

اوراق شرایط شرکت در مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۴/۲۱ (یک مرحله ای با ارزیابی کیفی)

ماده ۱- موضوع مناقصه

اجرای عملیات بازدید و مانور شیرآلات سبک و آتش نشانی زمینی در محدوده عملیاتی شرکت آب و فاضلاب منطقه ۴ شهر تهران با تشخیص دستگاه نظارت بر اساس شرح خدمات پیوست که جزء لاینفک این اسناد محسوب می گردد.

ماده ۲- مدت و محل انجام کار

برنده مناقصه موظف است ظرف مدت یک سال از تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه نسبت به انجام تمام عملیات و خدمات موضوع مناقصه در محدوده عملیاتی شرکت آب و فاضلاب منطقه چهار شهر تهران اقدام و در پایان، مراتب را کتباً به دستگاه نظارت اعلام و در صورت تأیید خدمات انجام شده توسط دستگاه نظارت با تنظیم صورت جلسه ای موضوع مناقصه را به کارفرما به صورت موقت تحویل نماید.

تبصره: در صورت تغییر محدوده شرکت آب و فاضلاب منطقه چهار شهر تهران و با تشخیص مناقصه گزار، برنده مناقصه موظف است نسبت به فعالیت در محدوده تعیین شده اقدام نماید.

ماده ۳- مبلغ برآورد و نحوه پرداخت

مبلغ برآوردی تمام خدمات موضوع مناقصه ۵۲,۸۱۶,۰۶۲,۰۰۰ ریال (پنجاه و دو میلیارد و هشتصد و شانزده میلیون و شصت و دو هزار ریال) براساس جدول برآورد قیمت و فهرست بهای واحد پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴ می باشد.

تبصره ۱: در صورتیکه برنده مناقصه بنحو احسن نسبت به ایفای تعهدات اقدام نماید، مناقصه گزار متعهد می گردد پس از کسر کسورات قانونی و جریمه قصور و سهل انگاری (در صورت وقوع) و هر نوع جریمه و خسارت دیگری بهاء خدمات انجام شده را براساس صورتحسابهای ارسالی پس از اعمال پلوس / مینوس پیشنهادی برنده مناقصه در جدول قیمت پیوست پس از تأیید انجام کار دستگاه نظارت پرداخت نماید.

تبصره ۲: پرداخت اولین صورت وضعیت برنده مناقصه منوط به تأیید کارکنان ازسوی دفتر حراست و امور محرمانه برگزارکننده مناقصه می باشد.

تبصره ۳ - هزینه تجهیز و تحویل کار به این مناقصه تعلق نمی گیرد. (در ارتباط با تجهیز کارگاه هیچ گونه هزینه ای جداگانه پرداخت نمی شود و در برآورد به صورت کلی لحاظ شده است).

ماده ۴ - مناقصه گزار

شرکت آب و فاضلاب منطقه ۴ شهر تهران به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۴۶۰۳۱ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۸۳۸۱۹۹۸۹ به آدرس : تهران - ضلع جنوبی پارک شهر - خیابان بهشت - ساختمان شهدای مدافع حرم - کد پستی ۱۱۱۴۷۹۴۳۱۱ .

ماده ۵ - پیش پرداخت

به این مناقصه پیش پرداخت تعلق نمی گیرد.

ماده ۶ - شرایط اختصاصی و لازم جهت شرکت کنندگان در مناقصه

- ارائه گواهینامه معتبر حداقل رتبه ۵ آب از سازمان برنامه و بودجه کشور (در خصوص ارجاع کار به پیمانکاران بر اساس بخشنامه شماره ۱۴۰۲/۵۹۶۲۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ با موضوع "دستورالعمل ظرفیت مجاز پیمانکاران برای شرکت در مناقصه، ارزیابی کیفی و ارجاع کار" عمل خواهد شد).

- شرکت کنندگان در مناقصه نمی توانند به صورت مشارکتی در مناقصه حاضر شوند.

- تنها اشخاص حقوقی حق شرکت در مناقصه را دارا می باشند.

تبصره: در صورت فقدان هر یک از شرایط فوق، شرکت کننده در مناقصه حائز بازگشایی و امتیازدهی در ارزیابی کیفی نخواهد بود.

ماده ۷- تضمین شرکت در مناقصه

تضمین شرکت در مناقصه به عدد مبلغ ۲,۱۵۴,۴۸۱,۸۶۰ (دو میلیارد و یکصد و پنجاه و چهار میلیون و چهارصد و هشتاد و یک هزار و هشتصد و شصت ریال) ریال است که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر دریافت و تصویر تضمین شرکت در مناقصه را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir در پاکت (الف) بارگزاری و ثبت شود و اصل سپرده شرکت در مناقصه موصوف تا ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ به دبیرخانه این شرکت تسلیم گردد.

الف- فیش واریزی نقدی به شماره حساب ۱۱-۳۰۰۴-۱۸۴۹۴۵۴۰-۱۰ نزد بانک قرض الحسنه مهر ایران با شناسه شبای IR۵۱۰۶۰۰۳۰۰۴۰۱۱۰۱۸۴۹۴۵۴۰۱۰ به نام شرکت آب و فاضلاب منطقه چهار شهر تهران.

ب - ضمانتنامه بانکی با اعتبار سه ماه و قابل تمدید به دفعات صادره از یکی از بانک های دولتی یا خصوصی کشور که دارای مجوز لازم از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران باشند در وجه شرکت آب و فاضلاب منطقه چهار شهر تهران با شناسه ملی ۴۱۱۳۸۳۸۱۹۹۸۹ و کد اقتصادی ۱۰۳۲۰۵۴۶۰۳۱.

ج- چک بانکی تضمینی در وجه شرکت آب و فاضلاب منطقه چهار شهر تهران.

د- مناقصه گرانی که نزد این شرکت مطالبات قطعی تأیید شده دارند می توانند به امور مالی این شرکت مراجعه و درخواست تأمین مبلغ سپرده شرکت در مناقصه را از محل مطالبات خود نمایند.

تبصره ۲: هرگونه تضمین دیگری که به غیر از یکی از ۴ (چهار) روش فوق به عنوان سپرده شرکت در مناقصه ارایه گردد، باعث حذف شرکت کننده مربوطه خواهد شد و به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان قید شده، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ماده ۸ - ضبط و استرداد سپرده شرکت در مناقصه

سپرده نفرات اول و دوم برنده مناقصه تا ارائه ضمانتنامه حسن انجام تعهدات و مهر و امضاء قرارداد توسط برنده مناقصه، نزد این شرکت نگهداری خواهد شد و چنانچه برنده اول مناقصه از تاریخ ابلاغ کتبی ظرف مدت ۷ روز کاری به استثناء ایام تعطیل نسبت به ارائه ضمانتنامه و امضاء قرارداد اقدام ننماید سپرده وی بدون انجام تشریفات قضائی به نفع مناقصه گزار ضبط می گردد و در این حالت مراتب به برنده دوم مناقصه اعلام خواهد شد. چنانچه نفر دوم نیز ظرف مدت مذکور نسبت به ارائه ضمانتنامه حسن انجام تعهدات و انعقاد قرارداد اقدام ننماید، سپرده وی نیز بدون انجام تشریفات قضائی به نفع مناقصه گزار ضبط خواهد شد. بدیهی است سپرده سایر شرکت کنندگان در مناقصه، پس از تنظیم و امضاء صورتجلسه کمیسیون معاملات آزاد خواهد شد.

ماده ۹ - نحوه برگزاری مناقصه

۹-۱- شرکت کنندگان در مناقصه می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه و اسناد ارزیابی کیفی از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ تا ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

۹-۲- پیشنهاددهندگان بایستی:

در پاکت الف: ضمانتنامه شرکت در مناقصه.

در پاکت ب: اوراق شرایط شرکت در مناقصه ممهور به مهر و امضاء تعهدآور شرکت کننده در مناقصه.

در پاکت ج: پیشنهاد قیمت پیشنهاد دهنده در چهارچوب اسناد مناقصه و اوراق و جدول های تجزیه بهای بخشنامه شماره ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۳۱.

در پاکت ارزیابی کیفی: پاکت ارزیابی توان انجام تعهدات شرکت کنندگان در مناقصه (ارزیابی کیفی) شامل:

- اساسنامه شرکت.

- اظهارنامه ثبت شرکتها.

- رونوشت مصدق روزنامه رسمی تأسیس شرکت و آخرین تغییرات آن و تصویر مدارک سجلی صاحبان امضاء مجاز.

- اسناد ارزیابی کیفی به انضمام کلیه مدارک خواسته شده (مدارک مربوطه به شرایط لازم و اختصاصی مناقصه و مدارک مربوط به معیارهای ارزیابی کیفی و کلیه مدارکی که جهت ارزیابی و امتیازدهی نیاز می باشد) و تکمیل فرم های ضمیمه آن.

- فرم فسخ تکمیل شده و ضمائم ایمنی و بهداشت و بخشنامه تعارض منافع، نظام نامه حل اختلاف و فرم عدم محکومیت مالی.

شرکت کنندگان در مناقصه میبایست کلیه مدارک مربوط به پاکت را حداکثر تا ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir بارگزاری و ثبت نماید.

تذکر: کلیه موارد فوق می بایست به امضای مجاز و مهر پیشنهاد دهنده رسیده باشد.

۹-۳- در صورتیکه پس از انقضای مهلت تحویل پاکت، تعداد شرکت کنندگان در مناقصه به حد نصاب نرسد یا مناقصه فاقد شرکت کننده باشد، کمیسیون معاملات نسبت به تجدید یا لغو مناقصه در روز بعد از تاریخ مهلت تحویل اتخاذ تصمیم مینماید.

- ۴-۹- تاریخ بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ ساعت ۱۴:۰۰ می‌باشد.
- ۵-۹- نسبت به بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی پیشنهاددهندگان اقدام و پس از ارزیابی شکلی پاکات الف و ب شرکت کنندگان تأیید صلاحیت شده در ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۲ نسبت به بازگشایی پاکات ج (قیمت) و تعیین برنده مناقصه اقدام خواهد شد.
- تبصره ۱:** در اولین نوبت برگزاری مناقصه (فراخوان عمومی یک یا دو مرحله ای به صورت یکپارچه یا تجمیعی)، در صورت وجود صرفاً یک مناقصه گر در مرحله بازگشایی پاکات قیمت، مناقصه تجدید می گردد.
- تبصره ۲:** نفر دوم برنده مناقصه پیشنهاد دهنده ای است که پیشنهادش بلافاصله پس از نفر اول در جهت قیمت اضافی باشد مشروط بر اینکه تفاوت بهای پیشنهادی با برنده مناقصه از مبلغ سپرده شرکت در مناقصه بیشتر نباشد.
- تبصره ۳:** برای تعیین برنده در مناقصه در صورت برابر بودن قیمت پیشنهادی یا قیمت تراز شده (در مناقصات دومارحله ای) مناقصه گران به ترتیب ذیل عمل خواهد شد:
- الف: پیشنهاد دهنده ای که امتیاز ارزیابی فنی بیشتری کسب نموده باشد.
- ب: پیشنهاد دهنده ای که امتیاز ارزیابی کیفی بیشتری کسب نموده باشد.
- ج: پیشنهاد دهنده ای که عملکرد مالی بهتری براساس صورت های مالی حسابرسی شده داشته باشد.
- د: در صورت یکسان بودن هر یک از شرایط یاد شده قرعه کشی در کمیسیون مناقصه انجام می پذیرد.
- تبصره ۴:** در هر صورت شرکت کنندگان در مناقصه می بایست نسبت به ارائه تجزیه بهاء اقدام نمایند. اعلام برنده مناقصه صرف پایین بودن قیمت نمی باشد و کمیسیون پس از بررسی و تجزیه و آنالیز بهاء نسبت به اعلام برنده اقدام می نماید. بخشنامه ۱۴۰۳/۴۱۰۳۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ با موضوع دستورالعمل تعیین دامنه قیمت های متناسب پیشنهادی در مناقصات یک مرحله ای و دو مرحله ای در این مناقصه نافذ خواهد بود و تعیین برنده بر اساس بخشنامه مذکور انجام خواهد شد.
- تبصره ۵:** از هر یک از پیشنهاددهندگان دعوت میگردد تا با ارائه معرفی نامه کتبی در جلسه گشایش پیشنهادها حضور یابند. *پیشنهاد دهندگان باید پیشنهادات خود را کامل و بدون قید و شرط تسلیم نمایند. به پیشنهادات مشروط، مبهم، مخدوش و یا فاقد سپرده و کسری سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- تبصره ۶:** هرگاه محتوی هریک از پاکات پیشنهاد به ترتیب تعیین شده در ماده بندهای فوق نباشد، پیشنهاد مردود تلقی و نسبت به پاکت های دیگر اقدامی بعمل نخواهد آمد.
- تبصره ۷:** برنده مناقصه بر طبق ضوابط آیین نامه معاملات شرکت های آب و فاضلاب شهری تعیین می گردد.
- تبصره ۸:** چنانچه شرکت کننده ای در اسناد مناقصه ابهام یا ایرادی مشاهده کند می تواند حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ از شرکت توضیح بخواهد.
- تبصره ۹:** شرکت کننده در مناقصه متعهد می گردد کلیه اسناد و مدارک ارائه شده در اسناد مناقصه دارای اصالت بوده و صحت و درستی آن را تضمین می نماید، چنانچه در هر یک از مراحل مناقصه یا در زمان اجرای پروژه تا پایان مدت قرارداد جعلی یا

عدم اصالت اسناد ابرازی از سوی شرکت کننده در مناقصه محرز گردد علاوه بر معرفی برنده مناقصه خاطی به مراجع قضایی و انتظامی و سازمان برنامه و بودجه، قرارداد منفسخ می گردد و برنده مناقصه ملزم به جبران کلیه خسارات وارده به مناقصه گزار از جمله هزینه های برگزاری مناقصه و خسارت افزایش مبلغ مناقصه در زمان وقوع انحلال خواهد بود، شرکت کننده در مناقصه با اطلاع کامل از مفاد بند فوق الذکر مراتب را مهر و امضای تعهد آور نمود.

تبصره ۱۰: هر گونه کسب منافع و یا همکاری کلیه کارکنان وزارت نیرو و شرکتهای زیر مجموعه، خارج از وظایف و مسئولیتهای شغلی و ضوابط و چارچوب های اداری، با اشخاص حقیقی و حقوقی طرف قرارداد ممنوع می باشد. این موضوع می بایست در شرایط خصوصی قراردادها منظور گردیده و در صورت احراز، قراردادهای مربوطه قابل فسخ خواهد بود.

تبصره ۱۱: مناقصه گر نباید در فهرست سیاه شرکت های آب و فاضلاب استان تهران (استان و شرکت های زیرمجموعه) قرار داشته باشد. چنانچه در هر مرحله از مناقصه، مناقصه گر در فهرست سیاه قرارگیرد، مناقصه گر بدون بررسی پیشنهاد، از فرآیند مناقصه حذف می گردد و با قبول این بند، حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می نماید.

ماده ۱۰ - نحوه ارائه پیشنهاد قیمت

رقم پیشنهادی باید به مبلغ مشخص به عدد و حروف در فرم پیوست نوشته شود. برای تعیین برنده مناقصه رقم پیشنهادی که به حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود و پیشنهادی که در آن رقم اعلام شده به حروف نباشد و یا رقم پیشنهادی در فرم دیگری غیر از پیوست شماره یک ارائه گردد مردود است.

تبصره ۱: مدت اعتبار پیشنهاد شرکت کنندگان در مناقصه می بایستی حداقل ۳ (سه) ماه از تاریخ ارائه پیشنهاد باشد و در ضمن شرکت کنندگان در مناقصه نمی توانند بیش از یک پیشنهاد ارائه نمایند. در صورتیکه مناقصه بدلیل پایان مدت اعتبار پیشنهاد برنده مناقصه تجدید شود، این شرکت متعهد است هزینه های مربوط به تمدید ضمانتنامه ها را پس از اعلام کتبی بانک صادرکننده ضمانتنامه به شرکت کنندگان مناقصه پرداخت نماید.

تبصره ۲: مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدید نظر در اسناد و مشخصات قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها را برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به شرکت کنندگان ابلاغ می شود و در صورتی که پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد، پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آن را نماید. از آنجا که ممکن است تجدید نظر یا اصلاح در اسناد و مشخصات مستلزم تغییر قیمت باشد در این صورت مناقصه گزار می تواند آخرین مهلت دریافت پیشنهادها را با اطلاع به پیشنهاددهندگان به تعویق اندازد به نحوی که آنان فرصت کافی برای اصلاح و تجدید نظر در پیشنهاد خود را داشته باشند.

در این صورت مناقصه گزار میتواند آخرین مهلت دریافت پیشنهادها را با اعلام کتبی به پیشنهاددهندگان، به تعویق اندازد به نحویکه آنان فرصت کافی برای اصلاح و تجدید نظر پیشنهاد داشته باشند.

تبصره ۳: مناقصه گر می بایست اطلاعات کافی در خصوص حدود کمی و کیفی مناقصه را قبل از شرکت در مناقصه کسب نماید و در صورت نیاز نسبت درخواست جلسه از مناقصه گزار برای رفع ابهامات اقدام نماید.

تبصره ۴: پیشنهاددهنده می بایست در پیشنهاد قیمت خود کلیه هزینه های بیمه، مالیات و هزینه های عمومی و غیره را منظور نماید و از این بابت هیچ گونه ضریبی به مبلغ پیشنهادی پیمانکار اعمال نمی گردد.

ماده ۱۱- پیشنهادهای غیرقابل بررسی

۱۱-۱- پیشنهاداتی که فاقد سپرده یا ضمانتنامه معتبر و یا دارای ضمانتنامه مشروط و یا کسر سپرده باشد و یا چک شخصی و نظایر آن بعنوان سپرده شرکت در مناقصه ضمیمه آنها باشد.

۱۱-۲- پیشنهاداتی که به تشخیص کمیسیون مناقصه مبهم و یا مشروط، مخدوش، ناقص و یا فاقد برگ شرایط و پیشنهاد قیمت باشد.

تبصره: الزامی است کلیه صفحات برگ شرایط توسط صاحبان امضاهای مجاز و تعهدآور که در اساسنامه و روزنامه رسمی قید گردیده تأیید در غیر اینصورت اسناد، ناقص تلقی می‌گردد.

۱۱-۳- پیشنهاداتی که بعد از مدت مقرر در این اسناد ارائه شده باشد.

۱۱-۴- حضور هم زمان دو شرکت با اعضای هیئت مدیره، رئیس هیئت مدیره یا مدیرعامل مشترک در مناقصه ممنوع می‌باشد و تنها یکی از شرکت‌ها در مناقصه مذکور می‌تواند شرکت نماید که با تصویب کمیسیون مناقصه تنها یک پیشنهاد (مبلغ پیشنهادی کمتر) پذیرفته می‌شود و در صورت عدم رعایت این موضوع، هر دو شرکت از روند مناقصه حذف می‌گردند.

۱۱-۵- پیشنهاداتی که فاقد شرایط اختصاصی و لازم شرکت در مناقصه باشند (ماده ۶ همین اسناد مناقصه).

ماده ۱۲- موارد تجدید و لغو مناقصه

الف: تجدید

- افشا شدن مدارک و پیشنهادها.

- کم بودن تعداد مناقصه گران از حد نصاب تعیین شده در شرایط و اسناد مناقصه.

- پایان مدت اعتبار پیشنهادها و عدم موافقت شرکت کنندگان و یا برنده مناقصه با تمدید مدت اعتبار پیشنهاد قیمت.

- بالا بودن قیمتها به نحوی که توجیه اقتصادی خرید در مناقصه منتفی شود. (به تشخیص کمیسیون مناقصه).

- امتناع برندگان اول و دوم مناقصه از انعقاد قرارداد.

- سایر موارد مندرج در آیین نامه معاملات شرکتهای آب و فاضلاب شهری و استانی.

ب: لغو مناقصه

- نیاز به خرید کالا، خدمت یا حقوق موضوع مناقصه مرتفع شده باشد.

- تغییرات زیادی در اسناد مناقصه لازم باشد و موجب تغییر در ماهیت مناقصه شود.

- حوادث غیر مترقبه نظیر جنگ، زلزله، سیل و مانند آنها.

- تشخیص کمیسیون مناقصه مبنی بر تبانی بین مناقصه گران.

ماده ۱۳- رد یا قبول پیشنهاد قیمت

مناقصه گزار در صورت رد هر یک از پیشنهادات، مراتب را به پیشنهاد دهنده اعلام و دلائل مربوط به رد پیشنهاد را مشخص نموده و در سوابق برای مراجعات آتی نگهداری می‌نماید.

ماده ۱۴- هزینه درج آگهی و ثبت قرارداد

۱۴-۱- هزینه درج آگهی مناقصه در روزنامه بعهدہ مناقصه‌گزار است.

۱۴-۲- هزینه ثبت قرارداد در دفترخانه اسناد رسمی (در صورتیکه مناقصه‌گزار ثبت قرارداد را در دفاتر اسناد رسمی ضروری تشخیص دهد) بعهدہ برنده مناقصه خواهد بود.

ماده ۱۵- عدم پذیرش افزایش قیمت

برنده مناقصه می‌باید کلیه موارد مربوط به صعوبت کار و موارد دیگر را در پیشنهاد قیمت خود لحاظ نماید، در نتیجه هیچ گونه درخواست افزایش قیمتی در طول مدت قرارداد (اجرای کار) مورد قبول مناقصه‌گزار (کارفرما) قرار نخواهد گرفت.

ماده ۱۶- رعایت ضوابط ایمنی و حفاظتی

۱) شرایط عمومی HSE:

۱- پیمانکار می‌بایستی هنگام اجرای خدمات مرتبط با موضوع قرارداد، نسبت به رعایت مفاد کلیه قوانین، بخشنامه‌ها، دستورالعمل‌ها، ضوابط و مقررات ایمنی و حفاظتی سازمان‌ها و وزارتخانه‌های ذیصلاح و همچنین سایر دستورالعمل‌های مصوب و مرتبط با حوزه ایمنی که در این اسناد ذکر نگردیده است به نحو مطلوب عمل نماید.

۲) شرایط اختصاصی HSE:

۱-۲- رعایت دستورالعمل الزامات سلامت، ایمنی و محیط زیست پیمانکاران وزارت نیرو ابلاغی از سوی معاون راهبری و نظارت بر بهره‌برداری آبفای کشور به شماره ۱۴۰۳/۳۰۰/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰

۲-۲- رعایت دستورالعمل الزامات HSE پیمانکاران و تأمین‌کنندگان، ابلاغی شرکت آب و فاضلاب استان تهران به شماره مدرک W-016-21(03).

۳-۲- رعایت دستورالعمل لباس کار و راهنمای تدوین (HSE PLAN) ابلاغی شرکت آب و فاضلاب استان تهران.

۴-۲- رعایت مفاد و پیوست نامه شماره ۱۰۱۱۴/۱۲۸۲۹۳۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ مرکز مدیریت بحران و پدافند غیرعامل و HSE شرکت آب و فاضلاب استان تهران در خصوص اهم آیین‌نامه‌ها و الزامات قانونی HSE و تاکید بر اطلاع رسانی و رعایت آن توسط عوامل اجرایی.

۵-۲- رعایت مفاد نامه شماره ۱۰۱۱۴/۱۸۵۸۰۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۰ مرکز مدیریت بحران و پدافند غیرعامل و HSE شرکت آب و فاضلاب استان تهران در خصوص اهمیت اجرای مفاد قوانین و دستورالعمل‌های محیط زیست.

۶-۲- پیمانکار می‌بایستی نسبت به ارائه مدارک ذیل قبل از شروع عملیات اجرایی به دفتر بهداشت، ایمنی و حفاظت کار زیست (HSE) شرکت اقدام نماید.

۶-۱- معرفی مکتوب کارشناس HSE با مدرک دانشگاهی مهندسی مرتبط با موضوع پیمان و سابقه کار در HSE و ارائه HSE PLAN و فایل ارزیابی ریسک متناسب با موضوع قرارداد.

۶-۲-۲- ارائه بیمه‌نامه‌های مسئولیت مدنی در قبال کارکنان و اشخاص ثالث، متناسب با موضوع قرارداد در محدوده عملیات شرکت و ارائه بیمه‌نامه مهندسی تمام خطر (در صورت درخواست کارفرما)؛ پس از تایید کلوزهای متناسب مربوطه توسط دستگاه نظارت ذیصلاح و تصویب کارفرما.

- ۲-۶-۳- پیمانکار می‌بایستی بعد از ابلاغ قرارداد نسبت به ارائه مستندات دوره‌های آموزشی ایمنی مطابق با شرایط شغلی، ارائه گواهی صلاحیت حرفه‌ای نیروی انسانی متناسب با نوع شغل و موضوع قرارداد به دفتر HSE اقدام نماید.
- ۲-۶-۴- پیمانکار می‌بایستی بعد از ابلاغ قرارداد، مستندات لازم در خصوص معاینات بدو استخدام و پرونده پزشکی پرسنل را به دفتر HSE ارسال نماید.
- ۲-۷-۷- تامین، توزیع و آموزش نحوه استفاده از تجهیزات حفاظت فردی و کارگاهی متناسب با شرایط شغلی و مطابق با دستورالعمل الزامات HSE پیمانکاران و تامین کنندگان (شامل کلاه ایمنی، لباس کار، تیشرت، کفش ایمنی، دستکش، عینک و ...) و استانداردها و دستورالعمل آبفا و شرایط کار هر یک از کارکنان خود، بر عهده پیمانکار می‌باشد.
- ۲-۷-۱- پیمانکار می‌بایست قبل از شروع کار، مواد بند ۲-۶- را در قالب فرم تحویل تجهیزات حفاظت فردی (مستندات ISO45001) را با امضای کارگران و تایید مسئول ایمنی و سرپرست کارگاه به دفتر HSE کارفرما تحویل نماید.
- ۲-۸- هرگاه پیمانکار در اجرای تمام یا قسمتی از شرایط عمومی و اختصاصی HSE، سهل انگاری یا کوتاهی کند، کارفرما حق دارد بر اساس دستورالعمل الزامات HSE پیمانکاران و تامین کنندگان و بخشنامه با موضوع رعایت مقررات ایمنی در کار و نظارت بر عملکرد پیمانکاران به شماره ۱۴۱۱۴/۲۵۹۳۱۵۵/دمورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ ریاست محترم هیات مدیره و مدیرعامل شرکت، نسبت به اعمال جریمه از سرفصل جرائم اقدام نموده و در صورت عدم رفع مشکل از سوی پیمانکار، با توجه به مهلت داده شده، کارفرما مختار است تعهدات را به جای پیمانکار انجام داده و هزینه‌های مربوطه (بروز) و خسارت وارده به شرکت را با ضریب بالاسری ۱۵ درصد به حساب بدهی پیمانکار منظور و از مطالبات وی کسر نماید؛ و هرگونه ادعای پیمانکار نسبت به این قبیل پرداختی‌ها مطابق تشخیص کارفرما، قابل پذیرش نخواهد بود. لازم به ذکر است این امر رافع مسئولیت پیمانکار نبوده و در هنگام بروز حوادث کلیه مسئولیت حقوقی و... به عهده پیمانکار بوده و در مراجع قضایی و... مسئولیت پاسخگویی با پیمانکار می‌باشد.
- ۲-۹- در صورت بازرسی ایمنی از سوی کارفرما از کارگاه پیمانکار (دفتر بهداشت، ایمنی و حفاظت کار و یا کارشناسان HSE نواحی شرکت یا دستگاه نظارت و ...) حین اجرای عملیات و مشاهده موارد HIGH RISK که منجر به توقف کار گردد، نسبت به اعمال جریمه بر اساس دستورالعمل الزامات HSE پیمانکاران و تامین کنندگان با موضوع رعایت مقررات ایمنی در کار و نظارت بر عملکرد پیمانکاران به شماره ۱۴۱۱۴/۲۵۹۳۱۵۵/دمورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ نسبت به اعمال جریمه از سرفصل جرائم اقدام نموده و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی در این خصوص را نخواهد داشت.
- ۲-۱۰- پیمانکار می‌بایست کلیه هزینه‌های شرایط عمومی و اختصاصی HSE را در قیمت برآوردی لحاظ نماید.
- ۲-۱۱- بطور کلی اقدامات تأمینی و حفاظتی بمنظور جلوگیری از وقوع هر نوع حادثه در حین اجرای کار توسط پیمانکار، الزامی بوده و چنانچه به هر علتی، ضرر و زیان و صدمات جرح، شکستگی، نقص عضو (اعضاء) یا فوت پس از اتمام کار تا پایان دوره تضمین بر اثر عدم رعایت مسائل ایمنی و غیره نسبت به اشخاص ثالث و عوامل پیمانکار حادث شود، جبران و پاسخگویی به

آن ها در کلیه مراجع قانونی، قضائی و انتظامی بابت تسبیب؛ کلاً متوجه پیمانکار بوده و هیچگونه مسئولیت و تعهدی از این بابت متوجه کارفرما نخواهد بود.

همچنین جبران خسارات مالی و یا جانی وارده به اشخاص حقیقی و حقوقی ناشی از قصور پیمانکار به عهده وی می باشد و پیمانکار باید عملیات موضوع پیمان را بنحوی اجرا کند که به تاسیسات زیر بنایی موجود مانند خطوط آب ، برق ، گاز، مخابرات ، نفت و مانند اینها آسیبی وارد نشود هرگاه پیمانکار نسبت به جبران خسارت وارده، اقدام نکند، کارفرما به تشخیص خود می تواند به هر طریقی که مصلحت بداند برای رفع نقص و جبران خسارت اقدام کند و هزینه آن را به اضافه ۱۵ درصد به حساب بدهی پیمانکار منظور و از مطالبات و یا تضامین وی نزد کارفرما کسر نماید و پیمانکار از این بابت حق هیچگونه اعتراضی ندارد . هرگاه در اثر اقدام پیمانکار خساراتی اعم از مالی یا جانی به اشخاص ثالث وارد گردد که مورد حکم قطعی دادگاه علیه کارفرما قرار گیرد ، کارفرما میتواند مبلغ محکوم به را از مطالبات و یا تضامین پیمانکار برداشت و پرداخت نماید، پیمانکار حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط می نماید.

۲-۱۲- پیمانکار در موارد ذکر شده مسئولیت مستقیم داشته و نزد مراجع ذیصلاح قضائی پاسخگوی بروز هرگونه حادثه ایست که در اثر عدم رعایت ضوابط حفاظت ایمنی و بهداشت کار رخ داده است و در این خصوص هیچگونه مسئولیتی متوجه کارفرما نخواهد بود. پیمانکار در چارچوب مقررات و دستور العمل های حفاظت فنی و بهداشت کار، مسئول خسارتهای وارده به کارکنان و اشخاص ثالث در هنگام اجرای تعهدات موضوع قرارداد است و بایستی نسبت به خرید کلوزهای بیمه ای متناسب با نوع فعالیت اقدام نموده و مبلغ آن را در هزینه های خود لحاظ نماید و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این زمینه بر عهده نخواهد داشت.

۲-۱۳- با توجه به استقرار سیستم مدیریت ایمنی و بهداشت حرفه ای ISO45001 در شرکت، کلیه مستندات لازم اعم از راهنمای سیستم مدیریت ایمنی و بهداشت (ISO45001) ، راهنمای تدوین (HSE PLAN) و در سایت شرکت بنشانی <https://t4ww.tpww.ir> قابل رویت و دسترسی بوده و مستندات پیمانکار میبایست بر اساس آن به کارفرما ارائه گردد. (بدلیل صرفه جویی در مصرف کاغذ و ملاحظات محیط زیستی از چاپ آن خودداری می گردد).

۲-۱۴- طبق بند ۲-۲-۴ و تبصره یک مندرج در دستورالعمل الزامات سلامت، ایمنی محیط زیست پیمانکاران وزارت نیرو به شماره سند ۱۴۰۲/۴۸/۱۴۰ د ، پیمانکار باید حداقل سه درصد (۳٪) ارزش قرارداد خود را صرف مباحث ایمنی و بهداشت در طول مدت پیمان نموده و این هزینه را باید در قیمت پیشنهادی خود را برآورد نموده باشد و عدم پیش بینی هزینه و یا برآورد نادرست، در هیچ شرایطی و هیچ موردی مانع اجرای الزامات HSE از جانب پیمانکار نخواهد بود و در صورت سرپیچی پیمانکار، تمام جرایم مطابق قرارداد قابل اجرا بوده و پیمانکار مکلف به تمکین از تصمیمات کارفرما از هر نوع خواهد بود.

ماده ۱۷- اعلام گزارش حوادث ناشی از کار

برنده مناقصه موظف است ضمن رعایت ماده ۶۵ از فصل پنجم ق تأمین اجتماعی مصوب ۵۴ «در صورت بروز هرگونه حادثه ناشی از کار نسبت به پرسنل تحت پوشش خود مراتب را ظرف مهلت ۳ روز اداری از تاریخ وقوع حادثه وفق ضوابط به اطلاع شعبه صندوق اجتماعی محل برساند و نسبت به تکمیل و ارائه فرم ویژه حادثه اقدام نماید همچنین مکلف بوده به استناد تبصره

ماده ۹۵ ق. کار مراتب را سریعاً بصورت کتبی به اطلاع اداره کار و امور اجتماعی محل برساند. بدیهی است در صورت عدم رعایت ضوابط مربوطه مسئولیت عواقب فوق بر عهده برنده مناقصه مربوطه می‌باشد.

ماده ۱۸ - شرط عدم مسئولیت مناقصه گزار

برنده مناقصه برای کلیه دعاوی و اختلافات احتمالی مربوط به نقض مقررات حقوقی و ثبت علائم تجاری و سایر حقوق اشخاصی که بمنظور اجرای این قرارداد مورد استفاده قرار می‌گیرد، از مناقصه‌گزار رفع مسئولیت می‌نماید و متعهد است که کلیه خسارات وارده به مناقصه‌گزار و یا اشخاص ثالث ناشی از دعاوی و مطالبات و اختلافات و نقض قوانین و مقررات و هزینه‌های مربوط به این قبیل را جبران نماید.

ماده ۱۹ - بیمه

مطابق با ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان عمل خواهد شد.

پیمانکار درخصوص آن بخش ازبیمه نامه‌ها که با هزینه کارفرما انجام می‌شود و یا بخش‌هایی که نیاز به ایجاد تمرکز و تجمیع می‌باشد موظف است قبل از هرگونه اقدام در این زمینه، مراحل بعدی را با هماهنگی دستگاه نظارت کارفرما و دفتر مدیریت بحران، پدافند غیرعامل و ایمنی و بهداشت انجام دهد.

تبصره: چنانچه در مدت زمان اجرای قرارداد سقف ریالی تعهدات بیمه نامه مسئولیت مدنی (ازجمله دیه و...) تغییر نماید پیمانکار موظف به اصلاح تعهدات ناشی از بیمه نامه مذکور تا سقف تغییرات قانونی بعمل آمده خواهد بود. درصورت عدم بیمه نمودن کارگاه و پرسنل از سوی پیمانکار، کارفرما مختار است راساً "اقدام نموده و هزینه آن را بعلاوه ۱۵٪ بالاسری از مطالبات پیمانکار کسرخواهد نمود و بیمه نامه مسئولیت مدنی باید به رؤیت و تایید دفتر بحران، پدافند غیرعامل و ایمنی و بهداشت مناقصه گزار برسد.

ماده ۲۰ - ممنوعیت های قانونی و بخشنامه نحوه مدیریت تعارض منافع

۱-۲۰- پیمانکار اعلام و اقرار می‌نماید که مشمول موارد قانون منع مداخله وزراء، نمایندگان مجلس و کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوبه ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نبوده و در صورتیکه به نحوی از انحاء مشمول مواد این قانون شناخته شود از هر جهت مسئول وجوابگو خواهد بود و همچنین متعهد است منافع پیمان را به هیچیک از اشخاص و یا افرادی که درقانون مذکورپیش بینی شده انتقال نداده و یا آنها را به شراکت قبول نکند و هرگاه اقدام پیمانکار به تنظیم قرارداد واخذ وجه از کارفرما به جهتی ازجهات قانونی ممنوع باشد و همچنین درصورت افشاء سمت و میزان سهام (در شرکتهای سهامی خاص) متعلق به اشخاص واقرباء موضوع تبصره یک ماده یک قانون یادشده و بخشنامه وزیر محترم نیرو منضم به نامه شماره ۱۸۰۱۱/۱۰۰ مورخ ۸۴/۳/۳۰ مدیرکل دفتر وزارتی و بازرسی دراین خصوص درشرکت پیمانکار، کارفرما حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و مسئولیت هرگونه ضرر و زیان وارده ناشی از این امر به کارفرما یا کارکنان موضوع قرارداد یا اشخاص ثالث بعهد پیمانکار است.

۲-۲۰- در مواردیکه پیمانکارمرتکب یکی ازاعمال مندرج در بندهای ماده ۱(یک)تصویب نامه شماره ۷۳۳۳۷۷ت ۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۸۳/۱۲/۲۲ هیات محترم وزیران(آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی و اصلاحیه های بعدی آن) شود کارفرما میتواند قرارداد را طبق ماده مربوط به فسخ، فسخ نماید. و به علاوه این شرکت به مدت ۵ سال از هر گونه معامله با وی

خوداری خواهد نمود و مراتب حسب مورد تخلف به مراجع قضایی، شورای عالی انفورماتیک کشور و وزارت کار و امور اجتماعی نیز منعکس خواهد شد.

۳-۲۰- پیمانکار اعلام و اقرار می‌نماید که مشمول موارد بخشنامه نحوه مدیریت تعارض منافع طی نامه شماره ۹۹/۳۳۱۴۴/۵۰/۱۰۰ مورخ ۹۹/۸/۱۸ مقام عالی وزارت نیرو، موضوع بخشنامه نحوه مدیریت تعارض منافع در جهت ارتقا سلامت اداری در کلیه فرایندها و فعالیت‌ها بویژه فرایندهای مربوط به قراردادهای نبوده و در صورتیکه به نحوی از انحاء مشمول مواد این قانون شناخته شود از هر جهت مسئول و جوابگو خواهد بود، کارکنان و اشخاص که به هر نحوه در قراردادهای، معاملات، تامین کالا و خدمات، جذب نیروی انسانی و تصویب ضوابط و مقررات در موقعیت تعارض منافع قرار میگیرند به نحوی که منافع شخصی آنان در تضاد با منافع شرکت/سازمان باشد، موظف به افشا و اظهار آن بوده و نباید به صورت مستقیم یا غیر مستقیم تأثیری در تصمیمات مرتبط با موارد مذکور داشته باشند. منظور از منافع شخصی، هرگونه حق یا امتیاز مالی یا غیرمالی است که تماماً یا جزئاً و به صورت مستقیم یا غیر مستقیم عاید فرد یا بستگان وی شامل پدر، مادر، همسر خواهر، برادر، فرزند، داماد و عروس می‌شود ۲۰-۴- هرگونه کسب منافع و یا همکاری کلیه کارکنان وزارت نیرو و شرکتهای زیرمجموعه، خارج از وظایف و مسئولیت‌های شغلی و ضوابط و چارچوب‌های اداری، با اشخاص حقیقی و حقوقی طرف قرارداد ممنوع می‌باشد. و در صورت احراز، قراردادهای مربوطه قابل فسخ خواهد بود

۲۰-۵- پیمانکار تأیید و تعهد می‌کند که در رابطه با انعقاد و اجرای این قرارداد، واسطه‌ای وجود نداشته و حق دلالی، کمسیون، حق‌العمل، پاداش، تحفه، هدیه، رشوه و نظایر آن را بصورت نقدی، ارائه کالا یا خدمات، سپیم کردن در منافع خود و یا به هر طریق دیگری نپرداخته و چنانچه خلاف این مطلب به نحوی از انحاء ثابت شود، کارفرما حق خواهد داشت، قرارداد را فسخ نموده و یا مطالبه خسارت نماید و پیمانکار را به مقامات دارای صلاحیت معرفی کند. اهدای هرگونه هدیه به مدیران و کارکنان کارفرما و دیگر شرکت‌های تابعه و واحدهای آب و فاضلاب استان تهران به هر نحو و تحت هر عنوان ممنوع است و در صورت تخلف از این امر، ضمن تعقیب کیفری پیمانکار/طرف متخلف، حق فسخ قرارداد برای کارفرما و درج پیمانکار در فهرست سیاه کارفرما مطابق ماده ۳۴ آیین‌نامه معاملات شرکت‌های سهامی آب و فاضلاب محفوظ خواهد بود.

۲۰-۶- پیمانکار تأیید می‌کند که از قانون مبارزه با پولشویی مصوب ۱۳۸۶/۱۱/۲ مجلس شورای اسلامی و آئین‌نامه و دستورالعمل اجرایی آن و اصلاحیه‌های بعدی آن آگاهی کامل داشته و کلیه ضوابط مربوطه را رعایت خواهد نمود. در صورت احراز تخلف از قوانین مذکور و هرگونه اقدامی که منجر به پولشویی شود، کارفرما می‌تواند قرارداد را فسخ نماید و مراتب را به مراجع ذیصلاح منعکس نماید.

۲۰-۷- پیمانکار جهت انجام تعهدات موضوع این قرارداد مجاز به استفاده از خدمات افراد مشمول خدمت نظام وظیفه و بکارگیری اتباع خارجی غیرمجاز نمی‌باشد و همچنین متعهد است کلیه مفاد قانون کار و سازمان تامین اجتماعی و سایر مقررات موضوعه را در کلیه موارد مرتبط رعایت نماید. بدیهی است در صورت به کارگیری اشخاص مذکور (جز در موارد مجاز قانونی و با هماهنگی دستگاه نظارت)، کارفرما مجاز به فسخ قرارداد و اعمال اثرات مترتب بر آن وفق مفاد قرارداد (و پیوست‌های آن) و قوانین مربوطه می‌باشد و از این حیث هیچگونه مسئولیتی متوجه کارفرما نخواهد بود.

۲۰-۸- پیمانکار اعلام و اقرار می‌نماید که مشمول بند ۱ بخشنامه شماره ۱۴۰۲/۱۰۰/۲۵۶۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ معاون محترم وزیر نیرو در امور آب و آبفا، ممنوعیت شرکت مناقصه‌گران دارای اشتراک مدیرعامل و اعضای هیات مدیره اعم از حقیقی و حقوقی و یا سهامدار مشترک (به میزان بیست درصد و بیشتر) موضوع بخشنامه مدیریت تعارض منافع و جلوگیری از تبانی در ارجاع کار سازمان برنامه و بودجه به شماره ۷۳۰۳۹/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ نمی‌باشد.

۹-۲۰- پیمانکار مطابق با تعهدنامه پیوست تایید می‌نماید که دارای محکومیت مالی در سامانه سجل نبوده و چنانچه خلاف آن به اثبات برسد کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و ضمانت نامه انجام تعهدات ارائه شده را به نفع خود ضبط و وصول نماید.

ماده ۲۱- ضمانتنامه انجام تعهدات

برنده مناقصه باید در مهلت تعیین شده توسط مناقصه‌گزار که در زمان ابلاغ برنده مناقصه مدت آن به برنده مناقصه اعلام می‌گردد با سپردن تضمین اجرای تعهدات معادل **۵ درصد** قیمت پیشنهادی خود به صورت واریز نقدی بنام **شرکت آب و فاضلاب منطقه ۴ شهر تهران** و یا ضمانتنامه بانکی معتبر که مورد قبول دستگاه مناقصه‌گزار به مدت قرارداد و قابل تمدید به دفعات باشد به انعقاد قرارداد مبادرت نماید. ضمانت نامه مذکور می‌بایست تا **یکماه** پس از تاریخ تصویب صورتجلسه تحویل موقت موضوع قرارداد معتبر باشد و تا زمانیکه تحویل موقت صورت نپذیرد برنده مناقصه مکلف است به دستور مناقصه‌گزار ضمانت نامه را تمدید نماید و چنانچه تا ۱۵ روز قبل از انقضای مدت اعتبار آن طبق دستور مناقصه‌گزار اقدام به تمدید ضمانتنامه ننماید مناقصه‌گزار حق دارد مبلغ آن را نزد خود نگه دارد و در صورت انجام کامل تعهدات از سوی برنده مناقصه و ارائه صورتجلسه تحویل موقت، تضمین مذکور مطابق با ماده ۳۴ شرایط عمومی پیمان به برنده مناقصه مسترد خواهد شد. در صورت عدم ارائه تضمین اجرای تعهدات ظرف مدت مذکور، تضمین شرکت در مناقصه وی بدون هیچگونه تشریفات قضائی به نفع مناقصه‌گزار ضبط و برنده مناقصه حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت. در صورتیکه برنده مناقصه در مهلت پیش بینی شده حاضر به انعقاد قرارداد نشود نفر دوم بعنوان برنده مناقصه اعلام می‌شود و چنانچه او نیز باتوجه به موارد یاد شده بالا حاضر به انعقاد قرارداد نشود تضمین شرکت در مناقصه وی نیز به نفع مناقصه‌گزار ضبط خواهد شد.

ماده ۲۲- ضمانتنامه حسن انجام کار

از مبلغ پرداخت هر صورت وضعیت به برنده مناقصه، **معادل ۱۰ درصد** به عنوان **تضمین حسن انجام کار** کسر و نگهداری می‌شود که نصف این مبلغ پس از تحویل موقت و تصویب صورت وضعیت قطعی برابر ماده ۴۰ شرایط عمومی پیمان و نصف دیگر آن پس از تحویل قطعی و ارائه مفاسد حساب بیمه با رعایت مواد **۴۲ و ۵۲** شرایط عمومی پیمان مسترد می‌گردد.

ماده ۲۳- دوره تضمین

حسن انجام کلیه عملیات موضوع این مناقصه از تاریخ تحویل موقت برای مدت ۳ ماه شمسی از طرف برنده مناقصه تضمین می‌گردد و این مدت به نام دوره تضمین نامیده می‌شود. اگر در دوره تضمین معایب و نقایصی در کار مشاهده شود برنده مناقصه مکلف است آن معایب و نقایص را به هزینه خود رفع کند. برای این منظور مناقصه‌گزار مراتب را با ذکر معایب و نقایص

و محل آنها کتباً به برنده مناقصه ابلاغ می‌کند و برنده مناقصه باید حداکثر پانزده روز بعد از ابلاغ مراتب شروع به رفع معایب و نقائص کند و آنها را طی مدتی که با تراضی مناقصه گزار معین می‌شود رفع نماید. هرگاه برنده مناقصه در انجام این تعهد خود قصور ورزد و یا مسامحه کند مناقصه گزار حق دارد آن معایب و نقائص را رأساً و یا به هر ترتیبی که مقتضی بداند رفع کند و هزینه آن را به اضافه پانزده درصد از محل تضمین برنده مناقصه یا هر نوع مطالبات و سپرده‌ای که برنده مناقصه نزد او دارد برداشت کند.

ماده ۲۴ - دستگاه نظارت

به منظور نظارت بر حسن اجرای عملیات موضوع مناقصه و تایید عملکرد برنده مناقصه و بررسی و اعلام نظر درخصوص صورت وضعیتهای ارسالی از سوی مناقصه گزار، معاونت نظارت بر بهره برداری شرکت آب فاضلاب منطقه ۴ شهر تهران بعنوان دستگاه نظارت معرفی می‌گردند. هرگونه مکاتبات فی مابین دستگاه نظارت و برنده مناقصه و متقابلاً در حکم مکاتبات با مناقصه گزار می‌باشد.

تبصره: کلیه مطالبات برنده مناقصه صرفاً پس از تایید دستگاه نظارت پرداخت خواهد شد.

ماده ۲۵ - چگونگی پرداخت کسورات قانونی

۲۵-۱- مالیات و بیمه و هرگونه کسورات قانونی مناقصه به عهده برنده مناقصه می‌باشد (طرح غیرعمرانی است) که در موقع هر پرداخت توسط مناقصه گزار از مطالبات برنده مناقصه کسر می‌گردد.

۲۵-۲- برنده مناقصه در انتهای هر ماه موظف به ارائه لیست بیمه کارکنان مشغول به کار در پروژه به مناقصه گزار می‌باشد و تأیید صورت وضعیت ارائه شده هر ماه، منوط به ارائه لیست فوق می‌باشد.

۲۵-۳- مناقصه گزار تا هنگام ارائه مفاسحساب بیمه از سازمان تامین اجتماعی توسط برنده مناقصه، سپرده حسن اجرای کار و آخرین صورت وضعیت (قسط) پیمانکار را نزد خود نگهداری می‌نماید. (ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی).

تبصره: مالیات بر ارزش افزوده بعهد مناقصه گزار بوده که در صورت پرداخت آن و ارائه مدارک مثبت توسط برنده مناقصه (در راستای مشمول بودن) و درخواست وی، توسط مناقصه گزار پرداخت خواهد شد.

ماده ۲۶ - افزایش یا کاهش مقادیر کار

مناقصه گزار مجاز و مختار است پس از انعقاد و ابلاغ قرارداد، مقادیر کار را تا میزان ۲۵ درصد در مدت قرارداد افزایش یا کاهش دهد.

ماده ۲۷ - تعدیل

به این قرارداد هیچ گونه تعدیلی در زمینه افزایش دستمزدها و بهای مواد اولیه و... در طول مدت قرارداد و یا حتی در صورت تاخیر در اجرای آن تعلق نخواهد گرفت. برنده مناقصه تایید و اقرار می‌نماید که در زمان ارائه پیشنهاد قیمت خود، تمامی هزینه‌ها و مبالغ موثر (فعلی یا آتی) در قیمت پیشنهادی در طول مدت قرارداد و تاخیرات احتمالی آن را پیش بینی و در پیشنهاد قیمت خود لحاظ نموده است و هیچ گونه ادعایی در اینخصوص در آینده نخواهد داشت. همچنین تاکید می‌گردد با استناد به این ماده، برنده مناقصه نمیتواند از محل دستورالعمل های نحوه جبران آثار ناشی از افزایش قیمت ارز در پیمانهای ریالی فاقد تعدیل ابلاغی سازمان برنامه و بودجه کشور یا بخشنامه‌های مشابه پرداخت مبلغ تفاوت قیمت ارز یا مبلغ جبرانی را درخواست و مطالبه نماید و این مبالغ در این قرارداد قابل پرداخت نمی‌باشد.

ماده ۲۸- تأییدات برنده مناقصه

برنده مناقصه اقرار می نماید به اینکه از مشخصات کالا، خدمت یا حقوق مورد معامله و مقتضیات محل انجام کار، خدمت یا حقوق اطلاع کامل دارد و هیچ امر مجهولی باقی نمانده است که بعداً مستند به جهل عنوان شود و موارد زیر را تأیید می نماید.

۲۸-۱- از قوانین و مقررات مربوط به کار، بیمه های اجتماعی، مالیاتها، عوارض و دیگر قوانین و مقررات، که تا تاریخ تسلیم پیشنهاد معمول و مجرا بوده است، کاملاً مطلع بوده و متعهد است که همه آنها را رعایت کند. در هر حال مسئولیت عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده بر عهده برنده مناقصه است.

۲۸-۲- در تهیه پیشنهاد قیمت، سود مورد نظر خود و تمام هزینه های ناشی از مفاد بندهای بالا را در نظر گرفته و بعداً از هیچ بابت حق درخواست اضافه پرداختی ندارد.

تبصره ۱: به هر حال، برنده مناقصه تأیید می نماید که هنگام تسلیم پیشنهاد مطالعات کافی انجام داده و هیچ موردی باقی نمانده است که بعداً در مورد آن استناد به جهل خود نماید.

تبصره ۲: با عنایت به رسالت شرکت های آب و فاضلاب و لزوم خدمات رسانی به صورت مستمر، شبانه روزی و پایدار در تمام نقاط استان تهران، در حوادث قهری مختلف، پیمانکار مکلف و متعهد است با هماهنگی کارفرما به صورت بی وقفه، حداکثر کوشش و تلاش خود را جهت ارائه خدمات موضوع قرارداد به کار برده و در صورت اعلام نیاز کارفرما، نسبت به تامین و تجهیز ماشین آلات، تجهیزات و نیروی انسانی مورد نیاز اقدام نماید. کارفرما نیز در جهت رفع مسائل پیمانکار و خدمات رسانی هر چه بهتر به مشترکین، همکاری های لازم را در چارچوب مسئولیت و اختیارات قانونی انجام خواهد داد. همچنین پیمانکار مکلف و موظف است نسبت به پوشش بیمه خسارات مالی و جانی ناشی از جنگ و عملیات جنگی وارد به اشخاص ثالث و مواردی که در بیمه مسئولیت استثنا گردیده، اقدام نماید.

ماده ۲۹- حل اختلاف

هرگاه اشخاص حقیقی یا حقوقی طرف قرارداد (مشاور، پیمانکار، تأمین کننده و سرمایه گذار) با شرکت های آب و فاضلاب در اجرای این قرارداد نتوانند با مذاکره به تفاهم و نتیجه برسند، هریک از طرفین می تواند مطابق با «نظام نامه رسیدگی و حل و فصل اختلافات قراردادی» ابلاغی از سوی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور طی نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰۰/۳۱۹۲۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۸ که ضمیمه قرارداد می باشد، درخواست خود را به منظور بررسی، اظهار نظر کارشناسی و حل و فصل اختلافات به روش دوستانه نظیر بند ۲ ذیل جزء الف ماده ۵۳ شرایط عمومی پیمان به عنوان سازوکار مشورتی و مشاوره ای برای اختلافات قراردادی در نصاب معاملات بزرگ و متوسط به هیأت های حل اختلاف ارائه، تا در چارچوب قرارداد فی مابین و قوانین و مقررات مربوطه تصمیم گیری و ارائه نظر گردد. لازم به ذکر است این هیأت جایگزین موضوع هیأت پیش بینی شده در بند ۲ ذیل جزء الف ماده ۵۳ شرایط عمومی پیمان و نیز جایگزین حل اختلاف قراردادهای همسان مشاور (در پیوست شماره ۵) می گردد. در صورتی که اختلافات ناشی از قرارداد از طریق نظام نامه مذکور در بند بالا حل و فصل نگردد، اختلافات ناشی از این قرارداد و یا راجع به آن از جمله انعقاد، اعتبار، تفسیر یا طرز اجرای آن در هیأت داوری مرکب از یک نفر داور اختصاصی کارفرما و یک نفر داور اختصاصی مشاور/پیمانکار و داور مرضی الطرفین که با تراضی طرفین انتخاب می گردد، مورد یا موارد اختلاف

بررسی خواهد شد و رای این هیئت که به اتفاق و یا با اکثریت آرا صادر شده بعنوان رای هیئت داورى برای طرفین و امضاء کنندگان قرارداد بصورت قطعی و مفاد آن برای طرفین لازم الاتباع و لازم الاجراست و طرفین به استناد همین ماده حق هرگونه مراجعه به مراجع، اعم از قضایی، شبه قضایی و ... را تماماً از خود سلب و ساقط می‌نماید و هرگونه ادعایی مغایر با رأی داورى از این بابت مسموع نخواهد بود. محل انجام داورى در شرکت آب و فاضلاب استان تهران می باشد. مدت انجام داورى شش ماه بوده که در صورت عدم اتخاذ تصمیم نهایی از جانب داوران برای یک مدت ۳ ماهه نیز، داورى قابل تمدید می‌باشد. شرط داورى حاضر، موافقتنامه‌ای مستقل از قرارداد اصلی تلقی می‌شود و در هر حال لازم الاجراست. بدیهی است هریک از طرفین قرارداد در طول مدت حل اختلاف ملزم به ایفاء تعهدات قراردادی می‌باشند و در صورت عدم انجام تعهد با طرف ذیربط، بر اساس مفاد این قرارداد و قوانین جاری کشور رفتار خواهد شد در مواردی که اختلاف نظر مربوط به اموال عمومی و دولتی بوده و روش حل اختلاف از مصادیق صلح و داورى باشد رعایت اصل ۱۳۹ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران لازم خواهد بود. در صورت عدم معرفی داور از سوی هریک از طرفین در ظرف ده روز از تاریخ اعلام به دیگری و یا عدم توافق در مورد داور مرضی الطرفین، ذینفع می تواند از دادگاه صلاحیتدار تقاضای تعیین داور اختصاصی و نیز داور مرضی الطرفین را بر اساس مقررات قانون آیین دادرسی مدنی نماید. در صورت عدم اجرای رای هیئت داورى از جانب متعهد، ذینفع می‌تواند از طریق مراجع قضایی ذیصلاح الزام متعهد را به انجام مفاد رای داورى بخواهد.

موضوع فسخ قرارداد مشمول تشکیل هیئت داورى نمی‌باشد و فسخ قرارداد مطابق ماده مربوطه خواهد بود.

ماده ۳۰- رعایت مفاد قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی

مصوب ۱۳۹۸/۲/۱۵ مجلس شورای اسلامی

برنده مناقصه برای تهیه خدمات و کالاهای مورد استفاده در موضوع قرارداد، قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی مصوب ۹۸/۰۲/۱۵ مجلس شورای اسلامی، سامانه توانیران و استفاده حداکثری از توان و تجهیزات داخلی را در اولویت قرار دهد. لذا برنده مناقصه می‌بایست با بررسی کامل قرارداد در صورت مواجه شدن با موارد مغایر با قوانین و ضوابط مورد اشاره، موضوع را به مناقصه گزار منعکس نماید. همچنین برنده مناقصه موظف است پس از انعقاد قرارداد، در صورت الزام به خرید خارجی، قبل از هراقدام مراتب را از طریق دستگاه نظارت به دفتر قراردادها برای ثبت در سامانه توانیران منعکس نماید.

ماده ۳۱- تحویل موقت عملیات

پس از آنکه عملیات موضوع قرارداد تکمیل گردید و کار آماده بهره برداری شد برنده مناقصه می تواند از طریق دستگاه نظارت تقاضای تحویل موقت را نماید، دستگاه نظارت پس از تأیید نسبت به تشکیل کمیسیون تحویل موقت متشکل از نماینده برنده مناقصه، دستگاه نظارت و نماینده یا نمایندگانی که از سوی مناقصه گزار مشخص میگردد اقدامات لازم را معمول خواهند نمود. صورت مجلس مذکور پس از تصویب مناقصه گزار به برنده مناقصه ابلاغ خواهد شد. و از تاریخ مذکور دوره تضمین که مدت آن ۳ ماه خواهد بود آغاز می گردد.

تبصره: مناقصه گزار می تواند براساس بند ب ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان در هر زمان که صلاح بداند قسمتی از کار را به تشخیص دستگاه نظارت تحویل موقت نماید.

ماده ۳۲ - صورت وضعیت قطعی

برنده مناقصه موظف است حداکثر ظرف مدت **یک ماه** از تاریخ آخرین تحویل موقت قرارداد، صورت وضعیت قطعی کارهای انجام شده را جهت رسیدگی به دستگاه نظارت تسلیم نماید و مقادیری که در صورت وضعیت قطعی منظور می شود به تنهایی قاطع بوده و مأخذ تسویه قطعی محاسبات قرار خواهد گرفت، بدیهی است پرداخت صورت وضعیت قطعی قرارداد پس از پایان دوره تضمین آخرین تحویل موقت عملیات انجام خواهد گرفت.

ماده ۳۳ - تحویل قطعی

در پایان دوره تضمین و پس از ارائه صورت وضعیت قطعی دستگاه مناقصه گزار، به تقاضای برنده مناقصه نسبت به تشکیل کمیسیون تحویل قطعی اقدام خواهد نمود. کمیسیون پس از بازدید کارها، هرگاه عیب ونقصی که ناشی از کار برنده مناقصه باشد مشاهده ننماید نسبت به تنظیم صورتجلسه مربوط اقدام و تحویل قطعی صورت خواهد گرفت. صورتجلس مذکور پس از تصویب مناقصه گزار به برنده مناقصه ابلاغ خواهد شد.

بدیهی است چنانچه برنده مناقصه در پایان دوره تضمین تقاضای تحویل قطعی کار را ننماید مکلف به رفع نواقص ناشی از کار خود که تا تاریخ تقاضای قطعی بروز کرده است می باشد و تاریخ تقاضای برنده مناقصه ملاک اقدامات مربوط و تحویل قطعی است.

ماده ۳۴ - پرداخت آخرین صورتحساب

پرداخت آخرین صورتحساب و تسویه حساب نهایی برنده مناقصه با رعایت تبصره ۲ ماده ۱۳ قانون کار منوط به :
الف) ارائه تسویه حساب حسب مورد از واحدهای ذیربط آب و فاضلاب تهران منطقه ۴ شهر تهران در صورت لزوم (انبار - معاونت نظارت بر بهره برداری - امور مالی و ...)

ب) ارائه مفاسد حساب از سازمان تأمین اجتماعی، دارایی و ارگانهای ذیربط.

ج) ارائه مفاسد حساب کارگران در کارگاه در صورت لزوم و به تشخیص مناقصه گزار.

د) ارائه صورت مجلس تحویل کارتهای شناسایی به دفتر حراست و امور محرمانه منطقه .

ه) ارائه تسویه حساب از ارگانهای خدماتی نظیر اداره گاز و آب و برق و شهرداری و مخابرات.

ماده ۳۵ - صورتحساب نهایی

صورتحساب نهایی پیمان که ظرف مدت سه ماه از تاریخ تصویب صورت وضعیت قطعی توسط مناقصه گزار تهیه می شود، عبارت است از مبلغ صورت وضعیت قطعی که طبق ماده ۴۰ شرایط عمومی پیمان تهیه و تصویب می شود و مبلغی که براساس اسناد و مدارک پیمان به مبلغ بالا اضافه یا از آن کسر می گردد، مانند وجوه ناشی از تعدیل آحاد بها، بهای مصالح، تجهیزات و ماشین آلات تحویلی مناقصه گزار به برنده مناقصه، مبلغ جبران خسارت یا جریمه های رسیدگی و قطعی شده .

صورتحساب نهایی تهیه شده توسط مناقصه گزار در صورتی که مورد قبول برنده مناقصه باشد، توسط مناقصه گزار و برنده مناقصه امضا می شود. اگر برنده مناقصه به صورتحساب نهایی تهیه شده توسط مناقصه گزار معترض باشد و آن را امضا نکند، باید ظرف یک ماه، نظر خود را با مدارک کافی به مناقصه گزار بنویسد وگرنه صورتحساب نهایی از طرف برنده مناقصه پذیرفته شده تلقی می شود.

مناقصه گزار در صورت تایید اعتراض برنده مناقصه، صورتحساب نهایی را اصلاح می کند و دوطرف پیمان آن را امضا می کنند. صورتحساب نهایی تایید شده به شرح بالا که ملاک تسویه حساب برنده مناقصه طبق ماده ۵۲ شرایط عمومی پیمان قرار می گیرد، برای دو طرف پیمان قطعی است و هرگونه اعتراض و ادعایی در مورد آن بی تاثیر می باشد. در صورتی که برنده مناقصه نسبت به صورتحساب نهایی تهیه شده توسط مناقصه گزار معترض باشد و اعتراض خود را در مهلت تعیین شده اعلام کند و اعتراض او مورد پذیرش مناقصه گزار قرار نگیرد، برنده مناقصه می تواند برای حل مسئله طبق ماده ۵۳ شرایط عمومی پیمان اقدام نماید.

تبصره ۱: در صورتی که به علت تاخیر در رسیدگی آخرین صورت وضعیت موقت یا صورت وضعیت قطعی یا تاخیر در تهیه صورتحساب نهایی، هزینه های اضافی بابت تمدید ضمانتنامه های برنده مناقصه ایجاد شود، مناقصه گزار این هزینه های اضافی را که از سوی برنده مناقصه تامین شده است، به او پرداخت می کند و اگر مدت تاخیر در آزاد کردن هر یک از تضمین ها از سه ماه بیشتر شود، مناقصه گزار تضمین مربوط را آزاد می نماید.

تبصره ۲: هر گاه براساس صورت وضعیت قطعی، معلوم شود که در آخرین صورت وضعیت موقت، برنده مناقصه بدهکار نبوده یا بدهی او کمتر از نصف کسور تضمین حسن انجام کار بوده است یا طبق صورت حساب نهایی، مشخص شود که در زمان تصویب صورت وضعیت قطعی برنده مناقصه بدهکار نبوده است، مناقصه گزار باید بی درنگ تضمین آزاد نشده مربوط به هریک از مدارک یاد شده را آزاد کرده و هزینه تمدید آنها را که از سوی برنده مناقصه تامین شده است، برای مدتی که در آزاد نمودن آنها تاخیر ایجاد گردیده، پرداخت کند.

ماده ۳۶ - تسویه حساب

الف) هرگاه براساس صورتحساب نهایی که به شرح ماده ۵۱ شرایط عمومی پیمان تهیه شده است، برنده مناقصه بستانکار شود، طلب او حداکثر در مدت یک ماه از تاریخ امضای صورتحساب نهایی یا اعلام مناقصه گزار پرداخت می گردد و به غیر از نصف تضمین حسن انجام کار، که تا تحویل قطعی باید نزد مناقصه گزار باقی بماند، دیگر تضمین های برنده مناقصه، از هر نوع که باشد، بی درنگ آزاد می شود.

ب) هرگاه بر اساس صورتحساب نهایی، برنده مناقصه بدهکار شود، مکلف است که در مدت یک ماه از تاریخ امضای صورتحساب نهایی یا اعلام مناقصه گزار، به شرح بالا طلب مناقصه گزار را بپردازد و اگر از این پرداخت استنکاف ورزد یا تاخیر نماید، مناقصه گزار حق دارد، بدون انجام تشریفات قضایی، طلب خود را از محل سپرده ها و تضمین های برنده مناقصه (در صورتی که طبق ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان ضبط نشده باشد)، وصول نماید و اگر مبالغ این تضمین ها تکافو ننماید، با رعایت قوانین جاری کشور از دیگر دارایی های او وصول کند. هرگاه برنده مناقصه در مهلت مقرر در بالا، طلب مناقصه گزار را پرداخت کند، به غیر از نصف کسور تضمین حسن انجام کار، که تا تحویل قطعی نزد مناقصه گزار باقی می ماند، بقیه ضمانتنامه ها و سپرده های او، به هر عنوان که باشد، بی درنگ آزاد می شود.

ماده ۳۷ - خاتمه قرارداد

مطابق با ماده ۴۸ شرایط عمومی پیمان عمل خواهد شد.

ماده ۳۸ - قوه قهریه

مطابق ماده ۴۳ شرایط عمومی پیمان عمل خواهد شد.

ماده ۳۹- تأمین ابزار کار

تأمین و هزینه ابزار کار مورد نیاز بازدید و مانور (از قبیل آچار، دوربین، رابط، روغن و نوار خطر (به منظور ایمنی و قرار دادن زیر دریچه‌ها)) به عهده برنده مناقصه می‌باشد و تأمین کلاهک شیرخط بر عهده مناقصه گزار می‌باشد.

ماده ۴۰- جمع‌آوری خاک

جمع‌آوری و حمل کلیه خاک‌ها و نخاله‌های باقیمانده پس از اتمام عملیات موضوع مناقصه در همان روز کاری به عهده برنده مناقصه است و در صورتی که برنده مناقصه تأخیر یا قصور نماید، جریمه حمل آن طبق هزینه‌های عرف از برنده مناقصه کسر می‌شود.

ماده ۴۱- موارد فسخ قرار داد

در صورت تحقق هر یک از شرایط و موارد مندرج در ماده ۴۶ شرایط عمومی پیمان نشریه ۴۳۱۱ و موارد ذیل الذکر کارفرما قرارداد را فسخ می نماید و اقدامات فسخ پیمان به موجب ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان می باشد. ضمناً نظر به اینکه قرارداد از طرح های جاری و غیر عمرانی شرکت می باشد. فسخ قرارداد پس از تصویب هیئت مدیره کارفرما انجام می پذیرد در صورت فسخ قرارداد مطابق با ماده ۳۴ آیین نامه معاملات شرکت های آب و فاضلاب ، پیمانکار تا اطلاع ثانوی در فهرست سیاه قرار می گیرد و از معامله با مجموعه شرکت های آب و فاضلاب استان تهران منع خواهد شد.

۴۱-۱- در صورت عدم انجام تعهدات تمام یا قسمتی از مفاد مندرج در قرارداد توسط پیمانکار پس از سه اخطار کتبی کارفرما.

۴۱-۲- واگذاری قسمتی از قرارداد یا تمام آن به غیر بدون کسب موافقت کتبی کارفرما.

۴۱-۳- صدور حکم قطعی مبنی بر محکومیت جزایی پیمانکار.

۴۱-۴- در صورتی که پیمانکار در دوره اجرایی قرارداد ورشکست و یا موسسه وی منحل و تعطیل گردد و یا ممنوع از مداخله در معاملات گردد و یا به عللی منصرف از اجرای قرارداد شود یا در انجام تعهدات خود مسامحه یا سهل انگاری نموده یا از شرایط مقرر در تحویل اقلام عدول نماید یا نسبت به انجام موارد موضوع ماده یک این قرارداد، به نحوی از انحاء تخلف نماید.

۴۱-۵- در صورت رسیدن مجموع جرائم تاخیر به ۱۵٪ مبلغ کل قرارداد، کارفرما می‌تواند ضمن اعمال جریمه تاخیر، قرارداد را فسخ نماید.

۴۱-۶- در صورتی که پیمانکار مشمول ممنوعیتهای قانونی مقرر در ماده مربوط به اسناد و سایر موارد ذکر شده با موضوع فسخ در کل اسناد گردد.

۴۱-۷- پیمانکار در طول مدت انجام خدمات قراردادی مجاز به استفاده از کارکنان شرکت کارفرما نمی‌باشد و در صورت وقوع تخلف و احراز آن برای کارفرما، کارفرما می‌تواند قرارداد را فسخ نماید.

۴۱-۸- سایر موارد مندرج در ماده ۴۶ شرایط عمومی پیمان (نشریه ۴۳۱۱).

ماده ۴۲- تغییر مدت کار

در صورتی که مقادیر کار طبق ماده ۲۶ تغییر کند و یا کاری جدید طبق دستور کارفرما یا دستگاه نظارت ابلاغ گردد و یا نقشه های اجرائی و مشخصات فنی و یا نوع کار تغییر اساسی کند و انجام عملیات فوق تغییر مدتی را ایجاب نماید ، و یا موارد

فورس ماژور و یا موارد دیگری که به تشخیص کارفرما خارج از قصور پیمانکار باشد رخ دهد، دستگاه نظارت علل تاخیر کار را بررسی می کند و میزان مدت مجاز و غیر مجاز را تعیین و نتیجه را به کارفرما گزارش می دهد و پس از تصویب کارفرما تمدید مدت به میزان تاخیرات مجاز به پیمانکار ابلاغ خواهد شد. در غیر این صورت افزایش مدت قرارداد بعلت قصور پیمانکار (تاخیر غیر مجاز) تابع شرایط مندرج در ماده ۴۳ همین برگ شرایط می باشد.

ماده ۴۳- جبران خسارت و جریمه تاخیر

پیمانکار متعهد می گردد چنانچه از اعمال و یا قصور او و یا عوامل تحت کنترل وی هر نوع زیان و یا خسارتی اعم از جانی و مالی به کارفرما و یا اشخاص ثالث (مانند سازمانهای خدمات شهری و عمومی و مشترکین و کارکنان تحت نظر خود و سایر شهروندان حقیقی و حقوقی) وارد آید کاملاً پاسخگو در کلیه مراجع قضائی و انتظامی و اداری می باشد و آن را کاملاً جبران نماید و در صورت عدم جبران خسارت کارفرما حق خواهد داشت پس از جبران خسارت عین مبالغ را از حساب مطالبات پیمانکار و یا ضمانتنامه های وی کسر نماید . همچنین در صورتی که برنده مناقصه در انجام عملیات مورد تعهد خود در موعد مقرر خودداری کند و قصور ورزد کارفرما بابت هر روز تاخیر هزینه ای معادل متوسط ۵۰ شیر بازدید و مانور را از مطالبات وی کسر خواهد کرد. چنانچه پیمانکار در رفع حوادث گزارش شده تعلل ورزد کارفرما مجاز به انجام عملیات مورد نیاز بوده و هزینه های مربوطه را باضافه ۱۵ درصد از مطالبات و یا تضامین پیمانکار کسر خواهد کرد.

ماده ۴۴- تعهدات برنده مناقصه

۴۴-۱- اگر در اثر قصور برنده مناقصه و یا هر دلیل دیگری، یک و یا چند نفر از کارکنان برنده مناقصه دچار حادثه منجر به جرح یا فوت گردند که پس از اعلام مراجع ذیصلاح قضایی درصدی از قصور متوجه مناقصه گزار نیز باشد، مبالغ فوق عیناً از صورت وضعیت برنده مناقصه کسر تا صرف پرداخت به زیان دیده (زیان دیدگان) گردد.

۴۴-۲- برنده مناقصه می بایستی نسبت به معرفی کتبی همراه با اخذ تأییدیه مناقصه گزار برای کلیه کارکنان خود (سرپرست کارگاه و رابط ایمنی (کارشناس HSE) - سראکیپ ها و کارگران فنی) اقدام نماید.

۴۴-۳- کارکنان برنده مناقصه باید مورد تأیید دستگاه نظارت مناقصه گزار و دفتر حراست و امور محرمانه شرکت بوده و در هنگام کار ملبس به لباس کاری دارای نام شرکت برنده مناقصه همراه با کارت شناسایی و اتیکت مورد تأیید مناقصه گزار باشد.

۴۴-۴- برنده مناقصه موظف است نسبت به بکارگیری ۱ نفر سرپرست کارگاه و رابط ایمنی و سه اکیپ اجرایی شامل، اکیپ ناحیه بهارستان دارای ۱ سر اکیپ و ۲ کارگر فنی، اکیپ ناحیه سلیمانیه و افسریه هر یک شامل ۱ سر اکیپ و ۱ کارگر مورد تأیید مناقصه گزار جهت اجرای ردیف ۱ شرح قرارداد، اقدام نماید.

تبصره ۱: حقوق ، عیدی و سنوات کارگران نیز می بایست برای مدت یکسال و طبق قانون کار و دستورالعمل های مربوطه پرداخت شود.

تبصره ۲: برنده مناقصه متعهد است دستمزد کلیه نیروها و کارگران خود را طبق قانون کار و با رعایت طبقه بندی مشاغل (با توجه به نوع کار و میزان تحصیلات) محاسبه و پرداخت نماید.

۴۴-۵- برنده مناقصه موظف است در طی دو ماه اول قرارداد قبل از دریافت صورت وضعیت، نسبت به پرداخت حقوق کارکنان زیرمجموعه، خود شخصاً اقدام نماید.

۴۴-۶- برنده مناقصه موظف است نسبت به تهیه البسه برای کلیه کارکنان خود با تأییدیه مناقصه گزار اقدام نماید. (البسه شامل دو سری لباس فرم و تیشرت و یک سری کفش کار و کاپشن و یک جفت دستکش برای هر نفر در همراه و سایر لوازم و وسایل ایمنی می باشد).

۴۴-۷- برنده مناقصه ملزم است وسایل و تجهیزات ذیل را برای انجام موضوع مناقصه فراهم نماید:

۴۴-۷-۱- سه دستگاه خودروی وانت جهت انجام عملیات موضوع مناقصه با اتاقک و چراغ گردان همراه و بیمه بدنه، همراه با آرم که اجازه تردد در محدوده طرح ترافیک و اضطرار را داشته باشد و مناقصه گزار تعهدی در اخذ این مجوز نخواهد داشت.

۴۴-۷-۲- سه دستگاه گوشی دارای دوربین باکیفیت بالا (با مشخصات مورد تأیید دفتر نت).

۴۴-۷-۳- کلیه قطعات و لوازم مصرفی و تجهیزات موردنیاز مانند: چراغ شارژی و یا سیستم روشنایی و چشمک زن برای کار در شب، زانوبند، چسب، پیچ، تجهیزات کارگاهی، آچار مخصوص باز و بسته کردن شیر، قاشق جهت تخلیه اتاقچه، چراغ قوه و کیسه جمع‌آوری نخاله و نایلون جهت قراردادن زیر دریچه اتاقچه ها و...

۴۴-۷-۴- کلیه لوازم و تجهیزات ایمنی فردی و گروهی لازم شامل: مخروط ترافیکی شبرنگ دار، راهبند ترافیکی آکاردئونی، نوار خطر، کپسول آتش‌نشانی، جعبه کمک‌های اولیه و سایر موارد مرتبط (طبق نظر دفتر ایمنی).

۴۴-۸- برنده مناقصه می بایستی نسبت به جمع‌آوری کلیه رسوبات و نخاله‌های داخل اتاقچه‌ها در داخل یک ظرف و انتقال به مکان مناسب دیو اقدام نماید.

۴۴-۹- برنده مناقصه ملزم به نصب کلاhek بر روی شیرهای فاقد کلاhek می‌باشد. (کلاhek شیرخط توسط مناقصه گزار و درخواست برنده مناقصه و بر اساس گزارش بازدید و مانور تأمین می‌گردد).

۴۴-۱۰- برنده مناقصه موظف به جمع‌آوری و ارائه مکتوب اطلاعات فنی کلیه شیرها (شناسنامه شیرها شامل آدرس و عمق و وضعیت خرابی شیر و اتاقچه و دریچه و پلاک و...) بر اساس بازدید میدانی در برگه‌های ابلاغی مناقصه گزار می‌باشد.

۴۴-۱۱- پلاک‌های تهیه شده حتماً باید قبل و بعد از نصب به تأیید دستگاه نظارت برسد ابعاد پلاک‌ها طبق طرح پیوست به ابعاد ۱۵*۸ سانتیمتر با جنس آلومینیوم به ضخامت ۵۰ (۵/۰ میلی‌متر) و بارنگ کوره‌ای زمینه آبی و نوشته سفید باشد.

۴۴-۱۲- برنده مناقصه می بایستی دقیقاً مطابق با برنامه زمان‌بندی و بر اساس دستور کار ابلاغی امور مهندسی نت ناحیه نسبت به اجرای عملیات میدانی اقدام نماید.

۴۴-۱۳- در جهت نگهداری از شیرهای آتش‌نشانی زمینی و جلوگیری از خرابی آن به دلیل انباشت رسوبات زیر واشر انتهایی محور شیر، ضروری است برنده مناقصه نسبت به تهیه و نصب اتصال و شلنگ رابط به فلنج خروجی شیر آتش‌نشانی در هنگام شستشوی شبکه اقدام نماید.

۴۴-۱۴- برنده مناقصه موظف است هرگونه نظر اصلاحی در قالب تغییر برنامه زمان‌بندی را کتباً به اطلاع و تأیید مناقصه گزار برساند.

۴۴-۱۵- برنده مناقصه می بایستی هم‌زمان با اجرای فعالیت میدانی طبق تسلسل و دستور کار ابلاغی نسبت به ثبت گزارش میدانی (در فرم مرتبط) و عکس‌برداری از موقعیت شیرها اقدام نماید. (حداقل سه عکس از نمای باز موقعیت دریچه، پلاک شیر و عکس دریچه باز از داخل اتاقچه).

۴۴-۱۶- برنده مناقصه می بایستی نسبت به ثبت مکتوب و ارائه مغایرت‌های احتمالی در محل با مشخصات نقشه یا دستور کار، با متراژ دقیق در فرم اطلاعات مکانی شیرآلات اقدام نماید.

۴۴-۱۷- برنده مناقصه، فقط و فقط در روزهای غیر برنامه‌ای (با هماهنگی امور مهندسی نت) مجاز به رفع و یا انجام کارهای معوقه و یا دارای اشکال می‌باشد.

۴۴-۱۸- برنده مناقصه و یا نماینده قانونی وی موظف است هر هفته حداقل در دو روز کاری نسبت به حضور در هر سه ناحیه و دریافت دستور کارهای جدید و ارائه گزارش کارهای انجام شده به مناقصه گزار اقدام نماید.

۴۴-۱۹- برنده مناقصه و یا نماینده قانونی وی موظف است نسبت به اعلام تلفنی خرابی‌های با اهمیت زیاد (شیرهای آبد و هرز و...) در همان روز و گزارش کتبی آن حداکثر تا یک روز بعد به ناظر مربوطه اقدام نماید

۴۴-۲۰- برنده مناقصه می بایستی نسبت به تهیه صورت وضعیت‌های عملکردی به صورت تجمیعی ماهیانه (هر سه ناحیه) و دقیقاً مطابق با آمار دستور کارهای تصویب شده در نرم افزار مورد تأیید دستگاه نظارت اقدام نماید.

۲۱-۴۴- صورت وضعیت‌های ارسال شده توسط برنده مناقصه توسط دستگاه نظارت رسیدگی خواهد شد.

۴۴-۲۲- در صورتی که عدم تأیید کار انجام شده توسط دستگاه نظارت و برگشت به برنده مناقصه جهت انجام مجدد کار و یا مغایرت در گزارش‌های برنده مناقصه تا ۵٪ تعداد شیرهای هر دستور کار، علاوه بر انجام مجدد کار، به میزان ۲۰۰٪ مبلغ شیرهای مورد اشکال جریمه به برنده مناقصه تعلق می گیرد و در صورتی که افزایش مغایرت‌ها به بیش از ۵٪ تعداد شیرها، علاوه بر تکرار فعالیت میدانی برای کل شیرهای مورد بازدید روزانه طبق دستور کار، معادل ریالی کل دستور کارها، جریمه به برنده مناقصه تعلق می گیرد.

۴۴-۲۳- در صورت عدم حضور هر یک از افراد برنده مناقصه بدون جایگزین یا بدون هماهنگی با مناقصه گزار به هر دلیل در محل کار جریمه‌ای معادل ۱۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت روزانه به برنده مناقصه تعلق می گیرد.

۴۴-۲۴- در صورت عدم وجود خودرو و یا وجود خودرو فاقد تأییدیه مناقصه گزار در محل مبلغ ۱۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازای هرروز از صورت وضعیت برنده مناقصه کسر می گردد.

۴۴-۲۵- در صورت عدم وجود هر یک از تجهیزات در محل مبلغ ۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازای هر روز از صورت وضعیت برنده مناقصه کسر می گردد.

۴۴-۲۶- مبنای پرداخت صورت وضعیت و کار انجام شده فقط گزارش نرم افزار مورد تأیید دستگاه نظارت و تعداد دستور کارهای قابل ردیابی در باکس سابقه می باشد.

۴۴-۲۷- در صورت عدم به کارگیری هر یک از نیروهای مندرج در این ماده با تشخیص مناقصه گزار یا به هر دلیل دیگر، هزینه آن با احتساب ضرایب بیمه و مالیات و بالاسری از صورت وضعیت برنده مناقصه کسر می گردد.

۴۴-۲۸- برنده مناقصه موظف است کلیه هزینه‌های جانبی از قبیل دوره‌های آموزشی و ایمنی را در برآوردهای خود لحاظ نماید.

۴۴-۲۹- برنده مناقصه موظف و مکلف است وسایل حفاظت فردی به عنوان ابزار کار برحسب نوع شغل افراد به تعداد کافی قبل از شروع کار تهیه و تحویل کارکنان تحت پوشش خود نماید.

۴۴-۳۰- اجرای دقیق فصل چهارم قانون کار به ویژه ماده ۸۵ و ۹۳ قانون کار توسط برنده مناقصه الزامی است.

۴۴-۳۱- برنده مناقصه موظف است لیست کارگران بیمه شده خود را همه ماهه به مناقصه گزار ارائه نماید.

ماده ۴۵- اجرای عملیات موضوع پیمان در شب

برنده مناقصه می بایستی جهت اجرای عملیات موضوع مناقصه برای درصدی از شیرها و اتاقچه کنتورها که بازدید و مانور آن‌ها در روز امکان پذیر نمی باشد، در شب آمادگی کامل داشته باشد. بدیهی است در این صورت هیچ گونه مبلغی تحت عنوان شب کاری به برنده مناقصه پرداخت نخواهد شد.

ماده ۴۶ - اقامتگاه قانونی

اقامت گاه قانونی کارفرما و پیمانکار همان است که در قرارداد نوشته خواهد شد . در صورتی که یکی از طرفین محل قانونی خود را تغییر بدهد باید نشانی خود را دست کم ۱۵ روز پیش از تاریخ تغییر به طرف دیگر اطلاع دهد تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است مکاتبات به نشانی قبلی ارسال می شود و دریافت شده تلقی می گردد.

ماده ۴۷- شرایط عمومی پیمان

قرارداد منعقد با پیمانکار از حیث سایر شرایط قید نشده در این برگ شرایط تابع شرایط عمومی پیمان نشریه ۴۳۱۱ ، بخشنامه ها و دستورالعملهای مصوب سازمان برنامه و بودجه کشور میباشد.

ماده ۴۸- حضور در جلسه کمیسیون

حضور پیشنهاد دهندگان و یانمایندگان مجاز آنان با ارائه معرفی نامه در کمیسیون مناقصه آزاد است.

ماده ۴۹ - قبول قطعی شرکت کنندگان در مناقصه از شرایط آن

امضاء و مهر اوراق شرایط شرکت در مناقصه بمنزله قبول مفاد کلی اوراق شرایط شرکت در مناقصه و اطلاع و آگاهی از قوانین وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و همچنین مالیات ها، حق بیمه و اصول حفاظت و ایمنی و سایر قوانین جاریه کشور مرتبط با امور پیمان می باشد و در این راستا برنده مناقصه موظف و متعهد است که همه آنها را رعایت نماید . در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه برنده مناقصه (پیمانکار) خواهد بود.

ماده ۵۰- مواد مناقصه

اوراق شرایط شرکت در مناقصه در ۵۰ ماده تنظیم گردیده است. مناقصه گزار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مجاز و مختار است.

شرکت کننده در مناقصه

برگزار کننده مناقصه

شرکت آب و فاضلاب منطقه چهار شهر تهران

تأیید معاونت ذیربط

دفتر حقوقی و رسیدگی به شکایات

دفتر مدیریت بحران، پدافند غیرعامل و HSE

فرم پیشنهاد قیمت مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی شماره ۱۴۰۴/۲۱

امضاء کننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد کلیه مطالب و مندرجات شرایط مناقصه و برآورد مقادیر کار و کلیه مدارک و اسناد منضم و با اطلاع کامل از کلیه شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه پیشنهاد می نمایم که:

الف - مشخصات شرکت کننده در مناقصه :

۱- نام شرکت :	۲- نام مدیرمسئول :
۳- شماره ثبت :	۴- شماره تلفن و فاکس :
۵- صاحبان امضاء مجاز :	
۶- آدرس :	

ب - مشخصات سپرده شرکت در مناقصه :

۱- مبلغ سپرده :	۲- نوع سپرده :
۳- شماره سپرده :	۴- بانک صادرکننده و نام شعبه :

ج - جدول مبلغ برآوردی:

ردیف	شرح عملیات	مبلغ کل
۱	اجرای عملیات بازدید و مانور شیرآلات سبک و آتش نشانی زمینی در محدوده عملیاتی شرکت	۵۲۸۱۶,۰۶۲,۰۰۰ ریال

تذکرات مهم	۱- عدم تکمیل کامل این فرم (اطلاعات ناقص، مبهم، مشروط و یا مخدوش بودن) موجب ابطال وردپیشنهاد می گردد .
	۲- لطفاً قیمت پیشنهادی خود را فقط بصورت درصد مینوس (کاهش) و یا درصد پلوس (افزایش) هم به عدد و هم به حروف در کادر (ه) اعلام نمایید .

ه - جدول اعلام قیمت	مهر و امضاء پیشنهاد دهنده :
در صد پلوس یا مینوس پیشنهادی به عدد :	امضاء :
در صد پلوس یا مینوس پیشنهادی به حروف :	مهر شرکت :

قیمت نهایی با احتساب درصد پیشنهادی به عدد :	امضاء :
قیمت نهایی با احتساب درصد پیشنهادی به حروف:	مهر شرکت :

- ۱- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد وبه عنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم که:
- الف- اسناد مدارک پیمان را براساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت هفت روز کاری از تاریخ ابلاغ تسلیم دستگاه مناقصه گزار نمایم.
- ب- ظرف مدت مقرر در پیمان ماشین آلات و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع بکار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه باتمام برسانم.
- ۲- تایید می نمایم که کلیه ضمایم اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.
- ۳- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هیچ یک از پیشنهادها را ندارد.
- ۴- بدینوسیله موافقت و تایید می نمایم که هر گاه این پیشنهاد مورد قبول دستگاه مناقصه گزار قرار گیرد تا موقعی که پیمان مربوطه تنظیم و مبادله نشده است این پیشنهاد و ابلاغ های بعدی به عنوان یک تعهد لازم الاجرا برای پیشنهاد دهنده تلقی گردد.
- توضیح ۱ : مقادیر فعالیت های ذکر شده در جدول فوق تقریبی بوده و تعهدی را برای کارفرما در ابلاغ صددرصدی آن ایجاد نمی نماید . بدیهی است ملاک پرداخت ها به پیمانکار مقدار فعالیت های انجام شده براساس صورت وضعیت های تأیید شده دستگاه نظارت خواهد بود
- توضیح ۲ : پیمانکاری بایست ریز کارکرد ماهیانه خود را ضمیمه صورت وضعیت نماید .
- توضیح ۳ : درموردی که قیمت واحد اعلام شده با حجم کار انجام شده متناسب نمی باشد کارفرما مجاز می باشد نسبت به تعدیل آن اقدام نماید .

امضاء پیشنهاد دهنده و مهر شرکت

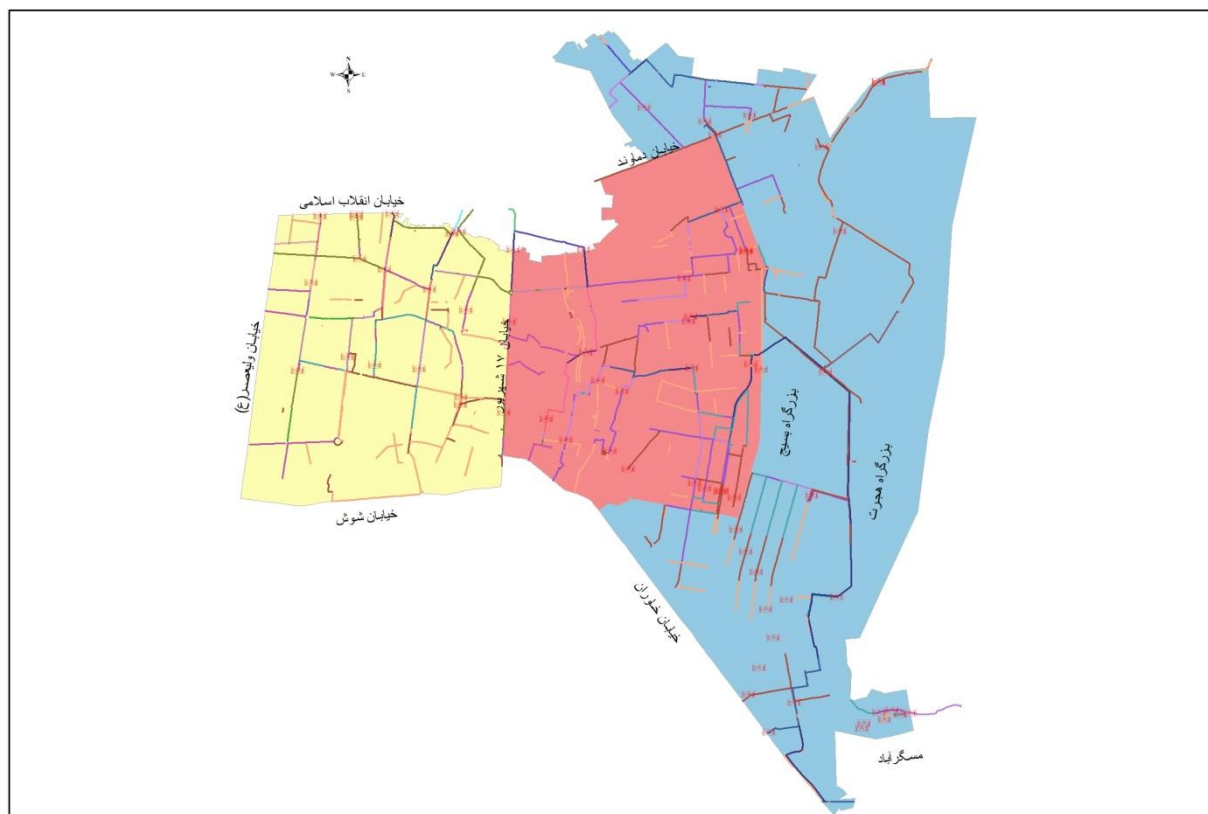
سمت امضاء

پیوست شماره ۱

فهرست بهاء

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۰۱۰۲	بازدید و مانور شیرآلات تا قطر ۳۰۰ میلیمتر	مورد	۷۳۸,۰۰۰	۴۷,۶۰۰	۳۵,۱۲۸,۸۰۰,۰۰۰
۰۲۰۱۱۹	اعلام دریچه نامریی	مورد	۵۰۰,۰۰۰	۴۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۰۲۰۱۲۰	اعلام دریچه مفقود	مورد	۴۴۰,۰۰۰	۱۰	۴,۴۰۰,۰۰۰
۰۲۰۱۲۱	خرید و نصب پلاک و متعلقات (چسب، میخ، پیچ)	مورد	۱,۹۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۰۲۰۱۲۲	اصلاح متراژ و کد PM با برچسب	مورد	۴۵۰,۰۰۰	۵۰۰	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰
تجمع					۳۷,۴۵۸,۲۰۰,۰۰۰
اعمال ضریب بالاسری (۱.۴۱)					۵۲,۸۱۶,۰۶۲,۰۰۰

پیوست شماره ۲: نقشه محدوده انجام تعهدات پیمان



پیوست شماره ۳

دستورالعمل‌های اجرایی و شرح وظایف

دستورالعمل اجرایی و مشخصات فنی

بازدید و مانور شیرآلات سبک و آتش‌نشانی زمینی:

تعریف: به مجموعه عملیات بازدید از دریچه، اتاقچه، شیرخط، شیر آتش‌نشانی، مانور بر روی آن‌ها، کنترل وضعیت پلاک‌ها و نصب و یا ویرایش آنها، ثبت عکس و تهیه گزارش کامل و نهائی از عملیات انجام‌شده و اعلام مغایرت‌های احتمالی، عملیات بازدید و مانور گفته می‌شود.

عملیات فوق بدین ترتیب طبقه‌بندی می‌گردد:

۱- عملیات بازدید.

۲- عملیات اجرائی و مانور.

۳- عملیات اجرائی نصب و تعویض پلاک کد PM.

۴- تهیه و ارائه گزارش و مستندات.

۱. عملیات بازدید:

۱,۱. اعلام وضعیت دریچه (مرئی است، نامرئی است، مفقود است)

۱,۲. در صورت مرئی بودن:

۱,۲,۱. اعلام وضعیت دریچه (سالم، فاقد درب، درب شکسته، غیر همسطح)

۱,۲,۲. اعلام وضعیت اتاقچه سالم است، نیاز به بنایی دارد، نیاز به کف چینی دارد، مشخص نمودن نوع اتاقچه (آجری، بتنی و یا...) و

ثبت ارتفاع شیر (فاصله کلاhek تا تراز خیابان)

۱,۲,۳. اعلام وضعیت شیر (سالم، هرز، آبد، گیرپاژ، فاقد کلاhek، کلاhek گرد)

۱,۳. اعلام وضعیت پلاک یا شابلون (سالم و با مشخصات صحیح، فاقد پلاک یا شابلون یا دارای مشخصات غلط و یا مخدوش)

۲. عملیات اجرائی و مانور شامل:

۲,۱. عملیات اجرایی بر روی دریچه شامل:

۲,۱,۱. تمیز کردن لولا و اطراف دریچه.

۲,۱,۲. روغن کاری و باز و بسته کردن دریچه.

۲,۱,۳. قرار دادن پلاستیک ضخیم جهت جلوگیری از ورود آب‌های سطحی و گل‌ولای به داخل دریچه به منظور افزایش سرعت بازدید

و مانور و جلوگیری از تخلیه غیرضروری (ترجیحاً با استفاده از نوار خطر شرکت آب و فاضلاب)

تبصره: به منظور صحت سنجی اجرای عملیات، پیمانکار موظف است در هر دوره بازدید از نوار بارنگ متفاوت جهت پوشش زیر دریچه

استفاده نماید به طوری که در دور اول از نوار آبی‌رنگ و در دور دوم از نوار زردرنگ استفاده گردد.

۲,۲. عملیات اجرائی بر روی اتاقچه شامل:

۲,۲,۱. نظافت اتاقچه کوچک و تخلیه کامل مواد اضافی داخل اتاقچه مانند گل‌ولای سنگ؛ چوب؛ آجر و سایر موارد دیگر تا فلنج تنه

اصلی شیرخط و یا فلنج اتصال شیر آتش‌نشانی به شبکه (در ضمن گوشواره شیر باید کاملاً مشهود باشد)

۲,۲,۲. حمل و انتقال رسوبات به محل دپو.

۲,۲,۳. اندازه‌گیری عمق شیرخط

- ۲,۳. عملیات اجرایی بر روی شیر شامل:
- ۲,۳,۱. باز و بسته کردن کامل شیر
- ۲,۳,۲. نصب کلاhek بر روی شیر در صورت نیاز
- ۲,۳,۳. تشخیص و اعلام خرابی احتمالی
۳. عملیات اجرایی بر روی پلاک شامل:
- ۳,۱. اندازه گیری فواصل و اعلام صحت یا عدم صحت مشخصات پلاک.
- ۳,۲. شابلون زنی جدید در صورت نداشتن پلاک در منطقه.
- ۳,۳. تعویض یا نصب پلاک جدید و یا اصلاح با برچسب در صورت نیاز.
۴. تهیه و ارائه گزارش و مستندات مورد نیاز امور مهندسی نت شامل:
- ۴,۱. تهیه و ارائه گزارش میدانی در محل و ارائه مکتوب به دستگاه نظارت.
- ۴,۲. تهیه و ارائه صورت وضعیت در بازه های زمانی و فرمت مورد نظر کارفرما.
- ۴,۳. تهیه و ارائه مکتوب مغایرت های احتمالی میدانی با نقشه ها و دستور کارهای ابلاغی.
- ۵- پیمانکار موظف به اجرای دقیق کار طبق برنامه زمان بندی کارفرما می باشد و به هیچ عنوان عدول از برنامه زمان بندی مورد قبول کارفرما نخواهد بود.
- تبصره ۱- در صورتی که بنا به دلایل جوی یا حوادث طبیعی، اجرای کار طبق برنامه از پیش تعیین شده امکان پذیر نباشد، پیمانکار می بایستی در اسرع وقت و با هماهنگی کارفرما نسبت به جبران تاخیرات مرتبط اقدام نماید.
- تبصره ۲- غیبت هر یک از کارکنان پیمانکار به هر دلیل ممنوع بوده و در صورت اضطراب پیمانکار می بایستی نسبت به تأمین نیروی جایگزین با تأیید کارفرما اقدام نماید.
- ۶- محل تحویل اجناس در انبار کارفرما واقع در خیابان نبرد کوچه سازمان آب خواهد بود و اجناس اسقاطی با تنظیم صورت جلسه باید به انبار عودت داده شود. (آزادسازی ۵٪ از ۱۰٪ حسن انجام کار منوط به ارائه تسویه حساب اجناس است.) هزینه بارگیری و حمل و تخلیه تا پای کار به عهده پیمانکار می باشد.
- ۷- در صورت نداشتن کلاhek پیمانکار باید کلاhek بر روی محور شیر نصب نماید.

شرح وظایف

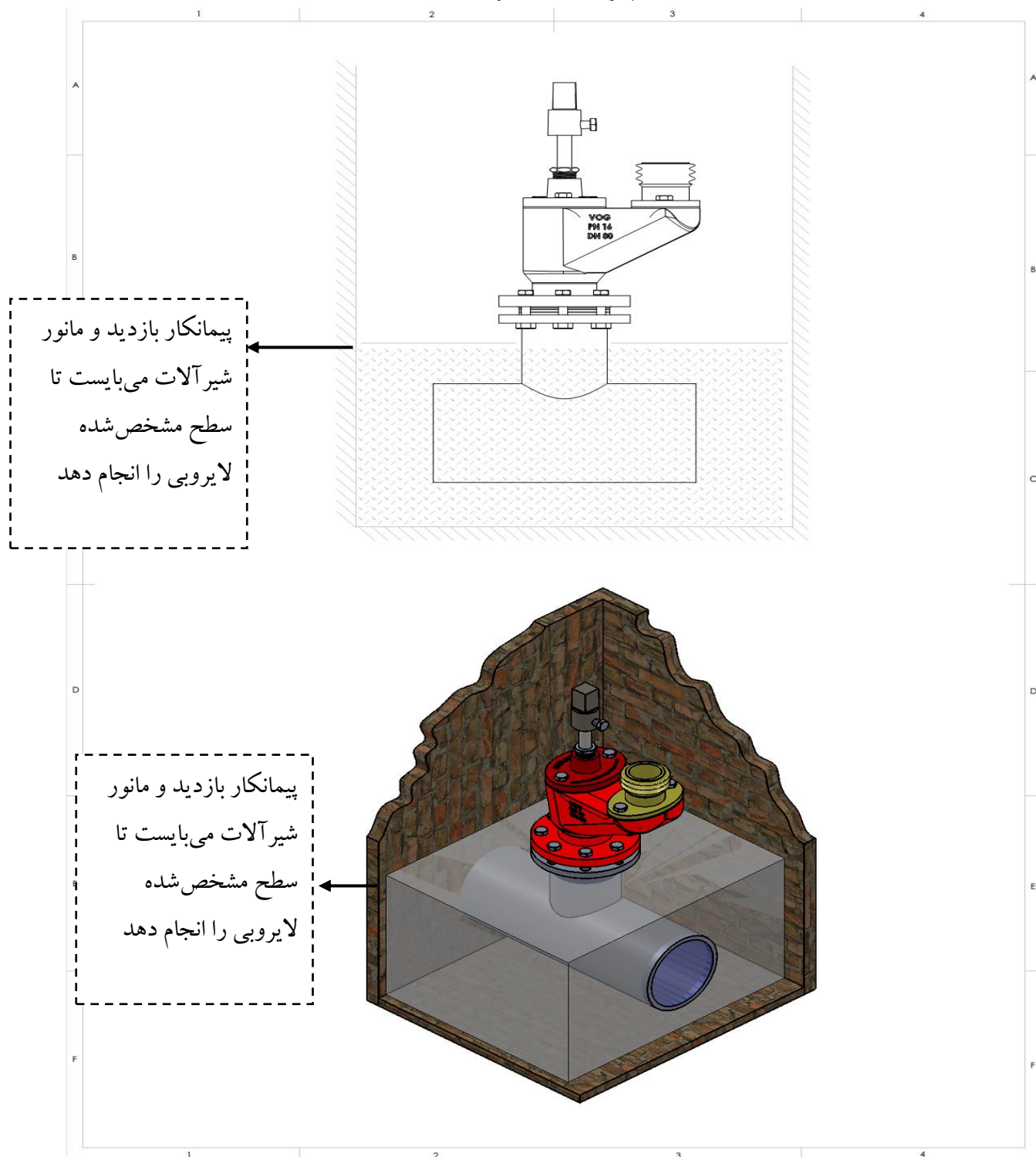
سرپرست کارگاه و رابط ایمنی:

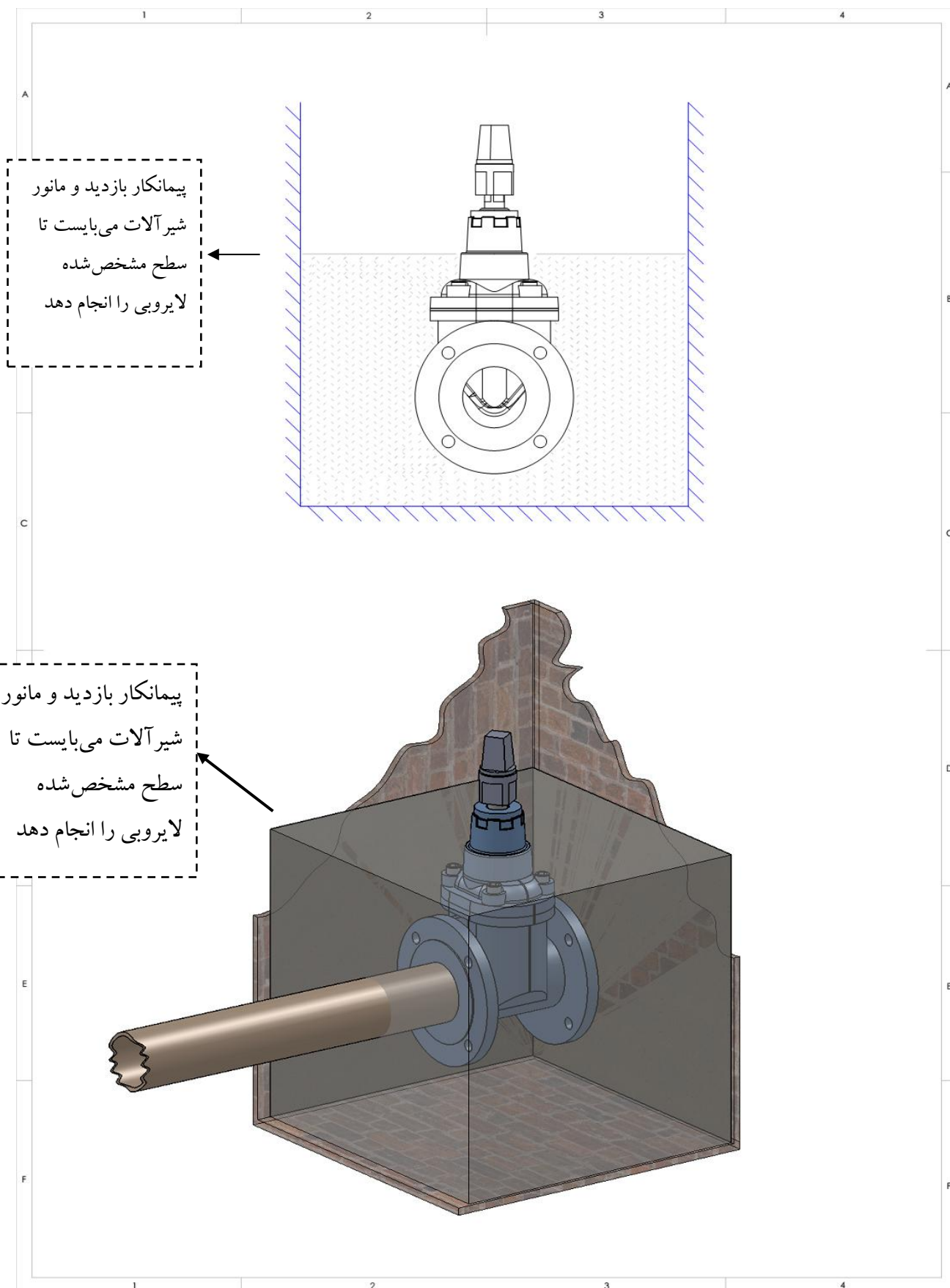
- ۱- حضور مستمر در محدوده عملیاتی
- ۲- بررسی و نظارت دقیق بر فعالیت های اکیپ های اجرایی خصوصاً از نظر مسائل فنی و ایمنی و مسائل HSE
- ۳- ارتباط با کارفرما جهت اخذ دستور کارها و ارائه گزارش کارها و رفع ابهامات کارفرما
- ۴- تأیید خرابی های اعلام شده اکیپ های عملیاتی قبل از ارجاع به دستگاه نظارت
- ۵- حضور در جلسات مشترک با کارفرما

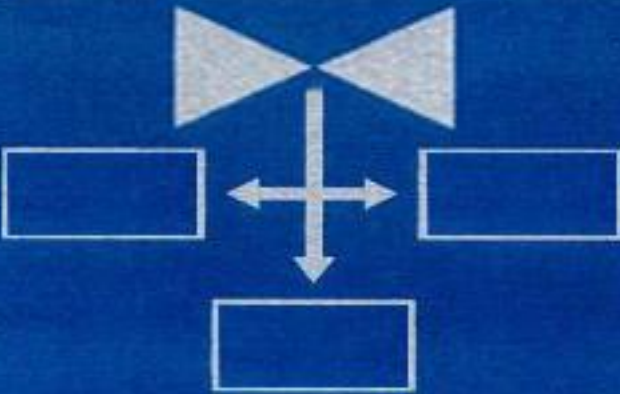
سراکیپ:

- ۱- تهیه گزارش های میدانی
- ۲- نظارت و اجرای کلیه فعالیت های بازدید و مانور
- کارگر:
- ۱- اجرای فعالیت ها مطابق با دستورالعمل های اجرایی

پیوست شماره ۴





	 شرکت آب و فاضلاب منطقه ۴ (امور مهندسی نت) پارکد
PM CODE:	