرار داد منعقد شماره مورخ بین (*)
روستایی استان البرز مبلغ ریال از طرف بعنوان استرداد کسور وجه الضمان در قبال اخذ ضمانت نامه پرداخت می گردد این بانک ریال از طرف شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز به (*)
بنا به درخواست (*)

(در مقابل شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز متعهد میشود هر مبلغی را تا میزان مبلغ ریال که از طرف شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز مطالبه شود بمحض دریافت اولین تقاضای کتبی بدون اینکه نیازی به اقامه دلیل از طرف شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز باشد بلادرنگ در وجه یا حواله کرد شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز بپردازد اعم از اینکه مورد مطالبه در زمینه اجراء مواد قرارداد مورد مطالبه شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز قرار گیرد یا در زمینه اجراء دستورهای مقامات قضائی و اجرائی نسبت به قرار تأمین یا دستورهای اجرائی که علیه (*)
صادر و دستور بازداشت حقوق و مطالبات او به شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز داده شده است باشد. این تعهد تا آخر وقت اداری روز معتبر بوده و بنا به درخواست شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید خواهد بود. در صورتیکه بانک نتواند یا نخواهد مدت تعهد را تمدید کند و یا (*)
موجبات تمدید را قبل از انقضای مدت مرقوم فوق نزد بانک فراهم نسازد و بانک را حاضر به تمدید ننماید در اینصورت بانک متعهد است بدون اینکه احتیاج به مطالبه مجدد باشد مبلغ مرقوم را در وجه یا حواله شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز پرداخت کند.

بانک:

تاریخ:

(*) نام پیمانکار نوشته شود.

((پیوست شماره ۶: بخشنامه ها ، تعهدنامه ها و پذیرش مسئولیتها))

تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیت های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

الف- بدینوسیله تأیید می نماید که مهر و امضاء این پیشنهاددهنده در آخر این اوراق نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده از متن قوانین، مصوبات، آئین نامه ها، دستورالعمل ها، بخشنامه ها و بطور کلی اسناد و مدارک نامبرده شده در بند ج ذیل می باشد.

ب- همچنین بدینوسیله تأیید می نماید که اسناد و مدارک موضوع بند ج ذیل نیز جزو اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این مناقصه و پیمان، مورد قبول این پیشنهاددهنده بوده و تمامی مسئولیت های لازم و نیز اجرای کامل آنها نیز بدینوسیله توسط این پیشنهاددهنده تقبل و تعهد می شود.

ج- فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و موافقت نامه:

۱) آئین نامه تعیین برنده مناقصه مصوب خرداد ماه ۱۳۵۲ و اصلاحات بعدی

۲) آئین نامه تضمین برای معاملات شرکتهای سهامی آب و فاضلاب روستائی استان به شماره ۲۹۱۱۱/ت/۳۳۵۸۳ هـ مورخ ۱۳۸۴/۵/۱۱ هیات وزیران در مورد نوع، نحوه و میزان اخذ تضمین برای مناقصه ها و عقد پیمان ها و اخذ تضمین حسن انجام کار و پیش پرداخت طبق مصوبه شماره ۴۲۹۵۶/ت/۲۸۴۹۳ هـ مورخ ۱۳۸۲/۸/۱۱ و اصلاحیه شماره ۲۰۷۱/ت/۳۰۹۸۰ هـ مورخ ۱۳۸۳/۴/۲۱ هیات وزیران و بخشنامه شماره ۱۰۰/۹۱۶۲۰ مورخ ۱۳۸۷/۱۰/۰۱ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری می باشد.

۳) آئین نامه و مقررات حفاظتی کارگاه های ساختمانی

۴) ماده ۱۲۷ قانون مجازات عمومی در مورد حفظ آثار مذهبی یا ملی یا تاریخی.

۵) آئین نامه اجرائی تبصره ۶۶ قانون بودجه سال ۱۳۶۶ کل کشور در مورد نحوه بهره برداری از معادن شن و ماسه

۶) نمونه موافقت نامه و شرایط عمومی پیمان

۷) دستورالعمل نحوه واگذاری کار تاسیساتی همراه کار ساختمانی (بخشنامه شماره ۴۳۶۶-۱۵۸۹۵/۵۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۱۰/۲۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور)

۸) دستورالعمل محاسبه آهن مصرفی مورد نیاز طرح های عمرانی (بخشنامه شماره ۱۶۱۶۰/۶۷۷۰ مورخ ۱۳۶۰/۱۲/۱۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور)

۹) دستورالعمل مقدار سیمان مصرفی مورد نیاز طرح های عمرانی (بخشنامه شماره ۱۰۶۳۹/۴۹۵۰ مورخ ۱۳۶۰/۸/۲۴ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور)

۱۰) دستورالعمل تعدیل آحاد بهاء پیمان های پیمانکاری (بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۹/۱۵ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (به این پیمان تعدیل آحاد بهاء تعلق نمی گیرد)

۱۱) بخشنامه های شماره ۱۶۳۰۰/۵۴/۵۵۵۰-۱ مورخ ۱۳۶۳/۱۲/۲۲ و شماره ۶۷۷۲/۵۴/۲۸۰۰-۱ مورخ ۱۳۶۴/۶/۲۸ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور راجع به حق بیمه کارکنان شاغل در طرح های عمرانی (موضوع مصوبات جلسات ۱۲۹ و ۱۴۳

شورای عالی تامین اجتماعی). این بخشنامه صرفاً در مورد کارهایی که با قیمت های پایه و از محل اعتبارات عمرانی انجام می شود نافذ است.

۱۲) مشخصات فنی عمومی کارهای نشریه شماره ۵۵ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور.

۱۳) مشخصات فنی عمومی کارهای خطوط لوله آب و فاضلاب شهری.

- (۱۴) بخشنامه شماره ۱۳۶۴/۱۱/۱۷ مورخ ۱۲۱۹۱۹/۵۴/۵۲۰۰ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور نحوه پرداخت ارزش قبل از استخراج مصالح معدنی مصرفی در طرحهای عمرانی.
- (۱۵) بخشنامه شماره ۱۲۶۵/۵۴/۴۲۰ مورخ ۶۳/۲/۵ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور در مورد هزینه حمل مصالح سنگی مربوط به فهرست بهای ابنیه.
- (۱۶) بخشنامه شماره ۵۴/۱۶۰۵-۵ مورخ ۱۳۵۹/۴/۲۴ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و فرم قرارداد کارفرمایان و کارگران جهت کار معین در کارگاههای ساختمانی، تاسیساتی، راهسازی.
- (۱۷) بخشنامه های شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰ مورخ ۶۳/۹/۲ و شماره ۵۱۸۸/۵۴/۱۳۰۰ مورخ ۶۲/۴/۸ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور در مورد نحوه محاسبه میزان تاخیرات مجاز حاصل از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها.
- (۱۸) بخشنامه شماره ۴۰۱۱/۵۴/۱۱۱۵ مورخ ۱۳۶۰/۳/۲۶ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور راجع به موارد تغییر محدودیت ده درصد برای کارهای با قیمت جدید موضوع تبصره ذیل ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان.
- (۱۹) بخشنامه شماره ۳۳۳۵/۵۴/۱۱۱۰ مورخ ۱۳۵۹/۳/۲۷ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور راجع به منظور نمودن کلیه ضرایب پیمان در مصالح پیمانکار.
- (۲۰) بخشنامه شماره ۵۴/۶۰۰-۱۰۱۷۴۰/۵ مورخ ۱۳۵۹/۲/۲۳ در مورد نحوه تحویل موقت تدریجی کار.
- (۲۱) بخشنامه شماره ۱۷۵۷۶/دف/۴۵۰۷ مورخ ۱۳۵۵/۱۲/۲۸ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور در مورد بیمه کارها موضوع بند ج ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان.
- (۲۲) بخشنامه شماره ۱۰۰/۶۳۲۱۹ مورخ ۸۶/۵/۷ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی درخصوص دستورالعمل نحوه ارائه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکاران، به تفکیک فصل های فهرست بهاء.
- (۲۳) بخشنامه شماره ۱۰۰/۶۵۶۶۳ مورخ ۹۱/۸/۱۴ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی درخصوص دستورالعمل تعیین دامنه قیمت های متناسب پیشنهادی در مناقصات یک مرحله ای و دو مرحله ای.
- (۲۴) سایر مقررات جاری که به هر نحو در ارتباط با این مناقصه و پیمان و اجرای آن می باشد.

تاریخ :

نام پیشنهاد دهنده :

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده :

مراتب مشروح در این فرم در ارتباط با تکالیف و وظایف و اختیارات و مسئولیت های ناشی از این پیمان و مناقصه، مورد تأیید و قبول این مناقصه گزار و کارفرما نیز بوده و در این مناقصه و پیمان بدان عمل خواهد شد.

نام و امضای کارفرما (در پیمان)

نام و امضای مناقصه گزار (در مناقصه)

تعهدنامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

مربوط به مناقصه : واگذاری تعمیر و نگهداری تأسیسات تولید، انتقال و توزیع آب و رفع اتفاقات در روستاهای شهرستان **ساوجبلاغ** این پیشنهاددهنده با امضاء ذیل این ورقه، بدینوسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع باثبات برسد، کارفرما یا مناقصه گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مناقصه فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می گردد که هر گاه این پیشنهاد دهنده برنده مناقصه فوق تشخیص داده شود و بعنوان پیمانکار پیمان مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند کارفرما حق دارد که قرارداد را فسخ و ضمانت نامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارت وارده در اثر فسخ پیمان و تأخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می باشد.

این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و با انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله با اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود، بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله با اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانت نامه های مربوطه را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تأخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود. مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازاتهای مرتبت بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد.

تاریخ :

نام پیشنهاد دهنده:

نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده :

تعهدنامه انجام بیمه عملیات موضوع قرارداد مناقصه

مربوط به مناقصه : انجام فعالیتهای کنترل کیفی ، بهره برداری ، تعمیر و نگهداری ، تاسیسات آبرسانی ۶۴ روستای شهرستان ساوجبلاغ (بشرح مشخصات روستاهای تحویلی)

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه، بدینوسیله تأیید می نماید که چنانچه بعنوان برنده مناقصه فوق انتخاب گردد در موقع عقد قرارداد آن قسمت از عملیات موضوع قرارداد مناقصه مزبور را بطوریکه در شرایط مناقصه و ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان پیش بینی شده است در مقابل خطرات احتمالی مربوط با اجرای عملیات نزد یکی از شرکتهای بیمه مورد قبول کارفرما بشرح جدول زیر بیمه نماید.

عملیات موضوع بیمه	حوادث موضوع بیمه	مبلغ کل مورد بیمه	هزینه بیمه
تمام عملیات کارگاهی	بیمه تمام خطر		

ضمناً تأیید می نماید که جدول فوق الذکر با اطلاع کامل از نرخ بیمه و فرانشیز و غیره تکمیل در پاکت "ب" تسلیم شده است. همچنین تأیید می شود در موقع مبادله قرارداد بیمه نامه مربوطه تنظیم و تسلیم گردد و چنانچه بعلت تشریفات بیمه یا هر علت دیگر این امر میسر نشود تا حداکثر سه ماه پس از مبادله قرارداد مکلف به تسلیم بیمه نامه مربوط بوده و در صورت تأخیر آنگاه دستگاه اجرایی مطابق ماده ۲۲ شرایط عمومی پیمان رأساً در این مورد اقدام خواهد نمود و البته چنانچه در این خلال حوادث سوئی پیشامد نماید که به عملیات انجام شده آسیب وارد نماید این پیشنهاد دهنده مسئول خسارات ناشیه می باشد.

نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهدآور :

(اعلام عدم شمول قانون مداخله در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲)

پیشنهاد دهنده بدینوسیله تأیید مینماید که شرکت فوق مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات و قراردادهای دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نمیشد (عین قانون پیوست و مهر و امضاء شده است) و چنانچه خلاف این موضوع با ثبات برسد شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز حق دارد که پیشنهاد را لغو و ضمانتنامه مربوط را ضبط نماید. همچنین قبول و تأیید میگردد که هرگاه این پیشنهاد دهنده برنده مناقصه فوق تشخیص داده شود و پیمان را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت قرار داد (تا تحویل موقت) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق شده در این قرارداد سهام و ذینفع و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانتنامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ قرارداد و تأخیر اجرای کار را از اموال این پیشنهاد دهنده اخذ نماید. تعیین میزان خسارات با تشخیص شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز می باشد. همچنین تعهد مینماید که تا پایان کار و تحویل قطعی آن هیچ یک از اشخاص مذکور در قانون فوق را بعنوان شریک در کار خود سهام نکرده و یا قسمتی از کار را به آنها محول ننماید. در غیر اینصورت کارفرما میتواند قرارداد را لغو کرده ضمانتنامه پیشنهاد دهنده را ضبط نموده و به تشخیص خود هرگونه خسارت ناشی از لغو قرارداد و تأخیر در اجرای کار را از اموال پیشنهاد دهنده تأمین نماید. این پیشنهاد دهنده متعهد میشود چنانچه در حین اجرای قرارداد مدیران یا بازرسان و نظارت کنندگان و یا اداره کنندگان شرکت یا هریک از شرکاء شرکت که دارای بیش از ۵ درصد سهام یا سرمایه یا منافع شرکت باشند و یا چنانچه چند نفر از شرکاء شرکت که مجموع سهام یا سرمایه یا منافع آنها در شرکت ۲۰ یا بیش از ۲۰ درصد است جزء اشخاص مذکور در بند اول قانون فوق قرار گیرند و نیز چنانچه هریک از اقرای مدیران و یا بازرسان و اداره کنندگان و سهامداران شرکت بسمت وزارت یا معاونت یا مدیریت کل یا مدیریت و ریاست در معاونت برنامه ریزی و راهبردی برسد (ذیلاً در تبصره ۱ نامبرده شده) مراتب را فوراً باطلاع برساند. در چنین مواردی در صورتیکه این شرکت (پیشنهاد دهنده) مشمول قانون منع مداخله بشود شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز حق فسخ پیمان را خواهد داشت و چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله باطلاع نرساند تنها شرکت آب و فاضلاب روستایی استان البرز حق دارد قرارداد را فسخ نماید بلکه ضمانت نامه مربوط به قرارداد را نیز ضبط و خسارت ناشی از فسخ قرارداد و یا تأخیر در اجرای کار را بنا به تشخیص خود از اموال پیشنهاد دهنده پیمانکار) وصول نماید. مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام میدارد که بر مجازات ها و تنبیهات متخلفین در قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه میباشد.

امضاء پیشنهاد دهنده یا پیشنهاد دهندگان

تاریخ:

اسم پیشنهاد دهنده قید شود .

شماره: ۷۳۳۷۷/ت ۳۰۳۷۴ هـ

تاریخ: ۱۳۸۳/۱۲/۲۲

بسمه تعالی

مجلس
ایستاد
از: ۲۰/۱۲/۱۳۸۳
۸۷,۲۱,۵

نهاد ریاست جمهوری - وزارت دادگستری - سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

هیأت وزیران در جلسه مورخ ۱۳۸۳/۹/۱ بنا به پیشنهاد شماره ۱۰۱/۱۱۷۵۰ مورخ ۱۳۸۳/۱/۲۹ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و ماده (۲۷) قانون رسیدگی به تخلفات اداری - مصوب ۱۳۷۲ و به منظور تأمین اجرای وظایفی که دستگاه های اجرایی به موجب قوانین برای پیشگیری و مبارزه با فساد در نظام اداری بر عهده دارند و همچنین تکمیل آیین نامه اجرایی قانون رسیدگی به تخلفات اداری و پیش بینی ساز و کار اداری مناسب برای تسهیل خدمات رسانی به مردم ، آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه های اجرایی را به شرح زیر تصویب نمود:

آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه های اجرایی

فصل اول- مصادیق رشوه

ماده ۱- کارکنان و مسئولان دستگاه های اجرایی که مطابق بندهای ذیل مبادرت به اخذ وجه و یا مال نمایند یا سند پرداخت وجه یا تسلیم مالی را دریافت کنند یا موجبات جلب موافقت و مذاکره و یا وصول و ایصال مال یا سند پرداخت وجه را فراهم نمایند، با توجه به بند (۱۷) ماده (۸) قانون رسیدگی به تخلفات اداری - مصوب ۱۳۷۲ - پرونده آنان به هیأت های رسیدگی به تخلفات اداری برای اعمال مجازات مناسب ارجاع خواهد شد.

الف- گرفتن وجوهی به غیر از آنچه در قوانین و مقررات تعیین شده است.

ب- اخذ مالی بلاعوض یا به مقدار فاحش ارزانتر از قیمت معمولی یا ظاهراً به قیمت معمولی و واقعاً به مقدار فاحش کمتر از قیمت .

ظ

رعایت مقررات مربوط.

د- فراهم نمودن موجبات ارتشاء از قبیل مذاکره جلب موافقت یا وصول و ایصال وجه یا مال یا سند پرداخت وجه از ارباب رجوع.

ه- اخذ یا قبول وجه یا مال یا سند پرداخت وجه یا تسلیم مال از ارباب رجوع به طور مستقیم یا غیرمستقیم برای انجام دادن یا ندادن امری که مربوط به دستگاه اجرایی می باشد.

و- اخذ هرگونه مال دیگری که در عرف رشوه خواری تلقی می شود، از جمله هرگونه ابراء یا اعطاء وام بدون رعایت ضوابط یا پذیرفتن تعهد یا مسئولیتی که من غیر حق صورت گرفته باشد و همچنین گرفتن پاداش و قائل شدن تخفیف و مزیت خاص برای ارایه خدمات به اشخاص و اعمال هرگونه موافقت یا حمایتی خارج از ضوابط که موجب بخشودگی یا تخفیف گردد.

فصل دوم- تکالیف و وظایف دستگاه های اجرایی

ماده ۲- کلیه دستگاه های موضوع ماده (۱۶) این آیین نامه برای تحقق اهداف این آیین نامه نسبت به انجام موارد ذیل می باید اقدام نمایند:

الف- شفاف سازی مراحل انجام خدمات اطلاع رسانی مناسب به مردم، اصلاح و کوتاه نمودن روشهای انجام خدماتی که به مردم ارایه می گردد، توسعه فناوری اداری، انجام نظرسنجی از مردم و مراجعان براساس دستورالعمل هایی که از طرف سازمان مدیریت و برنامه ریزی صادر می گردد. (طرح تکریم مردم و جلب رضایت ارباب رجوع در نظام اداری و مصوبات مربوط به اصلاح سیستم ها و روش های اداری)

ب- آموزش کارکنان به نحوی که کارکنان ذی ربط از مفاد این آیین نامه به طور کامل مطلع شده باشند.

تاریخ: ۱۳۸۳/۱۲/۲۲

ج- انتخاب بازررس یا بازرسان از طرف وزراء و رؤسای سازمانها، استانداران، مدیران عامل، شرکتهای رؤسای سازمانها، مدیران کل واحدهای استانی برای انجام نظارتهای لازم به طریق مقتضی و تهیه و ارایه گزارش در حیطه وظایف و مأموریتهای محوله.

د- تشویق اشخاصی که تخلفات موضوع ماده (۱) این آیین نامه را گزارش نموده و گزارش آنان منجر به صدور حکم قطعی براساس آیین نامه شده باشد، مطابق آیین نامه ای که به پیشنهاد سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور به تصویب هیأت وزیران می رسد.

ه- پیش بینی حق فسخ برای دستگاه اجرایی در قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی به منظور اعمال حق مذکور در مواردی که به تشخیص دستگاه اجرایی طرف قرارداد مرتکب یکی از اعمال بندهای ماده (۱) آیین نامه شود.

فصل سوم- تکالیف و وظایف کارکنان

ماده ۳- کلیه کارکنان دستگاه های موضوع آیین نامه مکلفند در صورت اطلاع از وقوع اقدامات مندرج در ماده (۱) نسبت به خود یا دیگر کارکنان مراتب را با ذکر مشخصات فرد یا افراد پیشنهاد کننده به هیأت های رسیدگی به تخلفات اداری و مقامات مافوق اطلاع دهند. تا مطابق قانون پی گیری شود.

ماده ۴- هر شخصی که در ارتباط با وظایف دستگاه های اجرایی از وی تقاضای رشوه شده و یا رشوه اخذ شده باشد یا تلاش برای گرفتن رشوه از وی شده باشد در اولین فرصت به مسئولان یا بازرسان موضوع بند (ج) ماده (۲) آیین نامه گزارش کامل مریض و مشخصات شخص یا اشخاصی را که این رشوه را تقاضا نموده یا به دست آورده یا برای به دست آوردن آن تلاش کرده اند به مسئولان مربوط ارایه دهد.

فصل چهارم- نحوه رسیدگی به تخلفات رشوه گیرندگان و مجازات های اداری

ماده ۵- دستگاه های مشمول این آیین نامه به ترتیب زیر برای پی گیری و رسیدگی به تخلفات موضوع ماده (۱) و اعمال مجازات اقدام خواهند نمود:

تاریخ: ۱۳۸۳/۱۲/۲۲

الف- مقامات مندرج در ماده (۱۲) قانون رسیدگی به تخلفات اداری چنانچه از طریق بازرسان انتصابی به وقوع تخلفات موضوع ماده (۱) این آیین نامه توسط هر یک از کارکنان یا مدیران و مسئولان مربوط اطلاع حاصل نمایند مکلفند حسب اهمیت موضوع نسبت به اعمال یکی از مجازاتهای بندهای (الف) و (ب) و (ج) ماده (۹) قانون رسیدگی به تخلفات اداری اقدام نمایند.

ب- در صورت تکرار تخلف با گزارش و تأیید بازرسان یا مدیران ذی ربط، هیئتهای رسیدگی به تخلفات اداری مکلفند با توجه به میزان تخلف و حساسیت آن کارمندان متخلف را به یکی از مجازاتهای مقرر در ماده (۹) قانون یاد شده (به استثنای موارد مذکور در بند فوق) محکوم نمایند.

ج - در صورت تکرار تخلف موضوع ماده (۱) این آیین نامه متخلف با تقاضای اعمال اشد مجازاتهای مندرج در ماده (۹) قانون رسیدگی به تخلفات اداری به یکی مجازاتهای بازخريد خدمت، اخراج یا انفصال دائم از خدمات دولتی توسط هیئت رسیدگی به تخلفات اداری محکوم خواهد شد.

تبصره ۱- مراحل مذکور در این ماده مانع از اعمال اختیارات هیئتهای رسیدگی به تخلفات اداری در ماده (۹) بدون طی مراحل فوق الذکر نمی باشد و هیئتها می توانند حسب درجه اهمیت تخلف موضوع مجازاتهای بند (ج) را برای بار اول یا دوم اعمال نمایند

تبصره ۲- مقامات ذی ربط با توجه به ماده (۱۳) قانون رسیدگی به تخلفات اداری می توانند کارکنانی را که پرونده آنان به هیأت های رسیدگی به تخلفات اداری ارجاع می شود حداکثر به مدت سه ماه آماده به خدمت نمایند.

تبصره ۳- دستگاه های اجرایی که مشمول قانون رسیدگی به تخلفات اداری نمی باشند مکلفند بر اساس قوانین و مقررات مربوط به خود با تخلفات مندرج در این مقررات برخورد نمایند.

تبصره ۴- در صورتی که بازرسان موضوع بند (ج) ماده (۲) این آیین نامه مرتکب تخلفات بندهای ماده (۱) شوند با تقاضای اعمال اشد مجازاتهای مذکور در قانون رسیدگی به تخلفات اداری به هیئتهای مزبور معرفی خواهند شد. چنانچه تخلف ارتكابی بازرسان عنوان یکی از جرایم مندرج در قوانین جزایی را نیز داشته باشد، پرونده آن به ترتیب مقرر در ماده (۱۹) قانون رسیدگی به تخلفات اداری به مراجع قضایی صالح ارجاع خواهد شد.

تاریخ: ۱۳۸۳/۱۲/۲۲

ماده ۶- در مورد تخلفات موضوع بندهای ماده (۱) این آیین نامه که واجد جنبه جزایی است، خصوصاً بندهای (ب)، (ج)، (د)، و (هـ) این ماده، هیئت رسیدگی به تخلفات اداری مکلف است با رعایت ماده (۱۹) قانون رسیدگی به تخلفات اداری مراتب را جهت رسیدگی به مراجع قضایی صالح نیز منعکس نماید.

ماده ۷- در صورتی که اشخاص حقیقی و یا حقوقی طرف قرارداد با دستگاه های اجرایی مرتکب یکی از اعمال بندهای ماده (۱) آیین نامه شوند دستگاه ذیربط مجاز به عقد قرارداد جدید با اشخاص یاد شده به مدت پنج سال نمی باشد و این موضوع باید در شرایط معاملات با اشخاص حقیقی و حقوقی درج گردد.

تبصره ۱- دستگاه اجرایی مربوط موظف است مشخصات اشخاص حقیقی یا حقوقی موضوع این ماده را به سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور نیز اعلام دارد.

تبصره ۲- در صورتی که اشخاص یاد شده حداقل دوبار مرتکب تخلف مندرج در این ماده گردند سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور موظف است ضمن اعلام نام آنها به کلیه دستگاه های اجرایی خودداری از انجام معامله با اشخاص مزبور را جزء شرایط عمومی پیمان لحاظ نماید.

ماده ۸- شرایط انتخاب بازرسان موضوع بند (ج) ماده (۲) این آیین نامه به شرح زیر می باشد:

الف- بازرسان باید از بین افراد امین، مطلع یا حسن سابقه انتخاب شوند.

ب- صلاحیت بازرسان می باید به تأیید واحدهای ارزیابی عملکرد و پاسخگویی به شکایات هر دستگاه یا واحدهای مشابه برسد.

ج- هماهنگی، آموزش و نظارت بر کار بازرسان به عهده دفتر ارزیابی عملکرد و پاسخگویی به شکایات دستگاه است.

د- بازرسان موظفند سوگندنامه مخصوص را که برای همین منظور توسط سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور تهیه می گردد، امضاء نمایند.

هـ - دستگاه ها می توانند حسب توانمندی ها و کارایی و حجم مسئولیت محوله و خدمات برجسته ای که توسط بازرسان انجام می گردد به استناد ماده (۶) قانون نظام هماهنگ پرداخت کارکنان دولت تا

تاریخ: ۱۳۸۳/۱۲/۲۲

میزان سی درصد (۳۰٪) مجموع حقوق و فوق العاده های مربوط به عنوان فوق العاده ویژه بازرسی به بازرسان پرداخت نمایند.

فوق العاده یاد شده غیر مستمر است و مشمول کسر کسور بازنشستگی نمی باشد و تا زمانی که مستخدم به عنوان بازرس انجام وظیفه می نماید و گزارش های بازرسی آن واصل می گردد با نظر دستگاه ذیربط قابل پرداخت است.

و- دستگاه ها می توانند حداکثر به چهل درصد (۴۰٪) از بازرسانی که خدمات برجسته ای برای پیگیری و کشف موارد تخلف انجام می دهند تا یک ماه حقوق و مزایا علاوه بر پاداش پایان سال در چارچوب ماده (۴۱) قانون استخدام کشوری و احکام مشابه به عنوان پاداش پرداخت نمایند.

ز- بازرسان با پیشنهاد واحدهای ارزیابی عملکرد و پاسخگویی به شکایات، موضوع بخشنامه شماره ۱۸۰۱/۳۵۶۶۵ مورخ ۱۳۸۲/۳/۴، و با تأیید مقامات مسئول منصوب می شوند. دفتر مذکور می تواند با حفظ پست و مسئولیت های مربوط و یا با تغییر عنوان پست های سازمانی به پست بازرس برای انجام وظایف بازرسی استفاده نماید. در هر حالت بازرسان از فوق العاده های ویژه بازرسی بهره مند خواهند شد.

ح- در واحدهای استانی بازرسان با پیشنهاد رؤسای سازمانهای استانی یا مدیران کل استان و تأیید واحدهای ارزیابی عملکرد و پاسخگویی به شکایات در مرکز منصوب می شوند.

ط- بازرسان منصوب از طرف استانداران علاوه بر اجرای مفاد این آیین نامه در استانداری ها، عهده دار بازرسی و انجام این وظایف در سایر واحدهای استانی نیز می باشند.

ی- تعداد بازرسان هر دستگاه نباید از نیم درصد (۵٪) کل کارکنان تجاوز نماید برای موارد خاص با تأیید سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور این درصد قابل افزایش است.

ماده ۹- در صورتی که هر یک از کارکنان واحدهای تحت سرپرستی مدیران رؤسا و مسئولان سازمان های موضوع این آیین نامه مرتکب یکی از تخلفات مندرج در ماده (۱) این آیین نامه شوند به مدیران و مسئولان مربوط به بار اول تذکر داده خواهد شد و برای بار دوم مدت شش ماه از انتصاب به سمت های یاد شده محروم و برای بار سوم تا دو سال از انتصاب به پست های مزبور ممنوع خواهند شد.

ماده ۱۰- سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور مکلف است براساس روش‌های نظرسنجی از مردم و ارباب رجوع، گزارشات بازرسان و سایر منابع، هر ساله دستگاه‌های مشمول این آیین‌نامه را از نظر درجه سلامت اداری و میزان شیوع رشوه، طبقه‌بندی، تجزیه و تحلیل و سطح بندی نماید و نتایج را همراه با راهکارهای اجرایی به رئیس جمهور و دیگر مسئولان منعکس نماید. کلیه دستگاه‌های مشمول این آیین‌نامه برای انجام مطلوب این ماده مکلف به همکاری با سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور می‌باشند.

ماده ۱۱- سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور موظف است اقدامات لازم را برای توجیه و پیگیری اجرای این آیین‌نامه به عمل آورد.

ماده ۱۲- دستگاه‌های اجرایی موظفند برای اجرای دقیق این آیین‌نامه واحدها و گروه‌هایی از کارکنان خود را که بیشتر در معرض دریافت و پرداخت رشوه می‌باشند اولویت‌بندی نمایند و نقاط آسیب‌پذیر را با جدیت و اولویت اصلاح نمایند.

ماده ۱۳- هر کدام از دستگاه‌های مشمول این آیین‌نامه موظفند طی حکمی یکی از معاونان دستگاه را که مسئول اجرای طرح تکریم مردم و جلب رضایت ارباب رجوع، موضوع تصویب نامه شماره ۲۶۳۹۴/ت/۲۱۶۱۹ هـ ۱۳۸۱/۶/۱ می‌باشد مسئول پیگیری، نظارت و اجرای این آیین‌نامه نمایند و گزارش‌های مربوط را هر شش ماه یکبار به سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور ارائه دهند. سازمان یاد شده پس از جمع‌بندی، گزارش دستگاه‌های اجرایی را تهیه و به رئیس جمهور و شورای عالی اداری تقدیم می‌کند.

تبصره ۱- به منظور ایجاد هماهنگی بین واحدهای ذی‌ربط در هر دستگاه اجرایی، رفع موانع و مشکلات اجرایی، دریافت گزارشات و پیگیری مستمر اجرایی این آیین‌نامه، کار گروهی با مسئولیت معاون دستگاه اجرایی موضوع ماده (۱۳) این آیین‌نامه و با عضویت مسئول واحد ارزیابی عملکرد و پاسخگویی به شکایات (دبیر کارگروه)، مسئول واحد بهبود سیستم‌ها و روش‌های اداری، مسئول واحد حراست، مسئول هماهنگی هیئت‌های رسیدگی به تخلفات اداری یا رئیس هیئت بدوی (در صورت تشکیل هیئت) و یکی از بازرسان تشکیل می‌گردد.

روستاها و تأسیسات تحت پوشش شهرستان ساوجبلاغ

ردیف	نام روستا	تعداد مشترک	خط انتقال	شبکه توزیع	کل خط و شبکه	تعداد چاه	تعداد ایستگاه پمپاژ	تعداد چشمه	تعداد مخزن زمینی	تعداد مخزن هوایی	نوع کنتور حجمی
۱	آجین دوجین	۵۸۴	۳.۲	۸	۱۱.۲	۳	۱	۰	۱	۰	
۲	آران	۱۶۵	۴	۴	۸	۱	۳	۰	۱	۱	مغناطیسی
۳	آردهه	۴۳۴	۴	۶	۱۰	۱	۰	۰	۱	۰	مغناطیسی
۴	آغچه حصار	۵۶۲	۱.۵	۴.۵	۶	۲	۱	۰	۱	۲	التراسونیک
۵	ابراهیم آباد	۳۱۹	۲.۵	۷.۵	۱۰	۱	۰	۰	۰	۰	
۶	احمدآباد	۱۲۹	۱	۳	۴	۱	۰	۰	۰	۱	
۷	ازنق	۱۲۶	۵	۲.۵	۷.۵	۰	۱	۰	۲	۰	
۸	اسپیداران	۵۵	۹	۲	۱۱	۰	۰	۱	۱	۰	
۹	اسماعیل آباد	۱۰۱	۰.۵	۳	۳.۵	۱	۰	۰	۰	۱	
۱۰	اغشت	۴۳۸	۲۱	۷	۲۸	۰	۰	۳	۱	۰	
۱۱	اغلان تپه	۶۲۳	۱.۵	۷.۵	۹	۱	۰	۰	۰	۱	مغناطیسی
۱۲	ایقربلاغ	۳۶۶	۰.۲	۴.۵	۴.۷	۲	۰	۰	۰	۱	مغناطیسی
۱۳	باغبانکلاه	۲۴۶	۳	۲	۵	۱	۰	۰	۱	۰	
۱۴	بانوصحرا	۳۲۹	۲	۶	۸	۲	۲	۰	۲	۰	
۱۵	برغان	۴۱۳	۶	۱۵	۲۱	۱	۰	۰	۱	۰	
۱۶	تالیان	۷۷	۱	۲	۳	۱	۰	۰	۱	۰	
۱۷	جلنگدار	۱۵۳	۱	۳.۵	۴.۵	۱	۰	۰	۱	۰	
۱۸	حاجی آباد	۲۰۲	۱.۵	۳	۴.۵	۰	۰	۰	۰	۱	
۱۹	حسین آباد	۱۵۹	۱	۴	۵	۰	۰	۰	۰	۱	
۲۰	خور	۲۰۲۷	۲.۵	۵۰	۵۲.۵	۳	۰	۰	۱	۱	التراسونیک التراسونیک
۲۱	خوروبین	۴۷۱	۴.۵	۱۲	۱۶.۵	۲	۱	۰	۳	۰	
۲۲	خیرآباد	۸۴	۰.۰۰۵	۳	۳.۰۰۵	۱	۰	۰	۰	۱	
۲۳	دوزعنبر	۲۱۲	۱.۵	۳	۴.۵	۱	۲	۲	۱	۰	
۲۴	رامجین	۶۵۲	۲	۱۰	۱۲	۲	۰	۰	۰	۱	مغناطیسی
۲۵	رضا آباد	۲۳۸	۱.۵	۴	۵.۵	۰	۰	۰	۰	۱	
۲۶	رمنده	۵۳۰	۱	۷.۵	۸.۵	۱	۰	۰	۰	۱	التراسونیک
۲۷	زکی آباد	۹۱۰	۰.۰۲	۵	۵.۰۲	۱	۰	۰	۰	۱	
۲۸	سرخاب	۷۰۴	۱.۵	۲۰	۲۱.۵	۱	۰	۰	۰	۱	مغناطیسی
۲۹	سرکه	۲۲۳	۸	۳	۱۱	۰	۱	۲	۱	۰	
۳۰	سعید آباد	۹۳۱	۰.۰۲۵	۱۶	۱۶.۰۲۵	۱	۰	۰	۰	۱	التراسونیک
۳۱	سلطان آباد	۱۹۰	۱	۲.۵	۳.۵	۰	۰	۰	۰	۰	
۳۲	سلطان آباد چهارباغ	۲۴۲	۰.۰۱	۳	۳.۰۱	۱	۰	۰	۰	۱	
۳۳	سنقرآباد	۵۴۴	۲.۵	۷	۹.۵	۱	۰	۰	۰	۱	التراسونیک
۳۴	سیاهکران	۴۹	۱	۲	۳	۰	۰	۰	۱	۰	
۳۵	سیبستان	۱۷۹	۲.۵	۲	۴.۵	۱	۰	۱	۱	۰	

۳۶	سیرود	۱۲۹	۸	۲	۱۰	۰	۰	۲	۱	۰
۳۷	شلمزار	۵۷۷	۱۸	۳۰	۴۸	۲	۰	۱	۱	۰
۳۸	عباس آباد بزرگ	۳۶۸	۰.۰۱۵	۵.۵	۵.۵۱۵	۱	۱	۱	۱	۱
۳۹	عباس آباد کوچک	۱۲۱	۱	۵	۶	۰	۰	۰	۰	۱
۴۰	عرب آباد خسروی	۷۱۱	۰.۳	۷	۷.۳	۲	۰	۰	۰	۱
۴۱	عرب آباد کوه	۲۵۶	۱	۸	۹	۱	۰	۰	۱	۰
۴۲	علاقبند	۷۰	۰.۵	۲	۲.۵	۱	۰	۰	۱	۰
۴۳	فشند	۱۳۹۳	۱۴	۳۵	۴۹	۲	۲	۱	۲	۰
۴۴	قاسم آباد آقا	۲۳۲	۲.۲	۵	۷.۲	۱	۰	۰	۱	۱
۴۵	قاسم آباد بزرگ	۱۲۹۰	۰.۰۲	۲۶	۲۶.۰۲	۱	۱	۱	۱	۱
۴۶	قاسم گرچی	۵۳۵	۱	۵	۶	۱	۰	۰	۱	۱
۴۷	قره قباد	۷۱	۱	۳	۴	۰	۰	۰	۰	۰
۴۸	قنبر آباد	۶۸	۱	۳	۴	۰	۰	۰	۰	۰
۴۹	قوهه	۴۵۷	۰.۰۱	۷	۷.۰۱	۱	۰	۰	۱	۱
۵۰	کردان	۱۴۸۲	۳	۲۰	۲۳	۲	۱	۰	۱	۱
۵۱	کرکلین	۲۰۰	۱	۳.۵	۴.۵	۰	۰	۰	۰	۰
۵۲	کلین رود	۹۶	۲.۵	۲	۴.۵	۰	۱	۰	۰	۰
۵۳	کوشکذر	۶۸۹	۱	۱۲	۱۳	۲	۲	۱	۲	۰
۵۴	کهریزک	۳۴۶	۲.۵	۴.۶	۷.۱	۱	۰	۰	۱	۰
۵۵	لشکرآباد	۱۶۰۵	۰.۰۲	۲۶	۲۶.۰۲	۱	۱	۱	۱	۱
۵۶	محمدآبادافشار	۱۶۲	۰.۷	۳	۳.۷	۱	۰	۰	۱	۱
۵۷	نمکلان	۱۴۰	۰.۱۵	۳	۳.۱۵	۱	۰	۰	۱	۱
۵۸	ورده	۱۹۶	۸	۳	۱۱	۱	۰	۰	۱	۰
۵۹	وشکین	۶۵	۰.۳	۱	۱.۳	۰	۱	۰	۱	۰
۶۰	ولیان	۸۲۷	۲۱	۳۰	۵۱	۰	۲	۰	۲	۰
۶۱	هرجاب	۱۹۷	۰.۵	۳.۵	۴	۱	۰	۰	۱	۰
۶۲	هيو	۳۶۶۴	۳۳	۵۰	۸۳	۳	۳	۳	۳	۰
۶۳	يعقوب آباد	۲۶	۰	۲.۵	۲.۵	۰	۰	۰	۰	۰
۶۴	شنده	۴۰۲	۲۳۰۰	۴۵۰۰	۶۸۰۰	۱	۰	۰	۱	۱
جمع		۲۹۶۴۰	۲۲۰.۱۸	۵۵۲.۶۰	۷۷۲.۷۸	۶۱	۲۲	۳۰	۴۸	۳۱

جدول شماره ...- توزیع مواد گندزدا در روستاهای تحت پوشش شهرستان - ماه
سال ۱۳۹۹

ردیف	نام روستا / مجتمع	نام تاسیسات	تاریخ تحویل	مقدار تحویلی به کیلوگرم		
				گاز کلر	پر کل رین	نمک طعام
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
26						
27						
28						
29						
30						

جدول شماره- وضعیت کلرسنجی شبکه آبرسانی روستای شهرستان بخش درمهر ماه سال ۱۳۹۹

ردیف	تاریخ	ساعت نمونه برداری	آدرس محل نمونه برداری نماینده کنترل کیفی	میزان کلر باقی مانده قرائت نماینده کنترل کیفی	میزان کلر باقی مانده قرائت کارشناس / بهورز
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					

تعداد مورد کلرسنجی مشترک انجام شده مورد تأیید اینجانب کارشناس مرکز بهداشت/ بهورز خانه بهداشت و اینجانب نماینده کنترل کیفی شرکت پینار صنعت سولار می باشد.
نام و نام خانوادگی نماینده مرکز بهداشت نام و نام خانوادگی نماینده پیمانکار کنترل کیفی

امضا

امضا

جدول شماره- انواع دستگاههای کلرزی و متصدیان مربوطه روستاهای تحت پوشش شهرستان ساوجبلاغ

ردیف	نام روستا	نوع کلرزی	نام مسئول کلرزی	نام مسئول کلرستج ی
۱	ابراهیم آباد			
۲	احمدآباد			
۳	ازنق			
۴	اسپیداران			
۵	اسماعیل آباد			
۶	اغشت			
۷	اغلان تپه			
۸	ایقربلاغ			
۹	آجین دوجین			
۱۰	آران			
۱۱	آردهه			
۱۲	آغچه حصار			
۱۳	باغبانکلاه			
۱۴	بانوصحرا			
۱۵	برغان			
۱۶	تالیان			
۱۷	جلنگدار			
۱۸	حاجی آباد			
۱۹	حسین آباد			
۲۰	خور			
۲۱	خوروین			
۲۲	خیرآباد			

			دوزعنبر	۲۳
			رامجین	۲۴
			رضاآباد	۲۵
			رمنده	۲۶
			زکی آباد	۲۷
			سرخاب	۲۸
			سرکه	۲۹
			سعیدآباد	۳۰
			سلطان آباد	۳۱
			سلطان آباد	۳۲
			سنقرآباد	۳۳
			سیاهکمران	۳۴
			سیستان	۳۵
			سیرو	۳۶
			شلمزار	۳۷
			شنده	۳۸
			عباس آباد بزرگ	۳۹
			عباس آباد کوچک	۴۰
			عرب آباد کوه	۴۱
			عرب آباد خسروی	۴۲
			علاقبند	۴۳
			فشند	۴۴
			فوهه	۴۵
			قاسم آباد آقا	۴۶
			قاسم آباد بزرگ	۴۷
			قاسم گرگی	۴۸
			قره قباد	۴۹
			قنبرآباد	۵۰

			کردان	۵۱
			کرگلین	۵۲
			کلین رود	۵۳
			کوشکدر	۵۴
			کهریزک	۵۵
			لشگرآباد	۵۶
			مجتمع ایثار	۵۷
			مجتمع شهدا	۵۸
			مجتمع غدیر	۵۹
			محمدآباد افشار	۶۰
			نمکلان	۶۱
			ورده	۶۲
			وشکین	۶۳
			ولیان	۶۴
			هرجاء	۶۵
			هیو	۶۶
			یعقوب آباد	۶۷
			جمع کل	

جدول شماره - چک لیست بازدید از تأسیسات گندزدایی آب آشامیدنی روستا / مجتمع نام دقیق تأسیسات شهرستان ماه سال
۱۳۹

ردیف	تاریخ بازدید	نام بازدید کننده	اقدامات انجام شده										توضیحات ضروری	امضاء
			میزان کلریاقیامانده شبکه	شارژ مخزن کلرزنی	تعویض سیلندر	انتقال پر کلرین (کیلوگرم)	انتقال نمک طعام (کیلوگرم)	نظافت اتاقک کلرزنی	بازدید و سرویس انژکتور هد	بازدید و سرویس انژکتور خط	شستشوی شبکه ی کلرزن	نظافت اتاق کلرزنی		
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														

جدول شماره ...- خلاصه کلسنجی ماهانه روستاهای تحت پوشش شهرستان = ماه سال ۱۳۹۹

ردیف	نام روستا / مجتمع	تعداد کل	کلر باقیمانده آزاد (mg/l)					
			صفر	<0.2	0.2 - 0.5	0.6 - 0.8	0.9 - 1	1.1 - 1.5
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								